



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 580 917
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDBYEN ASSET MANAGEMENT AS
Forretningsadresse: c/o Erik Ørbekk
Torshovgata 15F
0476 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 20.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Ulheim Stavheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		143	
Netto avkastning finansielle investeringer	1	77 413	
Sum inntekter		77 556	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	4	
Sum kostnader		4	0
Driftsresultat		77 552	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	
Sum finansinntekter		2	
Annen rentekostnad		3	
Sum finanskostnader		3	
Netto finans		-2	
Ordinært resultat før skattekostnad		77 551	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		77 551	0
Årsresultat		77 551	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		77 551	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	77 551	
Sum overføringer og disponeringer		77 551	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	155 742	
Sum investeringer		155 742	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 798	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 798	
Sum omløpsmidler		201 540	0
SUM EIENDELER		201 540	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 030	
Sum innskutt egenkapital		30 030	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	77 551	
Sum opptjent egenkapital		77 551	
Sum egenkapital		107 581	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	7	93 959	
Sum kortsiktig gjeld		93 959	
Sum gjeld		93 959	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		201 540	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 518086

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 580 917
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDBYEN ASSET MANAGEMENT AS
Forretningsadresse: c/o Erik Ørbekk
Torshovgata 15F
0476 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 20.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Ulheim Stavheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 580 917
NORDBYEN ASSET MANAGEMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		143	
Netto avkastning finansielle investeringer	1	77 413	
Sum inntekter		77 556	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	4	
Sum kostnader		4	0
Driftsresultat		77 552	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	
Sum finansinntekter		2	
Annen rentekostnad		3	
Sum finanskostnader		3	
Netto finans		-2	
Ordinært resultat før skattekostnad		77 551	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		77 551	0
Årsresultat		77 551	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		77 551	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	77 551	
Sum overføringer og disponeringer		77 551	



Organisasjonsnr: 924 580 917
NORDBYEN ASSET MANAGEMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	155 742	
Sum investeringer		155 742	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		45 798	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 798	
Sum omløpsmidler		201 540	0
SUM EIENDELER		201 540	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 030	
Sum innskutt egenkapital		30 030	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	77 551	
Sum opptjent egenkapital		77 551	
Sum egenkapital		107 581	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	7	93 959	
Sum kortsiktig gjeld		93 959	
Sum gjeld		93 959	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		201 540	0



Organisasjonsnr: 924 580 917
NORDBYEN ASSET MANAGEMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	7000.00	4.29	30030.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Erik Ulheim Stavheim	1000.00	14.29%	Ordinære aksjer
Erik Ørbekk	1000.00	14.29%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2000.00	28.58%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Nordbyen Asset Management As

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS-8 God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektesføres etter hvert som de leveres.

Driftsinntekter/driftskostnader

Selskapets hovedaktivitet er investeringsvirksomhet, og avkastning/tap på investeringer inngår derfor i driftsinntektene/driftskostnadene. Avkastning inkluderer realiserte resultatførte beløp, og negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto avkastning bokføres som driftsinntekt/driftskostnad.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Aksjer

Investeringer i aksjer klassifisert som omløpsmidler er vurdert til markedsverdi. Vurderingen foretas på porteføljnivå. Mottatt utbytte og andre utbetalinger fra selskapene inntektsføres som slagsinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.



Nordbyen Asset Management As

Noter 2020

Note 1 - Finansielle investeringer

	2020	2019
Aksjeutbytte	847	0
Gevinst ved realisasjon av aksjer	96 041	0
Verdiendring finansielle omløpsmidler (urealisert)	14 044	0
Tap ved realisasjon av aksjer	33 518	-0
SUM	77 413	0

Selskapet har i samsvar med NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak klassifisert inntekter/kostnader fra investeringsaktiviteter som driftsinntekter/driftskostnader.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mv

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020.

Da det ikke er ansatte har selskapet heller ikke plikt til å tegne pensjonsavtale jfr Lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt honorar eller andre ytelser til styretelle randre ledende personer.

Selskapet har benyttet seg av adgangen til å fravelge revisjon av årsregnskapet.

Note 3 - Finansielle instrumenter til virkelig verdi

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av investeringer i andre selskaper.

	2020	2019
Balanseført verdi pr 31.12.	155 742	0
Anskaffelseskost pr 31.12.	141 698	0
Periodens resultatførte endring	14 044	0



Nordbyen Asset Management As

Noter 2020

Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 7 000 aksjer pålydende kr 4,290000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 030.

Selskapet har 7 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Vemund Sande	1 000	14,29 %
Kristian Hjorth	1 000	14,29 %
Jørgen Fritzvold Malones	1 000	14,29 %
Jens Svendsen Thorbjørnsen	1 000	14,29 %
Fredrik Kolsgaard	1 000	14,29 %
Erik Ørbekk	1 000	14,29 %
Eirik Ulheim Stavheim	1 000	14,29 %

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0
Tilført fra årsresultat		77 551	77 551
Stiftelse	30 030	0	30 030
Pr 31.12.	30 030	77 551	107 581

Note 6 - Skatter og skattekostnad

	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	0	0
Samlede ordinære skattekostnader	0	0

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

	2020
Resultat før skattekostnader	77 551
Permanente og andre forskjeller	-82 958
Grunnlag for betalbar skatt	-5 406
22 % betalbar skatt	0



Nordbyen Asset Management As

Noter 2020

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
- Fremførbart skattemessig underskudd	5 406	0
Sum negative skatteøkende forskjeller	5 406	0
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	5 406	0

Note 7 - Kortsiktig gjeld

Kortsiktig gjeld til aksjonær utgjør pr 31. desember 2020 kr 93 956.