



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 246 952
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROLAND HOLDING AS
Forretningsadresse: Henrik Bulls veg 48
2069 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Finstad Roland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	84 114	88 532
Sum kostnader		84 114	88 532
Driftsresultat		-84 114	-88 532
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 119	1 519
Annen finansinntekt	1,2	23 118 321	453 600
Sum finansinntekter		23 133 440	455 119
Annen finanskostnad		35	999
Sum finanskostnader		35	999
Netto finans		23 133 405	454 120
Ordinært resultat før skattekostnad		23 049 290	365 588
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 049 290	365 588
Årsresultat		23 049 290	365 588
Årsresultat etter minoritetsinteresser		23 049 290	365 588
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		23 049 290	365 588
Sum overføringer og disponeringer		23 049 290	365 588



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			5 142 220
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 039 925	1 012 300
Sum finansielle anleggsmidler		1 039 925	6 154 520
Sum anleggsmidler		1 039 925	6 154 520
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	516 800	
Sum fordringer		516 800	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 241 274	81 689
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 241 274	81 689
Sum omløpsmidler		12 758 074	81 689
SUM EIENDELER		13 797 999	6 236 209
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (225.200 a 1)	5,6	225 200	225 200
Sum innskutt egenkapital		225 200	225 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	13 533 242	5 983 952



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		13 533 242	5 983 952
Sum egenkapital		13 758 442	6 209 152
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 500	
Annen kortsiktig gjeld		27 057	27 057
Sum kortsiktig gjeld		39 557	27 057
Sum gjeld		39 557	27 057
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 797 999	6 236 209



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 335500

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 246 952
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROLAND HOLDING AS
Forretningsadresse: Henrik Bulls veg 48
2069 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Finstad Roland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 246 952
ROLAND HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	84 114	88 532
Sum kostnader		84 114	88 532
Driftsresultat		-84 114	-88 532
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 119	1 519
Annen finansinntekt	1,2	23 118 321	453 600
Sum finansinntekter		23 133 440	455 119
Annen finanskostnad		35	999
Sum finanskostnader		35	999
Netto finans		23 133 405	454 120
Ordinært resultat før skattekostnad		23 049 290	365 588
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 049 290	365 588
Årsresultat		23 049 290	365 588
Årsresultat etter minoritetsinteresser		23 049 290	365 588
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		23 049 290	365 588
Sum overføringer og disponeringer		23 049 290	365 588



Organisasjonsnr: 889 246 952
ROLAND HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap			5 142 220
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 039 925	1 012 300
Sum finansielle anleggsmidler		1 039 925	6 154 520
Sum anleggsmidler		1 039 925	6 154 520

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer	4	516 800	
Sum fordringer		516 800	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		12 241 274	81 689
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 241 274	81 689
Sum omløpsmidler		12 758 074	81 689

SUM EIENDELER **13 797 999** **6 236 209**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital (225.200 a 1)	5,6	225 200	225 200
Sum innskutt egenkapital		225 200	225 200

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	13 533 242	5 983 952
Sum opptjent egenkapital		13 533 242	5 983 952

Sum egenkapital **13 758 442** **6 209 152**

Sum langsiktig gjeld **0** **0**



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	12 500	
Annen kortsiktig gjeld	27 057	27 057
Sum kortsiktig gjeld	39 557	27 057
Sum gjeld	39 557	27 057
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 797 999	6 236 209



Organisasjonsnr: 889 246 952
ROLAND HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Roland Holding AS**

Foretaksnr. 889246952

Utarbeidet av:

Tema Regnskap Jessheim AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Henrik Bulls veg 48
2069 JESSHEIM
Regnskapsførernummer 976890469



Roland Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	84 115	88 532
Sum driftskostnader		84 115	88 532
DRIFTSRESULTAT		-84 115	-88 532
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		15 119	1 519
Annen finansinntekt	1,2	23 118 321	453 600
Sum finansinntekter		23 133 440	455 119
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		35	999
Sum finanskostnader		35	999
NETTO FINANSPOSTER		23 133 405	454 120
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		23 049 290	365 588
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		23 049 290	365 588
ÅRSRESULTAT		23 049 290	365 588
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		23 049 290	365 588
SUM OVERFØRINGER		23 049 290	365 588

Årsregnskap for Roland Holding AS

Organisasjonsnr. 889246952



Roland Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		0	5 142 220
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 039 925	1 012 300
Sum anleggsmidler		1 039 925	6 154 520
Omløpsmidler			
Andre fordringer	4	516 800	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 241 274	81 689
Sum omløpsmidler		12 758 074	81 689
SUM EIENDELER		13 797 999	6 236 209
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (225.200 a 1)	5,6	225 200	225 200
Sum innskutt egenkapital		225 200	225 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	13 533 242	5 983 952
Sum opptjent egenkapital		13 533 242	5 983 952
Sum egenkapital		13 758 442	6 209 152
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 500	0
Annen kortsiktig gjeld		27 057	27 057
Sum kortsiktig gjeld		39 557	27 057
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 797 999	6 236 209

Jessheim, den 31.03.2022

Underskrifter :



Roland Holding AS

Noter 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapsprinsipper, vesentlige regnskapsposter

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. desember 2021. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres når den er opptjent.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

Skatt

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skattefordel knyttet til ligningsmessig underskudd til fremføring, er ikke balanseført av forsiktighetshensyn. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, men balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte dem, og eventuelt nettoført.



Roland Holding AS

Noter 2021

Note 2 - Investeringer i aksjer

Selskap	Ant. aksjer	Pålydende	Kostpris	Ligningsverdi	Mottatt utbytte
Sign Consult Norway AS	0	1.000		0	3.230.000
Smått Eiendom AS	567	100	1.039.925	10.909.772	416.815
Totalt			1.039.925	10.909.772	3.646.815

Selskap (tall fra 2021)	Andel	Total omsetning	Totalt overskudd	Total egenkapital
Smått Eiendom AS	37%	2.972.734	1.321.417	1.766.113

Aksjeandeler i Sign Consult Norway AS og Hombles Eiendom AS er i løpet av året solgt med en total gevinst på kr. 19.471.506 oppført under annen finansinntekt.

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	23 049 290
+ Permanente og andre forskjeller	-23 007 916
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	41 374
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	41 374
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	41 432	82 806
= Grunnlag utsatt skatt	-41 432	-82 806
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	41 432	82 806
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	41 432	82 805
Ikke bokført utsatt skattefordel	9 115	18 217

Noter for Roland Holding AS

Organisasjonsnr. 889246952



Roland Holding AS

Noter 2021

Note 4 - Andre fordringer

Andre fordringer er oppført til pålydende verdi.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapets aksjonærer er:	Ant. Aksjer / andel i %	Roller
Merete Finstad Groven	225.200 / 100%	Daglig leder og styremedlem

Note 6 - Selskapskapital (225.200 a 1)

	Aksjekapital	Annen egenkap.
Egenkapital 01.01	225.200	5.983.952
Tilleggsutbytte	0	5.500.000
Ekstraordinært utbytte	0	10.000.000
Før årets egenkap.bevegelse	225.200	-9.516.048
Årets resultat	0	23.049.290
Foreslått utbytte	0	0
Egenkapital 31.12.	225.200	13.533.242



Vekst Revisjon AS

Partnere:

Statsautorisert revisor Syver Tønnesen
Statsautorisert revisor Per M. Michelsen
Statsautorisert revisor Daniel Rypdal
Medlemmer i Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i Roland Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Roland Holding AS som viser et overskudd på kr 23 049 290. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøksadresse:
Vekstsenteret
Olaf Helsets vei 6

Postadresse:
Postboks 150 Oppsal
0619 Oslo

Telefon:
23 38 38 38

Internett / E-post:
www.vekst-revisjon.no
revisor@vekst-revisjon.no

Organisasjonsnr:
960 132 734 MVA



Vekst Revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, den 31.03 2022
Vekst Revisjon AS

Per M. Michelsen
Statsautorisert revisor