



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 373 303  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ST. ELVEGT 106 AS  
Forretningsadresse: Store Elvegata 106  
4517 MANDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Fredriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			511 849
Leieinntekter		720 000	726 900
<b>Sum inntekter</b>		<b>720 000</b>	<b>1 238 749</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønn og sosiale kostnader	4		
Ordinære avskrivninger	3	108 200	118 200
Andre driftskostnader	4	221 934	87 075
<b>Sum kostnader</b>		<b>330 134</b>	<b>205 275</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>389 866</b>	<b>1 033 474</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	7	2 000 000	
Annen renteinntekt			38
Andre finansinntekter		142 983	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		53 562	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 196 545</b>	<b>38</b>
Annen rentekostnad		103 029	47 538
Andre finanskostnader		15 842	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>118 871</b>	<b>47 538</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 077 674</b>	<b>-47 500</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 467 540</b>	<b>985 974</b>
Skattekostnad	5	103 884	216 978
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 363 656</b>	<b>768 996</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>2 363 656</b>	<b>768 996</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 363 656</b>	<b>768 996</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 363 656</b>	<b>768 996</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			655 000
Overføringer annen egenkapital		2 363 656	113 996
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 363 656</b>	<b>768 996</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	47 719	39 035
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>47 719</b>	<b>39 035</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomt og Bygning	3, 6	3 650 800	3 759 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 650 800</b>	<b>3 759 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	4 852 235	800 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			550 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 852 235</b>	<b>1 350 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 550 754</b>	<b>5 148 035</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordring på selskap i samme konsern		1 000 000	
Krav på innbetaling av selskapskapital		347	105 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 000 347</b>	<b>105 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		41 810	52 658
<b>Sum investeringer</b>		<b>41 810</b>	<b>52 658</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		367 389	105 111
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>367 389</b>	<b>105 111</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 409 546</b>	<b>262 769</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 960 300</b>	<b>5 410 804</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 1 000)	1, 2	50 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	3 946 421	3 165 530
Udekket tap	2		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 946 421</b>	<b>3 165 530</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 996 421</b>	<b>3 265 530</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 525 000	
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 623 811	834 375
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 148 811</b>	<b>834 375</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 148 811</b>	<b>834 375</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	112 568	224 399
Skyldig utbytte	2		655 000
Gjeld konsernselskap			400 000
Annen kortsiktig gjeld		702 500	31 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>815 068</b>	<b>1 310 899</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 963 879</b>	<b>2 145 274</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 960 300</b>	<b>5 410 804</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 632831

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 373 303  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ST. ELVEGT 106 AS  
Forretningsadresse: Store Elvegata 106  
4517 MANDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Fredriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Organisasjonsnr: 988 373 303  
ST. ELVEGT 106 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			511 849
Leieinntekter		720 000	726 900
<b>Sum inntekter</b>		<b>720 000</b>	<b>1 238 749</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønn og sosiale kostnader	4		
Ordinære avskrivninger	3	108 200	118 200
Andre driftskostnader	4	221 934	87 075
<b>Sum kostnader</b>		<b>330 134</b>	<b>205 275</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>389 866</b>	<b>1 033 474</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	7	2 000 000	
Annen renteinntekt			38
Andre finansinntekter		142 983	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		53 562	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 196 545</b>	<b>38</b>
Annen rentekostnad		103 029	47 538
Andre finanskostnader		15 842	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>118 871</b>	<b>47 538</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 077 674</b>	<b>-47 500</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	5	103 884	216 978
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 363 656</b>	<b>768 996</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>2 363 656</b>	<b>768 996</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 363 656</b>	<b>768 996</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 363 656</b>	<b>768 996</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			655 000
Overføringer annen egenkapital		2 363 656	113 996
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 363 656</b>	<b>768 996</b>





Organisasjonsnr: 988 373 303  
ST. ELVEGT 106 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	47 719	39 035
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>47 719</b>	<b>39 035</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomt og Bygning	3, 6	3 650 800	3 759 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 650 800</b>	<b>3 759 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	4 852 235	800 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			550 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 852 235</b>	<b>1 350 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 550 754</b>	<b>5 148 035</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordring på selskap i samme konsern		1 000 000	
Krav på innbetaling av selskapskapital		347	105 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 000 347</b>	<b>105 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		41 810	52 658
<b>Sum investeringer</b>		<b>41 810</b>	<b>52 658</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		367 389	105 111
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>367 389</b>	<b>105 111</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 409 546</b>	<b>262 769</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 960 300</b>	<b>5 410 804</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 1 000)	1, 2	50 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	3 946 421	3 165 530
Udekket tap	2		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 946 421</b>	<b>3 165 530</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 996 421</b>	<b>3 265 530</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 525 000	
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 623 811	834 375
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 148 811</b>	<b>834 375</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 148 811</b>	<b>834 375</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	112 568	224 399
Skyldig utbytte	2		655 000
Gjeld konsernselskap			400 000
Annen kortsiktig gjeld		702 500	31 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>815 068</b>	<b>1 310 899</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 963 879</b>	<b>2 145 274</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 960 300</b>	<b>5 410 804</b>



Organisasjonsnr: 988 373 303  
ST. ELVEGT 106 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 St. Elvegt 106 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisors beretning

Org.nr.: 988 373 303

**St. Elvegt 106 AS**

## Resultatregnskap

<b>Driftsinntekter og -kostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		0	511 849
Leieinntekter		720 000	726 900
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>720 000</b>	<b>1 238 749</b>
Ordinære avskrivninger	3	108 200	118 200
Andre driftskostnader	4	221 934	87 075
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>330 134</b>	<b>205 275</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>389 866</b>	<b>1 033 474</b>
Finansinntekter og -kostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	7	2 000 000	0
Renteinntekter		0	38
Andre finansinntekter		142 983	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		53 562	0
Rentekostnader		103 029	47 538
Andre finanskostnader		15 842	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 077 674</b>	<b>-47 500</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 467 540</b>	<b>985 974</b>
Skattekostnad	5	103 884	216 978
<b>Årets resultat</b>	<b>2</b>	<b>2 363 656</b>	<b>768 996</b>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	655 000
Overføringer annen egenkapital		2 363 656	113 996
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 363 656</b>	<b>768 996</b>

**St. Elvegt 106 AS**

Balanse pr. 31.12.


<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	47 719	39 035
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>47 719</b>	<b>39 035</b>
Varige driftsmidler			
Tomt og Bygning	3, 6	3 650 800	3 759 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 650 800</b>	<b>3 759 000</b>
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer i datterselskap	7	4 852 235	800 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	550 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 852 235</b>	<b>1 350 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 550 754</b>	<b>5 148 035</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Fordringer			
Fordring på selskap i samme konsern		1 000 000	0
Andre fordringer		347	105 000
<b>Sum fordring</b>		<b>1 000 347</b>	<b>105 000</b>
Markedsbaserte aksjer		41 810	52 658
<b>Sum investeringer</b>		<b>41 810</b>	<b>52 658</b>
Bankinnskudd mv.			
Bankinnskudd		367 389	105 111
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>367 389</b>	<b>105 111</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 409 546</b>	<b>262 769</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 960 300</b>	<b>5 410 804</b>

**St. Elvegt 106 AS**

Balanse pr. 31.12.

**EGENKAPITAL OG GJELD**

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 1 000)	1, 2	50 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>50 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	3 946 421	3 165 530
Sum opptjent egenkapital		<u>3 946 421</u>	<u>3 165 530</u>
Sum egenkapital		<u>3 996 421</u>	<u>3 265 530</u>
<b>GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 623 811	834 375
Langsiktig gjeld		1 525 000	0
Sum langsiktig gjeld		<u>5 148 811</u>	<u>834 375</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	112 568	224 399
Skyldig utbytte	2	0	655 000
Gjeld konsernselskap		0	400 000
Annen kortsiktig gjeld		702 500	31 500
Sum kortsiktig gjeld		<u>815 068</u>	<u>1 310 899</u>
Sum gjeld		<u>5 963 879</u>	<u>2 145 274</u>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<u>9 960 300</u>	<u>5 410 804</u>

Mandal, 24.06.2022  
Styret i St. Elvegt 106 AS  
Ole Petter Fredriksen  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Endring av regnskapsprinsipp

...

## Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i St. Elvegt 106 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	1 000,0	50 000
<b>Sum</b>	<b>50</b>		<b>50 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
--	----------	-----------	-------------



Ole Petter Fredriksen	50	100,0	100,0
-----------------------	----	-------	-------

#### Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ole Petter Fredriksen	styreleder/daglig leder	50
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>50</b>

#### Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2021	100 000	3 165 530	3 265 530
Kapitalnedsettelse - fisjon	-50 000	-1 582 765	-1 632 765
Årets resultat		2 363 656	2 363 656
Avsatt utbytte		0	0
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>50 000</b>	<b>3 946 421</b>	<b>3 996 421</b>

#### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	5 038 396	40 000	5 078 396
= Anskaffelseskost 31.12.21	<b>5 038 396</b>	<b>40 000</b>	<b>5 078 396</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 387 596	40 000	1 427 596
= Bokført verdi 31.12.21	<b>3 650 800</b>	<b>0</b>	<b>3 650 800</b>
Årets ordinære avskrivninger	108 200		108 200
Økonomisk levetid	15-50 år		
Avskrivningsplan		saldo 20%	

#### Note 4 Lønnskostnader, ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret. Selskapet er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	112 568	224 399
Endring i utsatt skattefordel	-8 684	-7 421
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>103 884</b>	<b>216 978</b>



Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 467 540	985 974
Permanente forskjeller	-1 995 338	287
Endring i midlertidige forskjeller	39 471	33 733
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>511 673</b>	<b>1 019 994</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	112 568	224 399
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>112 568</b>	<b>224 399</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-216 904	-177 433	39 471
<b>Sum</b>	<b>-216 904</b>	<b>-177 433</b>	<b>39 471</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-216 904</b>	<b>-177 433</b>	<b>39 471</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-47 719</b>	<b>-39 035</b>	<b>8 684</b>

## Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 623 811	834 375
<b>Sum</b>	<b>3 623 811</b>	<b>834 375</b>

## Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	3 650 800	3 454 000
<b>Sum</b>	<b>3 650 800</b>	<b>3 454 000</b>

## Note 7 Aksjer i datterselskap

	Eierandel	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
<b>Anleggsmidler</b>					
Mandal Elektromarked AS	100%	4 852 235	4 852 235	0	0

Resultat og egenkapital er fra årsregnskapet 2020



Til generalforsamling i **St. Elvegt 106 AS**

## Uavhengig revisors beretning for 2021

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert regnskapet til **St. Elvegt 106 AS** som viser et overskudd på kr 2 363 656. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og noter til årsregnskapet herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har oppfylt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Org.nr 987 195 452 MVA  
Adresse Østre Strandgate 1  
4610 Kristiansand

Tlf 38 06 61 60  
E-post agder@ameda.no  
Nettside www.ameda.no



Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### **Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kristiansand, 24. juni 2022

**Revisjonsfirma Danielsen & Co AS**

Per Andersen

Statsautorisert revisor

Org.nr 987 195 452 MVA  
Adresse Østre Strandgate 1  
4610 Kristiansand

Tlf 38 06 61 60  
E-post agder@ameda.no  
Nettside www.ameda.no