



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 275 577
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLORØ RORBU AS
Forretningsadresse: Furuholmen 1
6908 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Arve Hammerseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 575 871	3 324 622
Annen driftsinntekt		2 493 737	2 943 669
Sum inntekter		6 069 608	6 268 292
Kostnader			
Varekostnad		78 255	15 170
Lønnskostnad	1	1 661 657	1 049 457
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	467 771	499 853
Annen driftskostnad		1 215 504	1 590 128
Sum kostnader		3 423 187	3 154 607
Driftsresultat		2 646 421	3 113 685
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 823	25 168
Annen finansinntekt		9 802	
Sum finansinntekter		35 625	25 168
Annen rentekostnad		151 504	177 210
Annen finanskostnad		942	
Sum finanskostnader		152 447	177 210
Netto finans		-116 822	-152 042
Resultat før skattekostnad		2 529 600	2 961 643
Skattekostnad på resultat	3	557 988	651 561
Årsresultat	4	1 971 612	2 310 082
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 971 612	2 310 082
Totalresultat		1 971 612	2 310 082
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Ordinært utbytte		2 000 000	2 086 291
Avgitt konsernbidrag		25 050	166 693
Avsatt til annen egenkapital			57 098
Overført fra annen egenkapital		-53 439	
Sum overføringer og disponeringer		1 971 612	2 310 082



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter	2, 5	366 960	998 428
Bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	4 541 640	7 075 701
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	710 505	427 305
Sum varige driftsmidler	2	5 619 105	8 501 434
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	105 000	
Obligasjoner og andre fordringer			
Sum finansielle anleggsmidler		105 000	
Sum anleggsmidler		5 724 105	8 501 434
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		551 428	165 509
Andre kortsiktige fordringer		62 443	79 209
Sum fordringer		613 871	244 718
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		996 853	482 281
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		996 853	482 281
Sum omløpsmidler		1 610 723	726 999
SUM EIENDELER		7 334 828	9 228 433

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		78 973	132 411
Sum opptjent egenkapital		78 973	132 411
Sum egenkapital	4	578 973	632 411
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 676 809	1 512 441
Sum avsetninger for forpliktelser		1 676 809	1 512 441
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 651 652	2 033 320
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		1 651 652	2 033 320
Sum langsiktig gjeld		3 328 461	3 545 761
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 768	54 558
Betalbar skatt		386 555	285 852
Skattetrekk og andre trekk		200 341	325 105
Utbytte	6	2 000 000	2 086 291
Avgitt konsernbidrag	6	32 115	213 709
Annen kortsiktig gjeld	6	766 615	2 084 745
Sum kortsiktig gjeld		3 427 395	5 050 260
Sum gjeld		6 755 856	8 596 021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 334 828	9 228 433



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 370393

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 275 577
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLORØ RORBU AS
Forretningsadresse: Furuholmen 1
6908 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Arve Hammerseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2025



Organisasjonsnr: 968 275 577
FLORØ RORBU AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 575 871	3 324 622
Annen driftsinntekt		2 493 737	2 943 669
Sum inntekter		6 069 608	6 268 292
Kostnader			
Varekostnad		78 255	15 170
Lønnskostnad	1	1 661 657	1 049 457
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	467 771	499 853
Annen driftskostnad		1 215 504	1 590 128
Sum kostnader		3 423 187	3 154 607
Driftsresultat		2 646 421	3 113 685
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 823	25 168
Annen finansinntekt		9 802	
Sum finansinntekter		35 625	25 168
Annen rentekostnad		151 504	177 210
Annen finanskostnad		942	
Sum finanskostnader		152 447	177 210
Netto finans		-116 822	-152 042
Resultat før skattekostnad		2 529 600	2 961 643
Skattekostnad på resultat	3	557 988	651 561
Årsresultat	4	1 971 612	2 310 082
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 971 612	2 310 082
Totalresultat		1 971 612	2 310 082
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	2 086 291
Avgitt konsernbidrag		25 050	166 693
Avsatt til annen egenkapital			57 098
Overført fra annen egenkapital		-53 439	
Sum overføringer og disponeringer		1 971 612	2 310 082





Organisasjonsnr: 968 275 577
FLORØ RORBU AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter	2, 5	366 960	998 428
Bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	4 541 640	7 075 701
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	710 505	427 305
Sum varige driftsmidler	2	5 619 105	8 501 434

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6	105 000	
Obligasjoner og andre fordringer			
Sum finansielle anleggsmidler		105 000	

Sum anleggsmidler		5 724 105	8 501 434
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		551 428	165 509
Andre kortsiktige fordringer		62 443	79 209
Sum fordringer		613 871	244 718

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		996 853	482 281
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		996 853	482 281

Sum omløpsmidler		1 610 723	726 999
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		7 334 828	9 228 433
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		78 973	132 411
Sum opptjent egenkapital		78 973	132 411
Sum egenkapital	4	578 973	632 411
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 676 809	1 512 441
Sum avsetninger for forpliktelser		1 676 809	1 512 441
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 651 652	2 033 320
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		1 651 652	2 033 320
Sum langsiktig gjeld		3 328 461	3 545 761
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 768	54 558
Betalbar skatt		386 555	285 852
Skattetrekk og andre trekk		200 341	325 105
Utbytte	6	2 000 000	2 086 291
Avgitt konsernbidrag	6	32 115	213 709
Annen kortsiktig gjeld	6	766 615	2 084 745
Sum kortsiktig gjeld		3 427 395	5 050 260
Sum gjeld		6 755 856	8 596 021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 334 828	9 228 433



Organisasjonsnr: 968 275 577
FLORØ RORBU AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

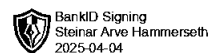
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Florø Rorbu AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 968 275 577



Resultatregnskap Florø Rorbu AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		3 575 871	3 324 622
Annen driftsinntekt		2 493 737	2 943 669
Sum driftsinntekter		6 069 608	6 268 292
Varekostnad		78 255	15 170
Lønnskostnad	1	1 661 657	1 049 457
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	467 771	499 853
Annen driftskostnad		1 215 504	1 590 128
Sum driftskostnader		3 423 187	3 154 607
Driftsresultat		2 646 421	3 113 685
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 823	25 168
Annen finansinntekt		9 802	0
Annen rentekostnad		151 504	177 210
Annen finanskostnad		942	0
Resultat av finansposter		-116 822	-152 042
Resultat før skattekostnad		2 529 600	2 961 643
Skattekostnad på resultat	3	557 988	651 561
Resultat		1 971 612	2 310 082
Årsresultat	4	1 971 612	2 310 082
Overføringer			
Avsatt til utbytte		2 000 000	2 086 291
Avsatt konsernbidrag		25 050	166 693
Avsatt til annen egenkapital		0	57 098
Overført fra annen egenkapital		53 439	0
Sum overføringer		1 971 612	2 310 082



Balanse
Florø Rorbu AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	2, 5	366 960	998 428
Bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	4 541 640	7 075 701
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	710 505	427 305
Sum varige driftsmidler	2	5 619 105	8 501 434
Finansielle driftsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	105 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		105 000	0
Sum anleggsmidler		5 724 105	8 501 434
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		551 428	165 509
Andre kortsiktige fordringer		62 443	79 209
Sum fordringer		613 871	244 718
Bankinnskudd, kontanter o.l.		996 853	482 281
Sum omløpsmidler		1 610 723	726 999
Sum eiendeler		7 334 828	9 228 433



Balanse Florø Rorbu AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		78 973	132 411
Sum opptjent egenkapital		78 973	132 411
Sum egenkapital	4	578 973	632 411
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	1 676 809	1 512 441
Sum avsetning for forpliktelser		1 676 809	1 512 441
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 651 652	2 033 320
Sum annen langsiktig gjeld		1 651 652	2 033 320
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 768	54 558
Betalbar skatt		386 555	285 852
Skattetrekk og andre trekk		200 341	325 105
Utbytte	6	2 000 000	2 086 291
Avgitt konsernbidrag	6	32 115	213 709
Annen kortsiktig gjeld	6	766 615	2 084 745
Sum kortsiktig gjeld		3 427 395	5 050 260
Sum gjeld		6 755 856	8 596 021
Sum gjeld og egenkapital		7 334 828	9 228 433

Florø, 04.04.2025
Styret i Florø Rorbu AS

Steinar Arve Hammerseth
styreleder/daglig leder



Florø Rorbu AS Noter til regnskapet for 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Florø Rorbu AS
Org.nr: 968 275 577



Florø Rorbu AS Noter til regnskapet for 2024

Note 1 Lønnskostnader og ytelser

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	1 425 025	836 198
Arbeidsgiveravgift	158 285	99 924
Pensjonskostnader	63 906	102 376
Andre ytelser	14 441	10 959
Sum	1 661 657	1 049 457

Selskapet har i 2024 sysselsatt 2 årsverk.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetstillelser til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter, det er ingen enkeltlån eller sikkerhetstillelser som utgjør mer enn 5% av egenkapitalen.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Driftsløsøre	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	12 114 759	2 151 488	998 428	15 264 674
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	93 586	500 000		593 586
- Avgang i året	3 625 688	139 120	631 468	4 396 276
= Anskaffelseskost 31.12.24	8 582 657	2 512 368	366 960	11 461 985
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	4 043 217	1 801 862		5 845 079
= Bokført verdi 31.12.24	4 539 440	710 505	366 960	5 616 905
Årets ordinære avskrivninger	293 700	140 567		434 267
Økonomisk levetid	10-60 år	3-15 år		



Florø Rorbu AS Noter til regnskapet for 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	386 555	285 852
Endring i utsatt skatt	171 433	365 709
Skattekostnad ordinært resultat	557 988	651 561
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 529 600	2 961 643
Permanente forskjeller	6 707	0
Endring i midlertidige forskjeller	-747 123	-1 448 606
Avgitt konsernbidrag	-32 115	-213 709
Skattepliktig inntekt	1 757 068	1 299 327
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	393 620	332 868
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-7 065	-47 016
Sum betalbar skatt i balansen	386 555	285 852

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 175 272	1 652 181	476 909
Fordringer	-8 900	-17 500	-8 600
Gevinst – og tapskonto	6 455 485	5 240 053	-1 215 432
Sum	7 621 857	6 874 734	-747 123
Grunnlag for utsatt skatt	7 621 857	6 874 734	-747 123
Utsatt skatt (22 %)	1 676 809	1 512 441	-164 367



Florø Rorbu AS Noter til regnskapet for 2024

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	500 000	0	0	132 411	632 411
Pr 01.01.2024	500 000	0	0	132 411	632 411
Årets resultat				1 971 612	1 971 612
Utbytte				-2 000 000	-2 000 000
Konsernbidrag avgitt				-25 050	-25 050
Pr 31.12.2024	500 000	0	0	78 973	578 973

Note 5 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	105 000	0
Sum	105 000	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Sum	0	0
Gjeld sikret ved pant Eiendommer	1 651 652 4 568 100	2 033 320 7 701 728
Sum	4 568 100	7 701 728

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	105 000	0
Sum	0	0	105 000	0
	Leverandørgjeld		Annen langsiktig/ kortsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	2 032 115	3 550 000
Sum	0	0	2 032 115	3 550 000

Florø Rorbu AS
Org.nr: 968 275 577



Florø Rorbu AS
Noter til regnskapet for 2024

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Florø Rorbu AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1 000,0	500 000
Sum	500		500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Florø Rorbu Invest AS	500	100,0	100,0

Styreleder Steinar Hammerseth eier indirekte 100% via Florø Rorbu Invest AS