



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 001 937
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SALHUSVEGEN 74 AS
Forretningsadresse: Internatvegen 16
5212 SØFTELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Haukeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		427 462	352 949
Sum inntekter		427 462	352 949
Kostnader			
Lønnskostnad		0	1 749
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	84 552	81 051
Annen driftskostnad		86 329	129 755
Sum kostnader		170 881	212 555
Driftsresultat		256 581	140 393
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 405	4 182
Sum finansinntekter		5 405	4 182
Annen rentekostnad		0	181 068
Sum finanskostnader		0	181 068
Netto finans		5 405	-176 886
Resultat før skattekostnad		261 986	-36 492
Årsresultat		261 986	-36 492
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		261 986	-36 492
Sum overføringer og disponeringer		261 986	-36 492



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 936 564	3 010 424
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	136 938	147 630
Sum varige driftsmidler		3 073 502	3 158 054
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 073 502	3 158 054
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	34 320
Sum fordringer		0	34 320
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		70 512	10 014
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		70 512	10 014
Sum omløpsmidler		70 512	44 334
SUM EIENDELER		3 144 014	3 202 388

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 002 726	3 264 712
Sum opptjent egenkapital		-3 002 726	-3 264 712
Sum egenkapital		-2 972 726	-3 234 712
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	3 163 371	3 486 474
Langsiktig konserngjeld	2, 3	15 000	15 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 178 371	3 501 474
Sum langsiktig gjeld		3 178 371	3 501 474
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	-7 058
Annen kortsiktig gjeld		2 938 369	2 942 685
Sum kortsiktig gjeld		2 938 369	2 935 626
Sum gjeld		6 116 740	6 437 100
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 144 014	3 202 388



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 649565

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 001 937
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SALHUSVEGEN 74 AS
Forretningsadresse: Internatvegen 16
5212 SØFTELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Haukeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 001 937
SALHUSVEGEN 74 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		427 462	352 949
Sum inntekter		427 462	352 949
Kostnader			
Lønnskostnad		0	1 749
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	84 552	81 051
Annen driftskostnad		86 329	129 755
Sum kostnader		170 881	212 555
Driftsresultat		256 581	140 393
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 405	4 182
Sum finansinntekter		5 405	4 182
Annen rentekostnad		0	181 068
Sum finanskostnader		0	181 068
Netto finans		5 405	-176 886
Resultat før skattekostnad		261 986	-36 492
Årsresultat		261 986	-36 492
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		261 986	-36 492
Sum overføringer og disponeringer		261 986	-36 492



Organisasjonsnr: 925 001 937
SALHUSVEGEN 74 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 936 564	3 010 424
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	136 938	147 630
Sum varige driftsmidler		3 073 502	3 158 054
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 073 502	3 158 054
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	34 320
Sum fordringer		0	34 320
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		70 512	10 014
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		70 512	10 014
Sum omløpsmidler		70 512	44 334
SUM EIENDELER		3 144 014	3 202 388
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	3 002 726	3 264 712
Sum opptjent egenkapital	-3 002 726	-3 264 712
Sum egenkapital	-2 972 726	-3 234 712
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 3 163 371	3 486 474
Langsiktig konserngjeld	2, 3 15 000	15 000
Sum annen langsiktig gjeld	3 178 371	3 501 474
Sum langsiktig gjeld	3 178 371	3 501 474
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	-7 058
Annen kortsiktig gjeld	2 938 369	2 942 685
Sum kortsiktig gjeld	2 938 369	2 935 626
Sum gjeld	6 116 740	6 437 100
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 144 014	3 202 388



Organisasjonsnr: 925 001 937
SALHUSVEGEN 74 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3311873.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3311873.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



238371.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
3073502.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
84552.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Annen langsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets
15000.00 15000.00

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note



Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3163371.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3073502.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



SALHUSVEGEN 74 AS
925 001 937

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		427 462	352 949
Sum driftsinntekter		427 462	352 949
Driftskostnader			
Lønnskostnad		0	-1 749
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-84 552	-81 051
Annen driftskostnad		-86 329	-129 755
Sum driftskostnader		-170 881	-212 555
Driftsresultat		256 581	140 393
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		5 405	4 182
Sum finansinntekter		5 405	4 182
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-181 068
Sum finanskostnader		0	-181 068
Netto finans		5 405	-176 886
Resultat før skattekostnad		261 986	-36 492
Årsresultat		261 986	-36 492
Overføringer			
Udekket tap		261 986	-36 492
Sum overføringer		261 986	-36 492



SALHUSVEGEN 74 AS
925 001 937

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 936 564	3 010 424
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	136 938	147 630
Sum varige driftsmidler		3 073 502	3 158 054
Sum anleggsmidler		3 073 502	3 158 054
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	34 320
Sum fordringer		0	34 320
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		70 512	10 014
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		70 512	10 014
Sum omløpsmidler		70 512	44 334
SUM EIENDELER		3 144 014	3 202 388



SALHUSVEGEN 74 AS
925 001 937

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-3 002 726	-3 264 712
Sum opptjent egenkapital		-3 002 726	-3 264 712
Sum egenkapital		-2 972 726	-3 234 712
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	3 163 371	3 486 474
Langsiktig konserngjeld	2, 3	15 000	15 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 178 371	3 501 474
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	-7 058
Annen kortsiktig gjeld		2 938 369	2 942 685
Sum kortsiktig gjeld		2 938 369	2 935 626
Sum gjeld		6 116 740	6 437 100
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 144 014	3 202 388

Kristoffer Eikeland Haukeland
styrets leder / daglig leder

Bjørn Halvor Haukeland
styremedlem



SALHUSVEGEN 74 AS
925 001 937

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



SALHUSVEGEN 74 AS
925 001 937

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 311 873
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 311 873
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-238 371
Balanseført verdi per 31.12.	3 073 502
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	84 552

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 163 371
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 073 502
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	15 000	15 000

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.