



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 595 029
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNNERE OSLO AS
Forretningsadresse: c/o Christian Lütken Aas-Engelstad
Vulkan 10
0178 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Aas-Engelstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.09.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		3 937 069	
Annen driftskostnad	1	24 512	26 286
Sum kostnader		3 961 581	26 286
Driftsresultat		-3 961 581	-26 286
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		6 186	7 655
Sum finanskostnader		6 186	7 655
Netto finans		-6 186	-7 655
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 967 768	-33 941
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 967 768	-33 941
Årsresultat		-3 967 768	-33 941
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 967 768	-33 941
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-3 967 768	-33 941
Sum overføringer og disponeringer		-3 967 768	-33 941



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3		3 937 069
Sum varer			3 937 069
Sum omløpsmidler		0	3 937 069
SUM EIENDELER		0	3 937 069
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,4	2 560 000	2 560 000
Overkurs	2	1 970 000	1 970 000
Sum innskutt egenkapital		4 530 000	4 530 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	4 649 062	681 294
Sum opptjent egenkapital		-4 649 062	-681 294
Sum egenkapital		-119 062	3 848 706
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 466	37 518
Annen kortsiktig gjeld	5	116 596	50 846
Sum kortsiktig gjeld		119 062	88 364



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum gjeld		119 062	88 364
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	3 937 069



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 731558

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 595 029
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNNERE OSLO AS
Forretningsadresse: c/o Christian Lütken Aas-Engelstad
Vulkan 10
0178 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Aas-Engelstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.09.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.09.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 595 029
GRØNNERE OSLO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		3 937 069	
Annen driftskostnad	1	24 512	26 286
Sum kostnader		3 961 581	26 286
Driftsresultat		-3 961 581	-26 286
Annen rentekostnad		6 186	7 655
Sum finanskostnader		6 186	7 655
Netto finans		-6 186	-7 655
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 967 768	-33 941
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 967 768	-33 941
Årsresultat		-3 967 768	-33 941
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 967 768	-33 941
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-3 967 768	-33 941
Sum overføringer og disponeringer		-3 967 768	-33 941



Organisasjonsnr: 914 595 029
GRØNNERE OSLO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3		3 937 069
Sum varer			3 937 069
Sum omløpsmidler		0	3 937 069
SUM EIENDELER		0	3 937 069
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,4	2 560 000	2 560 000
Overkurs	2	1 970 000	1 970 000
Sum innskutt egenkapital		4 530 000	4 530 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	4 649 062	681 294
Sum opptjent egenkapital		-4 649 062	-681 294
Sum egenkapital		-119 062	3 848 706
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 466	37 518
Annen kortsiktig gjeld	5	116 596	50 846
Sum kortsiktig gjeld		119 062	88 364
Sum gjeld		119 062	88 364
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	3 937 069



Organisasjonsnr: 914 595 029
GRØNNERE OSLO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Grønnere Oslo AS**

Organisasjonsnr. 914595029

Utarbeidet av:
Abacus Økonomitjenester AS
Godkjent regnskapsselskap
David Blids gate 13
1850 MYSEN



Grønnere Oslo AS

BankID Signing
Christian Lütken Aas-Engelstad
2023-09-15

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Varekostnad		3 937 069	0
Annen driftskostnad	1	24 512	26 286
Sum driftskostnader		3 961 581	26 286
DRIFTSRESULTAT		(3 961 581)	(26 286)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		6 186	7 655
Sum finanskostnader		6 186	7 655
NETTO FINANSPOSTER		(6 186)	(7 655)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(3 967 768)	(33 941)
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(3 967 768)	(33 941)
ÅRSRESULTAT		(3 967 768)	(33 941)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	2	(3 967 768)	(33 941)
SUM OVERF. OG DISP.		(3 967 768)	(33 941)



Grønnere Oslo AS

BankID Signing
Christian Lutken Aas-Engelstad
2023-09-15

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer	3	0	3 937 069
SUM OMLØPSMIDLER		0	3 937 069
SUM EIENDELER		0	3 937 069
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,4	2 560 000	2 560 000
Overkurs	2	1 970 000	1 970 000
Sum innskutt egenkapital		4 530 000	4 530 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	(4 649 062)	(681 294)
Sum opptjent egenkapital		(4 649 062)	(681 294)
SUM EGENKAPITAL		(119 062)	3 848 706
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 466	37 518
Annen kortsiktig gjeld	5	116 596	50 846
SUM KORTSIKTIG GJELD		119 062	88 364
SUM GJELD		119 062	88 364
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	3 937 069

OSLO den 15. sept 2023

Christian Lutken Aas-Engelstad
Styreleder



Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

Fordringer

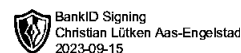
Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Grønnere Oslo AS



Noter 2022

Note 1 - Lønn og godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte. Ingen ledende personer har mottatt ytelser fra selskapet i 2022.

Note 2 - Endring egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	2 560 000	1 970 000	-681 294	3 848 706
-Til årets resultat			-3 967 768	-3 967 768
Pr 31.12.	2 560 000	1 970 000	-4 649 062	-119 062

Styrer vurderer fortsatt drift av selskapet og blir finansiert av eierne

Note 3 - Varer

Selskapet utvikler prosjekt for grønne mobilitetshus og kostnader til prosjektet er balanseført som varer. For at prosjektet skal bli realisert og gi overskudd må prosjektet få nødvendige godkjenninger fra offentlige myndigheter til bygging. Jobber utifra oppstart i 2019 og med bystyrebehandling i 2021.

Selskapet har ikke fått de nødvendige godkjenninger. Vurderes derfor til null.

Note 4 - Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapet har 2 560 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 2 560 000.

Selskapet har 7 aksjonærer. Følgende 3 aksjonærer eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Spade and Archer	914 595 096	1 280 000	50,00 %
Nordic Property Holding AS	914 229 200	886 526	34,63 %
Predator Capital Management AS	986 765 298	138 431	6,72 %



Noter 2022

Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

Kortsiktig gjeld består blant annet av innbetaling fra følgende aksjonærer:

	2021
Scan Chemicals AS	1 442
Spade And Archer AS	25 000
Julianus AS	1 442
Eao Invest AS	1 442
Nordic PrOperty Holding AS	17 315
Q Capital AS	3 360
Christian Lutken Aas-Engelstad	17 835
Andre aksjonærer	48 760
Sum Annen Kortsiktig gjeld	116 596



Kløbuveien 127B
7031 Trondheim
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Grønnere Oslo AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Grønnere Oslo AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.



BDO AS

Arve Garberg
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pennao Dokumentnøkkel: EA3UB-TNKED-KXZY8-F8QHL-QOEME-LW/P68



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arve Garberg

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-37045

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-09-18 06:34:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel:EA3UB-TNKED-KXZY8-F80HL-QOEME-LWP68

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**Årsregnskap 2022
for
Grønnere Oslo AS**

Organisasjonsnr. 914595029

Utarbeidet av:
Abacus Økonomitjenester AS
Godkjent regnskapsselskap
David Blids gate 13



1850 MYSEN