



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 232 118
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JKT INVEST AS
Forretningsadresse: Olav Tryggvasons gate 24
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Kaare Tapper
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		17 768	17 904
Sum kostnader		17 768	17 904
Driftsresultat		-17 768	-17 904
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		19 276	178 196
Annen renteinntekt	1	14 939	5 913
Sum finansinntekter		34 215	184 109
Annen rentekostnad		1 973	
Sum finanskostnader		1 973	
Netto finans		32 242	184 109
Ordinært resultat før skattekostnad		14 475	166 205
Skattekostnad på ordinært resultat	2	5 810	36 564
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 665	129 641
Årsresultat		8 665	129 641
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 665	129 641
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	8 665	129 641
Sum overføringer og disponeringer		8 665	129 641



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	7 812 635	7 793 359
Andre langsiktige fordringer	1	844 076	844 076
Sum finansielle anleggsmidler		8 656 711	8 637 435
Sum anleggsmidler		8 656 711	8 637 435
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		191 965	224 302
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		191 965	224 302
Sum omløpsmidler		191 965	224 302
SUM EIENDELER		8 848 676	8 861 737
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	600 000	600 000
Overkurs	3	5 560	5 560
Sum innskutt egenkapital		605 560	605 560
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	8 123 077	8 114 412
Sum opptjent egenkapital		8 123 077	8 114 412
Sum egenkapital		8 728 637	8 719 972



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	5 810	27 536
Annen kortsiktig gjeld	1	114 229	114 229
Sum kortsiktig gjeld		120 039	141 765
Sum gjeld		120 039	141 765
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 848 676	8 861 737



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 429796

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 232 118
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JKT INVEST AS
Forretningsadresse: Olav Tryggvasons gate 24
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Kaare Tapper
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 232 118
JKT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		17 768	17 904
Sum kostnader		17 768	17 904
Driftsresultat		-17 768	-17 904
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		19 276	178 196
Annen renteinntekt	1	14 939	5 913
Sum finansinntekter		34 215	184 109
Annen rentekostnad		1 973	
Sum finanskostnader		1 973	
Netto finans		32 242	184 109
Ordinært resultat før skattekostnad		14 475	166 205
Skattekostnad på ordinært resultat	2	5 810	36 564
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 665	129 641
Årsresultat		8 665	129 641
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 665	129 641
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	8 665	129 641
Sum overføringer og disponeringer		8 665	129 641



Organisasjonsnr: 989 232 118
JKT INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	7 812 635	7 793 359
Andre langsiktige fordringer	1	844 076	844 076
Sum finansielle anleggsmidler		8 656 711	8 637 435
Sum anleggsmidler		8 656 711	8 637 435

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		191 965	224 302
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		191 965	224 302
Sum omløpsmidler		191 965	224 302

SUM EIENDELER **8 848 676** **8 861 737**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3,5	600 000	600 000
Overkurs	3	5 560	5 560
Sum innskutt egenkapital		605 560	605 560

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	8 123 077	8 114 412
Sum opptjent egenkapital		8 123 077	8 114 412

Sum egenkapital **8 728 637** **8 719 972**

Sum langsiktig gjeld **0** **0**

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	2	5 810	27 536
Annen kortsiktig gjeld	1	114 229	114 229



Sum kortsiktig gjeld	120 039	141 765
Sum gjeld	120 039	141 765
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 848 676	8 861 737



Organisasjonsnr: 989 232 118
JKT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Jkt Invest AS**

Organisasjonsnr. 989232118



Jkt Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		17 768	17 905
Sum driftskostnader		17 768	17 905
DRIFTSRESULTAT		-17 768	-17 905
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		19 276	178 196
Annen renteinntekt	1	14 939	5 913
Sum finansinntekter		34 215	184 109
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 973	0
Sum finanskostnader		1 973	0
NETTO FINANSPOSTER		32 242	184 109
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		14 475	166 205
Skattekostnad på ordinært resultat	2	5 810	36 564
ORDINÆRT RESULTAT		8 665	129 641
ÅRSRESULTAT		8 665	129 641
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	8 665	129 641
SUM OVERF. OG DISP.		8 665	129 641



Jkt Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	7 812 635	7 793 359
Andre langsiktige fordringer	1	844 076	844 076
Sum finansielle anleggsmidler		8 656 711	8 637 435
SUM ANLEGGSMIDLER		8 656 711	8 637 435
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		191 965	224 302
SUM OMLØPSMIDLER		191 965	224 302
SUM EIENDELER		8 848 676	8 861 737



Jkt Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	600 000	600 000
Overkurs	3	5 560	5 560
Sum innskutt egenkapital		605 560	605 560
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	8 123 077	8 114 412
Sum opptjent egenkapital		8 123 077	8 114 412
SUM EGENKAPITAL		8 728 637	8 719 972
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	5 810	27 536
Annen kortsiktig gjeld	1	114 229	114 229
SUM KORTSIKTIG GJELD		120 039	141 765
SUM GJELD		120 039	141 765
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 848 676	8 861 737

TRONDHEIM, den

Styret i JKT Invest AS

.....
Terje Tapper
Varamedlem

.....
Jan Kaare Tapper
Styreleder/daglig leder



Jkt Invest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap.

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden.



Jkt Invest AS

Noter 2022

Note 1 - Andre langsiktige fordringer

Selskapet har ingen ansatte og har derfor heller ikke plikt etter lov om obligatorisk tjenestepensjon til å ha slik pensjon.

	2022	2021
Fordring på eier	844 076	844 076

JKT Invest AS har gitt eier en trekkrett/lån oppad begrenset til kr 850 000. Lånet skal innfris i sin helhet innen 22.01.2025. Lånet renteberegnes ved en markedsbasert rente pr. 31.12. hvert år. Lånet sikres med pant i fast eiendom eller annen betryggende sikkerhet.

	2022	2021
Gjeld til eier	114 229	664 229

Selskapet foretok en kapitalnedsettelse på kr 400.000 i 2017. Selskapet foretok en ytterligere kapitalnedsettelse på kr. 1 000 000 i 2020. Eier har i løpet av 2017- 2021 tatt ut kr 1 285 771 av disse, og har tilgode kr 114 229. Gjeld til eier er renteberegnet med samme rentesats som fordringen på eier.

Note 2 - Årets skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	14 475
+ Permanente og andre forskjeller	11 935
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	26 410

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	5 810
= Sum betalbar skatt	5 810
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	5 810
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	5 810
= Betalbar skatt i balansen	5 810



Jkt Invest AS

Noter 2022

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	600 000	5 560	8 114 412	8 719 972
+Fra årets resultat			8 665	8 665
Pr 31.12.	600 000	5 560	8 123 077	8 728 637

Note 4 - Andeler i ANS

Selskapet har eierandeler i Adv.firma Tapper & Co ANS, posten fremkommer slik

Eierandel i Adv.firma Tapper & Co ANS pr 31.12.2022 kr 7 812 635

Note 5 - Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i JKT Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	600	600 000
Sum	1 000	600	600 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Jan Kaare Tapper	1 000	100
Totalt antall aksjer	1 000	100

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære	Totalt antall aksjer
Jan Kaare Tapper	Styreleder	1 000	1 000



**Årsregnskap 2022
for
Jkt Invest AS**

Organisasjonsnr. 989232118



Jkt Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		17 768	17 905
Sum driftskostnader		17 768	17 905
DRIFTSRESULTAT		-17 768	-17 905
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		19 276	178 196
Annen renteinntekt	1	14 939	5 913
Sum finansinntekter		34 215	184 109
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 973	0
Sum finanskostnader		1 973	0
NETTO FINANSPOSTER		32 242	184 109
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		14 475	166 205
Skattekostnad på ordinært resultat	2	5 810	36 564
ORDINÆRT RESULTAT		8 665	129 641
ARSRESULTAT		8 665	129 641
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	8 665	129 641
SUM OVERF. OG DISP.		8 665	129 641



Jkt Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	7 812 635	7 793 359
Andre langsiktige fordringer	1	844 076	844 076
Sum finansielle anleggsmidler		8 656 711	8 637 435
SUM ANLEGGSMIDLER		8 656 711	8 637 435
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		191 965	224 302
SUM OMLØPSMIDLER		191 965	224 302
SUM EIENDELER		8 848 676	8 861 737



Jkt Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	600 000	600 000
Overkurs	3	5 560	5 560
Sum innskutt egenkapital		605 560	605 560
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	8 123 077	8 114 412
Sum opptjent egenkapital		8 123 077	8 114 412
SUM EGENKAPITAL		8 728 637	8 719 972
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	5 810	27 536
Annen kortsiktig gjeld	1	114 229	114 229
SUM KORTSIKTIG GJELD		120 039	141 765
SUM GJELD		120 039	141 765
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 848 676	8 861 737

TRONDHEIM, den 23. mai 2023

Styret i JKT Invest AS



Terje Tapper
Varamedlem



Jan Kaare Tapper
Styreleder/daglig leder



Jkt Invest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap.

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden.



Jkt Invest AS

Noter 2022

Note 1 - Andre langsiktige fordringer

Selskapet har ingen ansatte og har derfor heller ikke plikt etter lov om obligatorisk tjenestepensjon til å ha slik pensjon.

	2022	2021
Fordring på eier	844 076	844 076

JKT Invest AS har gitt eier en trekkrett/lån oppad begrenset til kr 850 000.

Lånet skal innfris i sin helhet innen 22.01.2025.

Lånet renteberegnes ved en markedsbasert rente pr. 31.12. hvert år.

Lånet sikres med pant i fast eiendom eller annen betryggende sikkerhet.

	2022	2021
Gjeld til eier	114 229	664 229

Selskapet foretok en kapitalnedsettelse på kr 400.000 i 2017. Selskapet foretok en ytterligere kapitalnedsettelse på kr. 1 000 000 i 2020. Eier har i løpet av 2017- 2021 tatt ut kr 1 285 771 av disse, og har tilgode kr 114 229. Gjeld til eier er renteberegnet med samme rentesats som fordringen på eier.

Note 2 - Årets skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	14 475
+ Permanente og andre forskjeller	11 935
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	26 410

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	5 810
= Sum betalbar skatt	5 810
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	5 810
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	5 810
= Betalbar skatt i balansen	5 810



Jkt Invest AS

Noter 2022

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	600 000	5 560	8 114 412	8 719 972
+Fra årets resultat			8 665	8 665
Pr 31.12.	600 000	5 560	8 123 077	8 728 637

Note 4 - Andeler i ANS

Selskapet har eierandeler i Adv.firma Tapper & Co ANS, posten fremkommer slik

Eierandel i Adv.firma Tapper & Co ANS pr 31.12.2022 kr 7 812 635

Note 5 - Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i JKT Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	600	600 000
Sum	1 000	600	600 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Jan Kaare Tapper	1 000	100
Totalt antall aksjer	1 000	100

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære	Totalt antall aksjer
Jan Kaare Tapper	Styreleder	1 000	1 000