



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 080 880
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATA 31 SORTLAND AS
Forretningsadresse: Strandgata 26
8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Steiro
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 947 084	1 923 918
Sum inntekter		1 947 084	1 923 918
Kostnader			
Avskrivning	4	902 164	830 616
Annen driftskostnad	2	888 988	516 036
Sum kostnader		1 791 152	1 346 652
Driftsresultat		155 932	577 266
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		14 561	6 505
Sum finansinntekter		14 561	6 505
Annen finanskostnad		420 722	296 800
Sum finanskostnader		420 722	296 800
Netto finans		-406 161	-290 295
Ordinært resultat før skattekostnad		-250 229	286 971
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-55 025	63 134
Ordinært resultat etter skattekostnad		-195 204	223 837
Årsresultat		-195 204	223 837
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-195 204	223 837
Sum overføringer og disponeringer		-195 204	223 837



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	23 251 774	19 668 678
Sum varige driftsmidler		23 251 774	19 668 678
Sum anleggsmidler		23 251 774	19 668 678
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		31 390	49 726
Andre fordringer	5	883 442	7 976
Sum fordringer		914 832	57 702
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		243 450	1 180 736
Sum omløpsmidler		1 158 282	1 238 438
SUM EIENDELER		24 410 056	20 907 116
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 000 000	1 000 000
Overkurs	7	7 000 000	7 000 000
Annen innskutt egenkapital	7	867 706	585 000
Sum innskutt egenkapital		8 867 706	8 585 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	7	51 729	246 933
Sum opptjent egenkapital		51 729	246 933
Sum egenkapital		8 919 435	8 831 933
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	211 596	186 884
Sum avsetninger for forpliktelser		211 596	186 884
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	6 312 500	6 687 500
Øvrig langsiktig gjeld	5, 8	7 550 000	5 050 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 862 500	11 737 500
Sum langsiktig gjeld		14 074 096	11 924 384
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		512 430	19 379
Betalbar skatt	3		47 764
Skyldige offentlige avgifter			63 779
Annen kortsiktig gjeld		904 095	19 877
Sum kortsiktig gjeld		1 416 525	150 799
Sum gjeld		15 490 621	12 075 183
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 410 056	20 907 116



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 608867

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 080 880
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATA 31 SORTLAND AS
Forretningsadresse: Strandgata 26
8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Steiro
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Organisasjonsnr: 923 080 880
STRANDGATA 31 SORTLAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 947 084	1 923 918
Sum inntekter		1 947 084	1 923 918
Kostnader			
Avskrivning	4	902 164	830 616
Annen driftskostnad	2	888 988	516 036
Sum kostnader		1 791 152	1 346 652
Driftsresultat		155 932	577 266
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		14 561	6 505
Sum finansinntekter		14 561	6 505
Annen finanskostnad		420 722	296 800
Sum finanskostnader		420 722	296 800
Netto finans		-406 161	-290 295
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-55 025	63 134
Ordinært resultat etter skattekostnad		-195 204	223 837
Årsresultat		-195 204	223 837
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-195 204	223 837
Sum overføringer og disponeringer		-195 204	223 837



Organisasjonsnr: 923 080 880
STRANDGATA 31 SORTLAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	4	23 251 774	19 668 678
Sum varige driftsmidler			
		23 251 774	19 668 678
Sum anleggsmidler			
		23 251 774	19 668 678
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		31 390	49 726
Andre fordringer			
	5	883 442	7 976
Sum fordringer			
		914 832	57 702
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		243 450	1 180 736
Sum omløpsmidler			
		1 158 282	1 238 438
SUM EIENDELER			
		24 410 056	20 907 116
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	6, 7	1 000 000	1 000 000
Overkurs			
	7	7 000 000	7 000 000
Annen innskutt egenkapital			
	7	867 706	585 000
Sum innskutt egenkapital			
		8 867 706	8 585 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
	7	51 729	246 933
Sum opptjent egenkapital			
		51 729	246 933
Sum egenkapital			
		8 919 435	8 831 933
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
	3	211 596	186 884
Sum avsetninger for forpliktelses			
		211 596	186 884



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 8	6 312 500	6 687 500
Øvrig langsiktig gjeld	5, 8	7 550 000	5 050 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 862 500	11 737 500
Sum langsiktig gjeld		14 074 096	11 924 384
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		512 430	19 379
Betalbar skatt	3		47 764
Skyldige offentlige avgifter			63 779
Annen kortsiktig gjeld		904 095	19 877
Sum kortsiktig gjeld		1 416 525	150 799
Sum gjeld		15 490 621	12 075 183
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 410 056	20 907 116



Organisasjonsnr: 923 080 880
STRANDGATA 31 SORTLAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1000.00	1000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Terje Steiro Eiendom AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Strandgata 31 Sortland AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning



Strandgata 31 Sortland AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>1 947 084</u>	<u>1 923 918</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	4	902 164	830 616
Annen driftskostnad	2	<u>888 988</u>	<u>516 036</u>
Sum driftskostnader		<u>1 791 152</u>	<u>1 346 652</u>
Driftsresultat		<u>155 932</u>	<u>577 266</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		14 561	6 505
Annen finanskostnad		<u>420 722</u>	<u>296 800</u>
Netto finansposter		<u>-406 161</u>	<u>-290 295</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-250 229</u>	<u>286 971</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>-55 025</u>	<u>63 134</u>
Årsresultat		<u>-195 204</u>	<u>223 837</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	<u>-195 204</u>	<u>223 837</u>



Strandgata 31 Sortland AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	<u>23 251 774</u>	<u>19 668 678</u>
Sum varige driftsmidler		<u>23 251 774</u>	<u>19 668 678</u>
Sum anleggsmidler		<u>23 251 774</u>	<u>19 668 678</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		31 390	49 726
Andre fordringer	5	<u>883 442</u>	<u>7 976</u>
Sum fordringer		<u>914 832</u>	<u>57 702</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>243 450</u>	<u>1 180 736</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 158 282</u>	<u>1 238 438</u>
Sum eiendeler		<u>24 410 056</u>	<u>20 907 116</u>

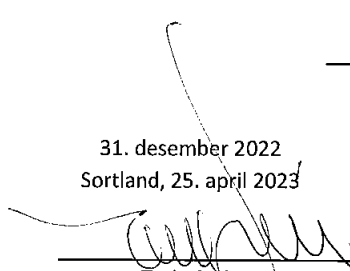


Strandgata 31 Sortland AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	1 000 000	1 000 000
Overkurs	7	7 000 000	7 000 000
Annen innskutt egenkapital	7	867 706	585 000
Sum innskutt egenkapital		<u>8 867 706</u>	<u>8 585 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	51 729	246 933
Sum opptjent egenkapital		<u>51 729</u>	<u>246 933</u>
Sum egenkapital		<u>8 919 435</u>	<u>8 831 933</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	211 596	186 884
Sum avsetning for forpliktelser		<u>211 596</u>	<u>186 884</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	6 312 500	6 687 500
Øvrig langsiktig gjeld	5, 8	7 550 000	5 050 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>13 862 500</u>	<u>11 737 500</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		512 430	19 379
Betalbar skatt	3	0	47 764
Skyldige offentlige avgifter		0	63 779
Annen kortsiktig gjeld		904 095	19 877
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 416 525</u>	<u>150 799</u>
Sum gjeld		<u>15 490 621</u>	<u>12 075 183</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>24 410 056</u>	<u>20 907 116</u>

31. desember 2022
Sortland, 25. april 2023


Terje Steiro
Styreleder



Strandgata 31 Sortland AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Betalbar skatt	0	47 764
Endring utsatt skatt	-55 025	15 370
Årets totale skattekostnad	<u>-55 025</u>	<u>63 134</u>



Strandgata 31 Sortland AS

Noter til regnskapet for 2022

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-250 229	286 971
Permanente forskjeller	111	0
Endring i midlertidige forskjeller	-112 325	-46 760
Alminnelig inntekt	-362 443	240 211
Anvendt fremførbart underskudd	0	-23 103
Mottatt konsernbidrag	362 443	0
Årets skattegrunnlag	0	217 108
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	47 764

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	955 750	849 475
Utestående fordringer	6 050	0
Sum	961 800	849 475
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-362 443	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	599 357	849 475
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	131 859	186 884

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2022	21 635 619
Tilgang kjøpte driftsmidler	4 485 260
Anskaffelseskost 31.12.2022	26 120 879
Akk.avskrivning 31.12.2022	-2 869 105
Balanseført pr. 31.12.2022	23 251 774
Årets avskrivninger	902 164
Økonomisk levetid	10-33 år
Avskrivningsplan	Lineær

Note 5 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2022	2021
Pantelån	4 437 500	4 812 500
Rammelån	5 197 060	3 650 000
Sum	9 634 560	8 462 500



Strandgata 31 Sortland AS

Noter til regnskapet for 2022

<i>Fordringer på selskap i samme konsern</i>	2022	2021
Terje Steiro Eiendom AS	362 443	0

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	1 000	1 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Terje Steiro Eiendom AS	1 000	100 %	100 %

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	1 000 000	7 000 000	585 000	246 933	8 831 933
Årsresultat	0	0	0	-195 204	-195 204
Mottatt konsernbidrag	0	0	282 706	0	282 706
Egenkapital 31.12.2022	1 000 000	7 000 000	867 706	51 729	8 919 435

Note 8 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2022	2021
Pantelån	6 312 500	6 687 500
Rammelån	7 550 000	5 050 000
Sum pantsikret gjeld	<u>13 862 500</u>	<u>11 737 500</u>

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2022	2021
Bygninger	23 251 774	19 668 678



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Strandgata 31, 8400 Sortland
Postboks 286, 8401 Sortland

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Strandgata 31 Sortland AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Strandgata 31 Sortland AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Sortland, 25. april 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kai Astor Frøseth
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: B7VEE-8EEVO-G5HBN-03UJQ-2CUEK-QWLP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kai Astor Frøseth

Oppdragsansvarlig partner

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5997-4-38773

IP: 88.90.xxx.xxx

2023-04-25 17:52:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: B7VEE-8EEVO-G5HBN-O3UUQ-2CUEK-QWLT P

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>