



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 960 554 914  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOHN SVENDSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Jacob Meyers vei 39  
1465 STRØMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randi M Svendsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		125 716	52 382
Sum kostnader		125 716	52 382
<b>Driftsresultat</b>		<b>-125 716</b>	<b>-52 382</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	232 204
Annen renteinntekt		40 439	51 704
Sum finansinntekter		40 439	283 907
Annen finanskostnad		0	200 075
Sum finanskostnader		0	200 075
<b>Netto finans</b>		<b>40 439</b>	<b>83 832</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-85 277</b>	<b>31 450</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-85 277</b>	<b>31 450</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-85 277	31 450
Sum overføringer og disponeringer		-85 277	31 450



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 986 566	1 986 566
Sum varige driftsmidler		1 986 566	1 986 566
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		80 000	188 896
Andre langsiktige fordringer	2	500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		580 000	688 896
Sum anleggsmidler		2 566 566	2 675 462
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		286	286
Sum investeringer		286	286
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 474 403	1 450 784
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 474 403	1 450 784
Sum omløpsmidler		1 474 688	1 451 070
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 041 255</b>	<b>4 126 532</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		110 000	110 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 931 124	3 016 401
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 931 124</b>	<b>3 016 401</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 041 124</b>	<b>3 126 401</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		1 000 131	1 000 131
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 000 131</b>	<b>1 000 131</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 000 131</b>	<b>1 000 131</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 041 255</b>	<b>4 126 532</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 477905

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 960 554 914  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOHN SVENDSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Jacob Meyers vei 39  
1465 STRØMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randi M Svendsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 960 554 914  
JOHN SVENDSEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		125 716	52 382
Sum kostnader		125 716	52 382
<b>Driftsresultat</b>		<b>-125 716</b>	<b>-52 382</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	232 204
Annen renteinntekt		40 439	51 704
Sum finansinntekter		40 439	283 907
Annen finanskostnad		0	200 075
Sum finanskostnader		0	200 075
<b>Netto finans</b>		<b>40 439</b>	<b>83 832</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-85 277</b>	<b>31 450</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-85 277</b>	<b>31 450</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-85 277	31 450
Sum overføringer og disponeringer		-85 277	31 450



Organisasjonsnr: 960 554 914  
JOHN SVENDSEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 986 566	1 986 566
Sum varige driftsmidler		1 986 566	1 986 566
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		80 000	188 896
Andre langsiktige fordringer	2	500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		580 000	688 896
Sum anleggsmidler		2 566 566	2 675 462
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		286	286
Sum investeringer		286	286
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 474 403	1 450 784
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 474 403	1 450 784
Sum omløpsmidler		1 474 688	1 451 070
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 041 255</b>	<b>4 126 532</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		110 000	110 000



Sum innskutt egenkapital	110 000	110 000
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	2 931 124	3 016 401
Sum opptjent egenkapital	2 931 124	3 016 401
Sum egenkapital	3 041 124	3 126 401
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	1 000 131	1 000 131
Sum kortsiktig gjeld	1 000 131	1 000 131
Sum gjeld	1 000 131	1 000 131
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 041 255</b>	<b>4 126 532</b>



Organisasjonsnr: 960 554 914  
JOHN SVENDSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1986566.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1986566.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



1986566.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

2

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

500000.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



JOHN SVENDSEN INVEST AS  
960 554 914

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-125 716	-52 382
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-125 716</b>	<b>-52 382</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-125 716</b>	<b>-52 382</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	232 204
Annen renteinntekt		40 439	51 704
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>40 439</b>	<b>283 907</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		0	-200 075
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-200 075</b>
<b>Netto finans</b>		<b>40 439</b>	<b>83 832</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-85 277</b>	<b>31 450</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-85 277</b>	<b>31 450</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-85 277	31 450
<b>Sum overføringer</b>		<b>-85 277</b>	<b>31 450</b>



JOHN SVENDSEN INVEST AS  
960 554 914

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 986 566	1 986 566
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 986 566</b>	<b>1 986 566</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		80 000	188 896
Andre langsiktige fordringer	2	500 000	500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>580 000</b>	<b>688 896</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 566 566</b>	<b>2 675 462</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		286	286
<b>Sum investeringer</b>		<b>286</b>	<b>286</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 474 403	1 450 784
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 474 403</b>	<b>1 450 784</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 474 688</b>	<b>1 451 070</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 041 255</b>	<b>4 126 532</b>



JOHN SVENDSEN INVEST AS  
960 554 914

**Balanse**

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		110 000	110 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 931 124	3 016 401
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 931 124</b>	<b>3 016 401</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 041 124</b>	<b>3 126 401</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		1 000 131	1 000 131
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 000 131</b>	<b>1 000 131</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 000 131</b>	<b>1 000 131</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 041 255</b>	<b>4 126 532</b>

Lillestrøm, 30.05.2024

Randi Mathilde Svendsen  
styrets leder



JOHN SVENDSEN INVEST AS  
960 554 914

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 986 566
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 986 566</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 986 566</b>

### Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	500 000
---	---------

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.