



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 615 441
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IND. VEIEN 27 D AS
Forretningsadresse: Industriveien 19
1481 HAGAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Andreas Biørn-Lian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 263 760	1 059 390
Annen driftsinntekt		2 300	209 013
Sum inntekter		1 266 060	1 268 403
Kostnader			
Varekostnad			137 137
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	331 408	320 570
Annen driftskostnad	3	441 818	171 331
Sum kostnader		773 226	629 039
Driftsresultat		492 834	639 364
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		176 509	155 756
Annen renteinntekt			598
Sum finansinntekter		176 509	156 354
Annen rentekostnad		80 594	72 998
Sum finanskostnader		80 594	72 998
Netto finans		95 915	83 356
Ordinært resultat før skattekostnad		588 749	722 720
Skattekostnad på ordinært resultat		125 727	127 868
Ordinært resultat etter skattekostnad		463 022	594 852
Årsresultat		463 022	594 852
Årsresultat etter minoritetsinteresser		463 022	594 852
Totalresultat		463 022	594 852
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		445 758	390 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		17 264	204 852
Sum overføringer og disponeringer		463 022	594 852



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 786 245	7 007 545
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	6 084	10 399
Sum varige driftsmidler		6 792 329	7 017 944
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	3 814 079	3 637 570
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Sum finansielle anleggsmidler		3 814 079	3 637 570
Sum anleggsmidler		10 606 408	10 655 514
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			251 730
Andre kortsiktige fordringer		121 424	23 530
Konsernfordringer	4		
Sum fordringer		121 424	275 260
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 310 050	1 249 966
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 310 050	1 249 966
Sum omløpsmidler		1 431 474	1 525 226
SUM EIENDELER		12 037 883	12 180 741

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 196 176	7 178 912
Sum opptjent egenkapital		7 196 176	7 178 912
Sum egenkapital		8 196 176	8 178 912
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 220 571	3 428 205
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld	5	3 220 571	3 428 205
Sum langsiktig gjeld		3 220 571	3 428 205
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			17 868
Skyldig offentlige avgifter		49 471	35 715
Kortsiktig konserngjeld	4	571 485	520 040
Annen kortsiktig gjeld	4	180	
Sum kortsiktig gjeld		621 136	573 623
Sum gjeld		3 841 706	4 001 828
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 037 883	12 180 741



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 359112

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 615 441
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IND. VEIEN 27 D AS
Forretningsadresse: Industriveien 19
1481 HAGAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Andreas Biørn-Lian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2022



Organisasjonsnr: 997 615 441
IND. VEIEN 27 D AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 263 760	1 059 390
Annen driftsinntekt		2 300	209 013
Sum inntekter		1 266 060	1 268 403
Kostnader			
Varekostnad			137 137
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	331 408	320 570
Annen driftskostnad	3	441 818	171 331
Sum kostnader		773 226	629 039
Driftsresultat		492 834	639 364
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		176 509	155 756
Annen renteinntekt			598
Sum finansinntekter		176 509	156 354
Annen rentekostnad		80 594	72 998
Sum finanskostnader		80 594	72 998
Netto finans		95 915	83 356
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		125 727	127 868
Ordinært resultat etter skattekostnad		463 022	594 852
Årsresultat		463 022	594 852
Årsresultat etter minoritetsinteresser		463 022	594 852
Totalresultat		463 022	594 852
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		445 758	390 000
Avsatt til annen egenkapital		17 264	204 852
Sum overføringer og disponeringer		463 022	594 852





Organisasjonsnr: 997 615 441
IND. VEIEN 27 D AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	6 786 245	7 007 545
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	6 084	10 399
Sum varige driftsmidler		6 792 329	7 017 944
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	3 814 079	3 637 570
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Sum finansielle anleggsmidler		3 814 079	3 637 570
Sum anleggsmidler		10 606 408	10 655 514
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			251 730
Andre kortsiktige fordringer		121 424	23 530
Konsernfordringer	4		
Sum fordringer		121 424	275 260
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 310 050	1 249 966
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 310 050	1 249 966
Sum omløpsmidler		1 431 474	1 525 226
SUM EIENDELER		12 037 883	12 180 741

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital	1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	7 196 176	7 178 912
Sum opptjent egenkapital	7 196 176	7 178 912
Sum egenkapital	8 196 176	8 178 912
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Konvertible lån	5	
Obligasjonslån	5	
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 220 571
Langsiktig konserngjeld	4	
Øvrig langsiktig gjeld	5	
Sum annen langsiktig gjeld	5	3 428 205
Sum langsiktig gjeld	3 220 571	3 428 205
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt		17 868
Skyldig offentlige avgifter	49 471	35 715
Kortsiktig konserngjeld	4	520 040
Annen kortsiktig gjeld	4	180
Sum kortsiktig gjeld	621 136	573 623
Sum gjeld	3 841 706	4 001 828
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 037 883	12 180 741



Organisasjonsnr: 997 615 441
IND. VEIEN 27 D AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm
Postboks 134, N-2001 Lillestrøm
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Ind. Veien 27 D AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ind. Veien 27 D AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Anders Bjerke
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: AUJEU-8CUU7-5HJH-0DDYF-82FEE-GCWAE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Bjerke

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-969713

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-06 10:30:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AUETU-8CUU7-5IH#-0DDYF-8ZFEE-GCWAE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021
Ind. Veien 27D AS

Penneo Dokumentnrøkkel: UBLPF-A0114-5AYGM-Y0602-XMDE0-51M1



Resultatregnskap

Ind. Veien 27D AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		1 263 760	1 059 390
Annen driftsinntekt		2 300	209 013
Sum driftsinntekter		1 266 060	1 268 403
Varekostnad		0	137 137
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	331 408	320 570
Annen driftskostnad	3	441 818	171 331
Sum driftskostnader		773 226	629 039
Driftsresultat		492 834	639 364
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		176 509	155 756
Annen renteinntekt		0	598
Annen rentekostnad		80 594	72 998
Resultat av finansposter		95 915	83 356
Ordinært resultat før skattekostnad		588 749	722 720
Skattekostnad på ordinært resultat		125 727	127 868
Årsresultat		463 022	594 852
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		445 758	390 000
Avsatt til annen egenkapital		17 264	204 852
Sum overføringer		463 022	594 852

Penneo Dokumentnr: UBLPF-A0114-SAYGM-Y0602-XMDE0-SIML1



Balanse Ind. Veien 27D AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 786 245	7 007 545
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	6 084	10 399
Sum varige driftsmidler		6 792 329	7 017 944
Lån til foretak i samme konsern	4	3 814 079	3 637 570
Sum finansielle anleggsmidler		3 814 079	3 637 570
Sum anleggsmidler		10 606 408	10 655 514
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	251 730
Andre kortsiktige fordringer		121 424	23 530
Sum fordringer		121 424	275 260
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 310 050	1 249 966
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 310 050	1 249 966
Sum omløpsmidler		1 431 474	1 525 226
Sum eiendeler		12 037 883	12 180 741

Penneo Dokumentnøkkel: UBLPF-A0114-5AYGM-Y0602-XMDE0-5IML1



Balanse Ind. Veien 27D AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		7 196 176	7 178 912
Sum opptjent egenkapital		7 196 176	7 178 912
Sum egenkapital		8 196 176	8 178 912
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 220 571	3 428 205
Sum annen langsiktig gjeld	5	3 220 571	3 428 205
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt		0	17 868
Skyldig offentlige avgifter		49 471	35 715
Kortsiktig konserngjeld	4	571 485	520 040
Annen kortsiktig gjeld	4	180	0
Sum kortsiktig gjeld		621 136	573 623
Sum gjeld		3 841 706	4 001 828
Sum egenkapital og gjeld		12 037 883	12 180 741

Skedsmokorset, 30.12.1899
Styret i Ind. Veien 27D AS

Tor Erlend Framstad
styreleder

Nils Andreas Biørn-Lian
styremedlem/ daglig leder

Ebbe Biørn-Lian
styremedlem

Penneo Dokumentnrøkkel: UBLPF-A0114-SAYGM-Y0602-XMDE0-SIMLI



Noter

Ind. Veien 27D AS

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og god regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Penneo Dokumentnøkkel: UBLPF-A0114-SAYGM-Y0602-XMDE0-SIMLI



Noter

Ind. Veien 27D AS

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Fast teknisk Installasjon	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	14 908 232	21 220	2 205 676	17 135 128
Tilgang	31 980	0	73 813	105 793
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	14 940 212	21 220	2 279 489	17 240 921
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	8 914 734	13 827	2 232 992	11 161 553
Balanseført verdi 31.12	6 025 478	7 393	46 497	6 079 368
Årets avskrivning, nedskrivning og reversering	814 415	3 006	226 950	1 044 371
Av dette er avskrivningene på	457 279	3 006	226 950	687 235

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er heller ikke utbetalt honorar til styret i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Langsiktige fordringer*	3 814 079	3 637 570
Gjeld	2021	2020
Kortsiktig gjeld	571 485	520 040

*Langsiktig fordring til Nablo Eiendom AS- Nablo Eiendom AS har positiv egenkapital og historisk gode resultater. Det er ingen indikasjoner på nedskrivningsbehov på fordringen.

Det er beregnet renter på lånet til morselskapet. Inntektsførte renter i 2021 er på kr. 176 509



Noter

Ind. Veien 27D AS

Note 5 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 220 571	3 428 205
Sum	3 220 571	3 428 205

De fire datterselskapene til Nablo Eiendom AS har et lån i Lillestrømbanken, og en fordring til Nablo Eiendom på samme beløp, fordringer renteberegnes med 5%p. a.

Penneo Dokumentnøkkel: UBLPF-A0J14-SAYGM-Y0602-XMDE0-SIML1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nils Andreas Bjørn-Lian

Styremedlem og daglig leder

På vegne av: Lianco-selskapene

Serienummer: 9578-5995-4-616212

IP: 80.254.xxx.xxx

2022-05-02 11:43:51 UTC



Ebbe Bjørn-Lian

Styremedlem

På vegne av: Lianco-selskapene

Serienummer: 9578-5995-4-674521

IP: 80.254.xxx.xxx

2022-05-03 07:25:02 UTC



Tor Erlend Framstad

Styreleder

På vegne av: Lianco-selskapene

Serienummer: 9578-5999-4-1493276

IP: 128.0.xxx.xxx

2022-05-06 09:32:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UBLPF-A0JH4-5AYGM-Y0602-XMDE0-SIML1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>