



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 790 835
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIGE LEGDENE
Forretningsadresse: Stølen 19
5411 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Arne Abrahamsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		342 000	341 150
Sum inntekter		342 000	341 150
Kostnader			
Lønnskostnad	1	12 551	10 260
Annen driftskostnad	2	231 774	202 120
Sum kostnader		244 325	212 380
Driftsresultat		97 675	128 770
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		943	1 926
Sum finansinntekter		943	1 926
Annan rentekostnad	3	17 181	24 858
Sum finanskostnader		17 181	24 858
Netto finans		-16 238	-22 932
Ordinært resultat før skattekostnad		81 437	105 839
Ordinært resultat etter skattekostnad		81 437	105 839
Årsresultat		81 437	105 839
Årsresultat etter minoritetsinteresser		81 437	105 839
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital	5	81 437	105 839
Sum overføringer og disponeringar		81 437	105 839



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer	4	7 600	12 000
Andre kortsiktige fordringer	4	20 929	20 131
Sum krav		28 529	32 131
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		199 425	180 912
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		199 425	180 912
Sum omløpsmiddel		227 954	213 043
SUM EIGEDELAR		227 954	213 043
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	5	-141 283	-222 720
Sum opptent eigenkapital		-141 283	-222 720
Sum eigenkapital		-141 283	-222 720
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	340 811	411 279
Sum anna langsiktig gjeld		340 811	411 279
Sum langsiktig gjeld		340 811	411 279
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 760	
Annen kortsiktig gjeld	2	26 665	24 484
Sum kortsiktig gjeld		28 425	24 484
Sum gjeld		369 236	435 763
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		227 954	213 043



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 599312

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 790 835
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIGE LEGDENE
Forretningsadresse: Stølen 19
5411 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Arne Abrahamsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2021



Organisasjonsnr: 912 790 835
SAMEIGE LEGDENE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		342 000	341 150
Sum inntekter		342 000	341 150
Kostnader			
Lønnskostnad	1	12 551	10 260
Annen driftskostnad	2	231 774	202 120
Sum kostnader		244 325	212 380
Driftsresultat		97 675	128 770
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		943	1 926
Sum finansinntekter		943	1 926
Annan rentekostnad	3	17 181	24 858
Sum finanskostnader		17 181	24 858
Netto finans		-16 238	-22 932
Ordinært resultat før skattekostnad		81 437	105 839
Ordinært resultat etter skattekostnad		81 437	105 839
Årsresultat		81 437	105 839
Årsresultat etter minoritetsinteresser		81 437	105 839
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital	5	81 437	105 839
Sum overføringer og disponeringar		81 437	105 839



Annen kortsiktig gjeld	2	26 665	24 484
Sum kortsiktig gjeld		28 425	24 484
Sum gjeld		369 236	435 763
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		227 954	213 043



Organisasjonsnr: 912 790 835
SAMEIGE LEGDENE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Ytingar til leiande personer
Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Sameige Legdene**

Organisasjonsnr. 912790835



**Årsregnskap 2020
for
Sameige Legdene**

Organisasjonsnr. 912790835



Sameige Legdene

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		342 000	341 150
Sum driftsinntekter		342 000	341 150
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	12 551	10 260
Annen driftskostnad	2	231 774	202 120
Sum driftskostnader		244 325	212 380
DRIFTSRESULTAT		97 675	128 770
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		943	1 926
Sum finansinntekter		943	1 926
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	3	17 181	24 858
Sum finanskostnader		17 181	24 858
NETTO FINANSPOSTER		(16 238)	(22 932)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		81 437	105 839
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		81 437	105 839
ÅRSRESULTAT		81 437	105 839
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	81 437	105 839
SUM OVERF. OG DISP.		81 437	105 839



Sameige Legdene

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	4	7 600	12 000
Andre kortsiktige fordringer	4	20 929	20 131
Sum fordringer		28 529	32 131
Bankinnskudd, kontanter o.l.		199 425	180 912
SUM OMLØPSMIDLER		227 954	213 043
SUM EIENDELER		227 954	213 043
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	(141 283)	(222 720)
Sum opptjent egenkapital		(141 283)	(222 720)
SUM EGENKAPITAL		(141 283)	(222 720)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	340 811	411 279
Sum annen langsiktig gjeld		340 811	411 279
SUM LANGSIKTIG GJELD		340 811	411 279
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 760	0
Annen kortsiktig gjeld	2	26 665	24 484
SUM KORTSIKTIG GJELD		28 425	24 484
SUM GJELD		369 236	435 763
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		227 954	213 043

Stord, / 2021

Per Arne Abrahamsen
Styreleder

Daniel Myhre Kronenes
Styremedlem

Stian Vaka
Styremedlem



Sameige Legdene

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapert er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	11 000	9 225
Arbeidsgiveravgift	1 551	1 035
Totalt	12 551	10 260

Det er utbetalt godtgjersle til styremedlemmer på kr 11.000 i løpet av regnskapsåret. Sameiget er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Annen driftskostnad

Det er satt av 17.500 kr til honorar regnskapsfører i påløpte kostnader. Sameiget har også ei gjeld på kr 8.400 til sammen til ulike andelseiere.

Note 3 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjenstående lån i bank pr 31.12. er kr 340.811. Det er nedbetalt med kr 70.468 kr i avdrag, og rentekostnaden har vært kr 17.010 i løpet av året.

Note 4 - Andre kortsiktige fordringer

Kundefordringer på kr 7.600 er skyldige felleskostnader fra ulike andelseigere. Andre kortsiktige fordringer består av forskuddsbetalt forsikring som påløper ut i året 2021.

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	0	-222 720
Tilført fra årsresultat	0	81 437
Pr 31.12.	0	-141 283

Årets overskudd går til dekning av sameiets negative egenkapital.



Protokoll frå sameigemøte/ Årsmøte Sameige Legdene


Stad: Sæ 136 ("Kunnskapshuset"), 2. etg. kl 18:00 den 8.juli 2021.

Til stades m/ stemmerett: Lisa Kyvik og Stian Vaka som også hadde fullmakt til å møte og stemme for Per Arne Abrahamsen. I tillegg var advokat Kjell Petter Neset observatør

1. Sameigemøtet konstituerte seg
 - a. sameigemøtet godkjente innkallinga
 - b. valte Stian Vaka som møteleiar og advokat Neset som referent
 - c. valte Lisa Kyvik og Stian Vaka til å signere protokollen
2. Årsrekneskapet for 2020 vart gjennomgått og godkjent – ingen merknader.
3. Val
 - a. Styreleiar Abrahamsen, samt styremedlemmene Vaka og Kronenes står på val, men alle har sagt ja til å ta eitt nytt år i styret. Årsmøtet valte dei tre på nytt som styremedlemmer for nok eit år. Sameigemøtet gjorde ingen endringar i honoreringa til styret. Den vert som året som har gått (totalt 11 000 fordelt på hhv 5 000 styreleiar og 3000 pr styremedl).

Stord, 08.07.2021.


.....


.....



Sameige Legdene

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapert er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	11 000	9 225
Arbeidsgiveravgift	1 551	1 035
Totalt	12 551	10 260

Det er utbetalt godtgjersle til styremedlemmer på kr 11.000 i løpet av regnskapsåret. Sameiget er ikkje pliktig til å ha tjenestepensjonsordning jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Annen driftskostnad

Det er satt av 17.500 kr til honorar regnskapsfører i påløpte kostnader. Sameiget har også ei gjeld på kr 8.400 til sammen til ulike andelseiere.

Note 3 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjenstående lån i bank pr 31.12. er kr 340.811. Det er nedbetalt med kr 70.468 kr i avdrag, og rentekostnaden har vært kr 17.010 i løpet av året.

Note 4 - Andre kortsiktige fordringer

Kundefordringer på kr 7.600 er skyldige felleskostnader fra ulike andelseigere. Andre kortsiktige fordringer består av forskuddsbetalt forsikring som påløper ut i året 2021.

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	0	-222 720
Tilført fra årsresultat	0	81 437
Pr 31.12.	0	-141 283

Årets overskudd går til dekning av sameiets negative egenkapital.



Sameige Legdene

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		342 000	341 150
Sum driftsinntekter		342 000	341 150
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	12 551	10 260
Annen driftskostnad	2	231 774	202 120
Sum driftskostnader		244 325	212 380
DRIFTSRESULTAT		97 675	128 770
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		943	1 926
Sum finansinntekter		943	1 926
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	3	17 181	24 858
Sum finanskostnader		17 181	24 858
NETTO FINANSPOSTER		(16 238)	(22 932)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		81 437	105 839
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		81 437	105 839
ÅRSRESULTAT		81 437	105 839
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	81 437	105 839
SUM OVERF. OG DISP.		81 437	105 839



Sameige Legdene

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	4	7 600	12 000
Andre kortsiktige fordringer	4	20 929	20 131
Sum fordringer		28 529	32 131
Bankinnskudd, kontanter o.l.		199 425	180 912
SUM OMLØPSMIDLER		227 954	213 043
SUM EIENDELER		227 954	213 043
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	(141 283)	(222 720)
Sum opptjent egenkapital		(141 283)	(222 720)
SUM EGENKAPITAL		(141 283)	(222 720)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	340 811	411 279
Sum annen langsiktig gjeld		340 811	411 279
SUM LANGSIKTIG GJELD		340 811	411 279
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld			
Leverandørgjeld		1 760	0
Annen kortsiktig gjeld	2	26 665	24 484
SUM KORTSIKTIG GJELD		28 425	24 484
SUM GJELD		369 236	435 763
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		227 954	213 043

Stord, 8/7 - 2021

Per Arne Abrahamsen
Styreleder

Daniel Myhre Kronenes
Styremedlem

Stian Vaka
Styremedlem