



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 514 229
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ATTRA PROSJEKT 3 AS
Forretningsadresse: Finnestadsvingen 32
4029 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Kraft Fosmark
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-249 967	
Varekostnad		236 979	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	15 604	
Sum kostnader		2 616	
Driftsresultat		-2 616	
Annen finansinntekt			
Annen finanskostnad			
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 616	0
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 616	0
Årsresultat		-2 616	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 616	
Totalresultat		-2 616	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-2 616	
Sum overføringer og disponeringer		-2 616	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	16 176 050	
Sum varige driftsmidler		16 176 050	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Sum anleggsmidler		16 176 050	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		8 659 623	
Fordringer			
Kundefordringer	2		
Andre kortsiktige fordringer	2		
Sum fordringer	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		287 273	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		287 273	
Sum omløpsmidler		8 946 896	0
SUM EIENDELER		25 122 946	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	2 616	
Sum opptjent egenkapital		-2 616	
Sum egenkapital		21 814	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	12 640 000	
Langsiktig konserngjeld	2	12 414 970	
Sum annen langsiktig gjeld		25 054 970	
Sum langsiktig gjeld		25 054 970	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld	2	3 543	
Annen kortsiktig gjeld		42 619	
Sum kortsiktig gjeld		46 162	
Sum gjeld		25 101 132	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 122 946	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 466395

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 514 229
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ATTRA PROSJEKT 3 AS
Forretningsadresse: Finnestadsvingen 32
4029 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Kraft Fosmark
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Organisasjonsnr: 931 514 229
ATTRA PROSJEKT 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-249 967	
Varekostnad		236 979	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	15 604	
Sum kostnader		2 616	
Driftsresultat		-2 616	
Annen finansinntekt			
Annen finanskostnad			
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 616	0
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 616	0
Årsresultat		-2 616	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 616	
Totalresultat		-2 616	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-2 616	
Sum overføringer og disponeringer		-2 616	



Organisasjonsnr: 931 514 229
ATTRA PROSJEKT 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

4

16 176 050

Sum varige driftsmidler

16 176 050

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern

2

Sum anleggsmidler

16 176 050

0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer

8 659 623

Fordringer

Kundefordringer

2

Andre kortsiktige

fordringer

2

Sum fordringer

2

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

287 273

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

287 273

Sum omløpsmidler

8 946 896

0

SUM EIENDELER

25 122 946

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5, 6

30 000

Annen innskutt egenkapital

6

-5 570

Sum innskutt egenkapital

24 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap

6

2 616

Sum opptjent egenkapital

-2 616



Sum egenkapital		21 814	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	12 640 000	
Langsiktig konserngjeld	2	12 414 970	
Sum annen langsiktig gjeld		25 054 970	
Sum langsiktig gjeld		25 054 970	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld	2	3 543	
Annen kortsiktig gjeld		42 619	
Sum kortsiktig gjeld		46 162	
Sum gjeld		25 101 132	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 122 946	0



Organisasjonsnr: 931 514 229
ATTRA PROSJEKT 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Attra Prosjekt 3 AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: Z14FF-6MZYB-FSXXM-K8V5G-NOCWX-12PFV

Org.nr.: 931 514 229



Resultatregnskap

Attra Prosjekt 3 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023
Varekostnad		236 979
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		-249 967
Annen driftskostnad	1	15 604
Sum driftskostnader		2 616
Driftsresultat		-2 616
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen finansinntekt		0
Annen finanskostnad		0
Resultat av finansposter		0
Resultat før skattekostnad		-2 616
Skattekostnad på resultat	3	0
Årsresultat		-2 616
Overføringer		
Overført til udekket tap	6	2 616
Sum overføringer		-2 616

Penneo Dokumentnøkkel: Z14FF-BMZYB-FSXXM-K8V5G-NOCWX-1ZPFV



Balanse

Attra Prosjekt 3 AS

Eiendeler	Note	2023
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	16 176 050
Sum varige driftsmidler		16 176 050
Sum anleggsmidler		16 176 050
Omløpsmidler		
Lager av varer og annen beholdning		8 659 623
Bankinnskudd, kontanter o.l.		287 273
Sum omløpsmidler		8 946 896
Sum eiendeler		25 122 946

Penneo Dokumentnøkkel: Z14FF-BMZYB-FSXXM-K8V5G-NOCWX-12PFV



Balanse

Attrå Prosjekt 3 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	5, 6	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	6	-2 616
Sum opptjent egenkapital		-2 616
Sum egenkapital		21 814
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	12 640 000
Langsiktig konserngjeld	2	12 414 970
Sum annen langsiktig gjeld		25 054 970
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2	3 543
Annen kortsiktig gjeld		42 619
Sum kortsiktig gjeld		46 162
Sum gjeld		25 101 132
Sum egenkapital og gjeld		25 122 946

Stavanger, 13.05.2024
Styret i Attrå Prosjekt 3 AS

Mads Kraft Fosmark
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnr: 214FF-BMZVB-FSXXM-K8V5G-NOCWX-12PFV



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt lønn i løpet av 2023

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	12 414 970	0
Leverandørgjeld innen konsern	3 543	0
Sum	12 418 513	0



Note 3 Skatt

	2023	2022
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-2 616	0
Permanente forskjeller	-5 570	0
Skattepliktig inntekt	-8 186	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 186	0	8 186
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 186	0	-8 186
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Fordringer, gjeld og pantstillelser (garantier)

	2023	2022
Fordringer med forfall > 1 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	12 640 000	
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt		
Gjeld sikret ved pant	12 640 000	
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:		
Tomter	16 176 050	
Kundefordringer		

Attrå Eiendom AS har stilt kaasjon pålydende 12 640 000



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Attra Prosjekt 3 AS pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Attra Eiendom AS	30 000	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	30 000	100,00	100,00

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Stiftelse 07.05.23	30 000	-5 570	0	24 430
Årets resultat			-2 616	-2 616
Sum	30 000	-5 570	-2 616	21 814



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Fosmark, Mads Kraft

Rolle 1

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-691768

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-05-14 07:50:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Z14FF-BMZVB-FSXXM-K8V5G-NOCWX-1ZPFV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Attra Prosjekt 3 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet:

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Attra Prosjekt 3 AS sitt årsregnskap, som viser et underskudd på kr. 2 616.

<p>Årsregnskapet består av:</p> <ul style="list-style-type: none">Balanse pr 31.desember 2023Resultatregnskap for 2023Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper	<p>Etter vår mening:</p> <p>Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.</p>
--	--

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon.

Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 13. mai 2024

Revisjon Vest AS

-digital signatur-
Håkon Bø
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 3PTOD-0IDSMA-NB7SX-TLPAE-XX4IP-NSJFK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bø, Håkon

Partner

På vegne av: Revisjon Vest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-827678

IP: 212.33.xxx.xxx

2024-05-16 07:14:52 UTC



Penneo Dokumentnr: 3PTOD-0IDSMA-NB7SX-TLPAE-XX4#P-NSJFK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>