



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 540 220  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STEINBERGNESET EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nesseveien 52  
9411 HARSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arne Kristiansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		102 399	7 105
Annen driftsinntekt		395 429	616 384
<b>Sum inntekter</b>		<b>497 827</b>	<b>623 489</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	224 452	207 277
Annen driftskostnad		431 237	308 648
<b>Sum kostnader</b>		<b>655 689</b>	<b>515 924</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-157 862</b>	<b>107 565</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 587	774
Annen finansinntekt		5 721	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 308</b>	<b>774</b>
Annen rentekostnad		283	3 744
Annen finanskostnad		0	4 200
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-283</b>	<b>-7 944</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 025</b>	<b>-7 170</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-146 837</b>	<b>100 395</b>
Skattekostnad		0	28 815
<b>Årsresultat</b>		<b>-146 837</b>	<b>71 580</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-146 837	71 580
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-146 837</b>	<b>71 580</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 924 434	3 103 529
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	206 929	77 996
Sum varige driftsmidler		3 131 363	3 181 525
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 131 363	3 181 525
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 916	0
Andre kortsiktige fordringer		40 095	80 901
Sum fordringer		49 011	80 901
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		828 650	1 089 824
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		828 650	1 089 824
Sum omløpsmidler		877 661	1 170 724
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 009 024</b>	<b>4 352 249</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	1 400 000	1 400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 400 000</b>	<b>1 400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	2 596 094	2 742 931
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 596 094</b>	<b>2 742 931</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 996 094</b>	<b>4 142 931</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 765	114 420
Betalbar skatt	4, 5	0	28 815
Annen kortsiktig gjeld		4 165	66 084
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 930</b>	<b>209 319</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 930</b>	<b>209 319</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 009 024</b>	<b>4 352 249</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 362722

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 540 220  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STEINBERGNESET EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nesseveien 52  
9411 HARSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arne Kristiansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 540 220  
STEINBERGNESET EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		102 399	7 105
Annen driftsinntekt		395 429	616 384
<b>Sum inntekter</b>		<b>497 827</b>	<b>623 489</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	224 452	207 277
Annen driftskostnad		431 237	308 648
<b>Sum kostnader</b>		<b>655 689</b>	<b>515 924</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-157 862</b>	<b>107 565</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 587	774
Annen finansinntekt		5 721	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 308</b>	<b>774</b>
Annen rentekostnad		283	3 744
Annen finanskostnad		0	4 200
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-283</b>	<b>-7 944</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 025</b>	<b>-7 170</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-146 837</b>	<b>100 395</b>
Skattekostnad		0	28 815
<b>Årsresultat</b>		<b>-146 837</b>	<b>71 580</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-146 837	71 580
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-146 837</b>	<b>71 580</b>



Organisasjonsnr: 976 540 220  
STEINBERGNESET EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 924 434	3 103 529
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	206 929	77 996
Sum varige driftsmidler		3 131 363	3 181 525
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 131 363	3 181 525
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 916	0
Andre kortsiktige fordringer		40 095	80 901
Sum fordringer		49 011	80 901
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		828 650	1 089 824
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		828 650	1 089 824
Sum omløpsmidler		877 661	1 170 724
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 009 024</b>	<b>4 352 249</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	2, 3	1 400 000	1 400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 400 000</b>	<b>1 400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	2 596 094	2 742 931
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 596 094</b>	<b>2 742 931</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 996 094</b>	<b>4 142 931</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 765	114 420
Betalbar skatt	4, 5	0	28 815
Annen kortsiktig gjeld		4 165	66 084
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 930</b>	<b>209 319</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 930</b>	<b>209 319</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 009 024</b>	<b>4 352 249</b>



Organisasjonsnr: 976 540 220  
STEINBERGNESET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp



## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8737795.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	174290.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8912085.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5780723.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3131362.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	224452.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet      Årets      Fjorårets

Pantstillelse \_\_\_\_\_ Beløp

Beholdning av egne aksjer      Antall      Pålydende      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



STEINBERGNESET EIENDOM AS  
976 540 220

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		102 399	7 105
Annen driftsinntekt		395 429	616 384
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>497 827</b>	<b>623 489</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-224 452	-207 277
Annen driftskostnad		-431 237	-308 648
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-655 689</b>	<b>-515 924</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-157 862</b>	<b>107 565</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		5 587	774
Annen finansinntekt		5 721	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 308</b>	<b>774</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-283	-3 744
Annen finanskostnad		0	-4 200
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-283</b>	<b>-7 944</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 025</b>	<b>-7 170</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-146 837</b>	<b>100 395</b>
Skattekostnad		0	-28 815
<b>Årsresultat</b>		<b>-146 837</b>	<b>71 580</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-146 837	71 580
<b>Sum overføringer</b>		<b>-146 837</b>	<b>71 580</b>



STEINBERGNESET EIENDOM AS  
976 540 220

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 924 434	3 103 529
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	206 929	77 996
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 131 363</b>	<b>3 181 525</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 131 363</b>	<b>3 181 525</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 916	0
Andre kortsiktige fordringer		40 095	80 901
<b>Sum fordringer</b>		<b>49 011</b>	<b>80 901</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		828 650	1 089 824
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>828 650</b>	<b>1 089 824</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>877 661</b>	<b>1 170 724</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 009 024</b>	<b>4 352 249</b>



STEINBERGNESET EIENDOM AS  
976 540 220

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	1 400 000	1 400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 400 000</b>	<b>1 400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	2 596 094	2 742 931
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 596 094</b>	<b>2 742 931</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 996 094</b>	<b>4 142 931</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 765	114 420
Betalbar skatt	4, 5	0	28 815
Annen kortsiktig gjeld		4 165	66 084
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 930</b>	<b>209 319</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 930</b>	<b>209 319</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 009 024</b>	<b>4 352 249</b>

Harstad, 21.02.2024

Ivar Markussen  
styrets leder / daglig leder

Karl Annar Markussen  
nestleder



STEINBERGNESET EIENDOM AS  
976 540 220

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 737 795
Tilgang i året	174 290
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>8 912 085</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-5 780 723
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>3 131 362</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	224 452

### Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 400	1 000	1 400 000



## STEINBERGNESET EIENDOM AS 976 540 220

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
IVAR MARKUSSEN	894	63,86	Ordinære
KARL ANNAR MARKUSSEN	506	36,14	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 400</b>	<b>100</b>	

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	1 400 000	2 742 931	4 142 931
Årsresultat	0	-146 837	-146 837
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>1 400 000</b>	<b>2 596 094</b>	<b>3 996 094</b>

### Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-146 837	0
Permanente forskjeller	-20 256	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	21 349	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-145 744</b>	<b>0</b>

### Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-1 292 587	-1 313 936	21 349
Fremførbart underskudd	0	-145 744	145 744
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-1 292 587</b>	<b>-1 459 680</b>	<b>167 093</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 292 587	1 459 680	-167 093
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.