



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 572 455
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOTTEGATEN 22 AS
Forretningsadresse: Bergstunet 4
5379 STEINSLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Holbye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 0 | 20 405 |
| Annen driftsinntekt | | 615 770 | 578 427 |
| Sum inntekter | | 615 770 | 598 832 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 0 | 509 |
| Annen driftskostnad | | 124 203 | 163 602 |
| Sum kostnader | | 124 203 | 164 111 |
| Driftsresultat | | 491 567 | 434 721 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 0 | 1 564 |
| Sum finansinntekter | | 0 | 1 564 |
| Annen rentekostnad | | 2 | 53 |
| Sum finanskostnader | | 2 | 53 |
| Netto finans | | -2 | 1 511 |
| Resultat før skattekostnad | | 491 565 | 436 232 |
| Skattekostnad | | 108 144 | 94 819 |
| Årsresultat | | 383 421 | 341 413 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 383 421 | 336 176 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 0 | 5 237 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 383 421 | 341 413 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 4 769 905 | 4 769 905 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 769 905 | 4 769 905 |
| Sum anleggsmidler | | 4 769 905 | 4 769 905 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 6 750 | 14 573 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 0 | 8 342 |
| Konsernfordringer | | 98 021 | 98 021 |
| Sum fordringer | | 104 771 | 120 936 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 152 912 | 68 563 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 152 912 | 68 563 |
| Sum omløpsmidler | | 257 683 | 189 499 |
| SUM EIENDELER | | 5 027 588 | 4 959 404 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (selskapskapital) | | 68 215 | 68 215 |
| Sum innskutt egenkapital | | 68 215 | 68 215 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | | 20 482 | 20 482 |
| Sum opptjent egenkapital | | 20 482 | 20 482 |
| Sum egenkapital | | 88 697 | 88 697 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | | 4 389 024 | 4 356 359 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 389 024 | 4 356 359 |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 389 024 | 4 356 359 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 012 | 4 919 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 491 565 | 430 995 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 57 291 | 78 434 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 549 868 | 514 348 |
| Sum gjeld | | 4 938 892 | 4 870 707 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 027 589 | 4 959 404 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | | 0 | 0 |
| Pantstillelser | | 0 | 0 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 669602

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 572 455
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOTTEGATEN 22 AS
Forretningsadresse: Bergstunet 4
5379 STEINSLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Holbye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Organisasjonsnr: 912 572 455
SKOTTEGATEN 22 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 0 | 20 405 |
| Annen driftsinntekt | | 615 770 | 578 427 |
| Sum inntekter | | 615 770 | 598 832 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 0 | 509 |
| Annen driftskostnad | | 124 203 | 163 602 |
| Sum kostnader | | 124 203 | 164 111 |
| Driftsresultat | | 491 567 | 434 721 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 0 | 1 564 |
| Sum finansinntekter | | 0 | 1 564 |
| Annen rentekostnad | | 2 | 53 |
| Sum finanskostnader | | 2 | 53 |
| Netto finans | | -2 | 1 511 |
| Resultat før skattekostnad | | 491 565 | 436 232 |
| Skattekostnad | | 108 144 | 94 819 |
| Årsresultat | | 383 421 | 341 413 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 383 421 | 336 176 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 0 | 5 237 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 383 421 | 341 413 |



Organisasjonsnr: 912 572 455
SKOTTEGATEN 22 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 4 769 905 4 769 905
Sum varige driftsmidler 4 769 905 4 769 905

Sum anleggsmidler 4 769 905 4 769 905

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 6 750 14 573
Andre kortsiktige fordringer 0 8 342
Konsernfordringer 98 021 98 021
Sum fordringer 104 771 120 936

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 152 912 68 563
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 152 912 68 563

Sum omløpsmidler 257 683 189 499

SUM EIENDELER 5 027 588 4 959 404

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital) 68 215 68 215
Sum innskutt egenkapital 68 215 68 215

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 20 482 20 482
Sum opptjent egenkapital 20 482 20 482

Sum egenkapital 88 697 88 697

Gjeld



| | | |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Langsiktig gjeld | | |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Langsiktig konserngjeld | 4 389 024 | 4 356 359 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 4 389 024 | 4 356 359 |
| Sum langsiktig gjeld | 4 389 024 | 4 356 359 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 1 012 | 4 919 |
| Kortsiktig konserngjeld | 491 565 | 430 995 |
| Annen kortsiktig gjeld | 57 291 | 78 434 |
| Sum kortsiktig gjeld | 549 868 | 514 348 |
| Sum gjeld | 4 938 892 | 4 870 707 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 5 027 589 | 4 959 404 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | |
| Garantistillelser | 0 | 0 |
| Pantstillelser | 0 | 0 |



Organisasjonsnr: 912 572 455
SKOTTEGATEN 22 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| Sum | Beløp |
|-----|-------|
|-----|-------|

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | |
|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 4769905.00 | 0.00 |
| <u>Tilgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |

