



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 261 861  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDGATEN 83 AS  
Forretningsadresse: Strandgaten 87  
5004 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Hølleland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.01.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		807 713	720 493
<b>Sum inntekter</b>		<b>807 713</b>	<b>720 493</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	5 000	5 000
Avskrivning på varige driftsmidler	2	122 566	122 568
Annen driftskostnad		258 608	319 402
<b>Sum kostnader</b>		<b>386 174</b>	<b>446 970</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>421 539</b>	<b>273 523</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		238	105
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>238</b>	<b>105</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	379 501	330 092
Annen rentekostnad		233	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>379 734</b>	<b>330 092</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-379 496</b>	<b>-329 987</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>42 043</b>	<b>-56 464</b>
Skattekostnad på resultat	4		-24 478
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>42 043</b>	<b>-31 986</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>42 043</b>	<b>-31 986</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>42 043</b>	<b>-31 986</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>42 043</b>	<b>-31 986</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	5		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Konsernbidrag	5		-86 785
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5		
Overføringer annen egenkapital	5	42 043	54 799
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>42 043</b>	<b>-31 986</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	7 561 314	7 683 880
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 561 314</b>	<b>7 683 880</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 561 314</b>	<b>7 683 880</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		6 388	6 928
Konsernfordringer	3, 3		111 263
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 388</b>	<b>118 191</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 393	6 664
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 393</b>	<b>6 664</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 781</b>	<b>124 855</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 580 096</b>	<b>7 808 735</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	960 000	960 000
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 020 000</b>	<b>1 020 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	117 493	75 450
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>117 493</b>	<b>75 450</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 137 493</b>	<b>1 095 450</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	6 404 851	6 645 613
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 404 851</b>	<b>6 645 613</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 404 851</b>	<b>6 645 613</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3	31 167	64 507
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		6 584	3 165
Kortsiktig konserngjeld	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>37 751</b>	<b>67 672</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 442 602</b>	<b>6 713 285</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 580 096</b>	<b>7 808 735</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 349574

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 261 861  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDGATEN 83 AS  
Forretningsadresse: Strandgaten 87  
5004 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Hølleland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.01.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 261 861  
STRANDGATEN 83 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		807 713	720 493
<b>Sum inntekter</b>		<b>807 713</b>	<b>720 493</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	5 000	5 000
Avskrivning på varige driftsmidler	2	122 566	122 568
Annen driftskostnad		258 608	319 402
<b>Sum kostnader</b>		<b>386 174</b>	<b>446 970</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>421 539</b>	<b>273 523</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		238	105
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>238</b>	<b>105</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	379 501	330 092
Annen rentekostnad		233	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>379 734</b>	<b>330 092</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-379 496</b>	<b>-329 987</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	42 043	-56 464
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>42 043</b>	<b>-31 986</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>42 043</b>	<b>-31 986</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>42 043</b>	<b>-31 986</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>42 043</b>	<b>-31 986</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	5		
Konsernbidrag	5		-86 785
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5		
Overføringer annen egenkapital	5	42 043	54 799



Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>42 043</b>	<b>-31 986</b>



Organisasjonsnr: 916 261 861  
STRANDGATEN 83 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2, 3	7 561 314	7 683 880
--------------	------	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 561 314</b>	<b>7 683 880</b>
--------------------------------	--	------------------	------------------

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	3		
---------	---	--	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 561 314</b>	<b>7 683 880</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		6 388	6 928
------------	--	-------	-------

Konsernfordringer	3, 3		111 263
-------------------	------	--	---------

<b>Sum fordringer</b>		<b>6 388</b>	<b>118 191</b>
-----------------------	--	--------------	----------------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		12 393	6 664
----	--	--------	-------

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>12 393</b>	<b>6 664</b>
------------------------------	--	---------------	--------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 781</b>	<b>124 855</b>
-------------------------	--	---------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 580 096</b>	<b>7 808 735</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	60 000	60 000
--------------	------	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--



Overkurs	5	960 000	960 000
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 020 000</b>	<b>1 020 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	117 493	75 450
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>117 493</b>	<b>75 450</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 137 493</b>	<b>1 095 450</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	6 404 851	6 645 613
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 404 851</b>	<b>6 645 613</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 404 851</b>	<b>6 645 613</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3	31 167	64 507
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		6 584	3 165
Kortsiktig konserngjeld	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>37 751</b>	<b>67 672</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 442 602</b>	<b>6 713 285</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 580 096</b>	<b>7 808 735</b>



Organisasjonsnr: 916 261 861  
STRANDGATEN 83 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Strandgaten 83 AS

Org.nr.: 916 261 861



## STRANDGATEN 83 AS

### RESULTATREGNSKAP

	NOTE	2024	2023
Annen driftsinntekt		807 713	720 493
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>807 713</b>	<b>720 493</b>
Lønnskostnad	1	5 000	5 000
Avskrivning på varige driftsmidler	2	122 566	122 568
Annen driftskostnad		258 608	319 402
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>386 174</b>	<b>446 970</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>421 539</b>	<b>273 523</b>
Annen renteinntekt		238	105
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	379 501	330 092
Annen rentekostnad		233	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-379 496</b>	<b>-329 987</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>42 043</b>	<b>-56 464</b>
Skattekostnad på resultat	4	0	-24 478
<b>Årsresultat</b>	5	<b>42 043</b>	<b>-31 986</b>
Mottatt konsernbidrag	5	0	-86 785
Overføringer annen egenkapital	5	42 043	54 799
<b>Sum overføringer</b>		<b>42 043</b>	<b>-31 986</b>




**STRANDGATEN 83 AS**

**BALANSE**

<b>EIENDELER</b>	<b>NOTE</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	7 561 314	7 683 880
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 561 314</b>	<b>7 683 880</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>7 561 314</b>	<b>7 683 880</b>
Fordringer på konsernselskap	3	0	111 263
Andre kortsiktige fordringer		6 388	6 928
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 388</b>	<b>118 191</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>12 393</b>	<b>6 664</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>18 781</b>	<b>124 855</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 580 096</b>	<b>7 808 735</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Aksjekapital	5, 6	60 000	60 000
Overkurs	5	960 000	960 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 020 000</b>	<b>1 020 000</b>
Annen egenkapital	5	117 493	75 450
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>117 493</b>	<b>75 450</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 137 493</b>	<b>1 095 450</b>
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	6 404 851	6 645 613
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 404 851</b>	<b>6 645 613</b>
Leverandørgjeld	3	31 167	64 507
Skyldig offentlige avgifter		6 584	3 165
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>37 751</b>	<b>67 672</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>6 442 602</b>	<b>6 713 285</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 580 096</b>	<b>7 808 735</b>

Bergen, 14.01.2025  
Styret i Strandgaten 83 AS

  
Fløde Hølleland  
styreleder



## Strandgaten 83 AS

Noter 2024

### NOTE 0 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### NOTE 1 LØNSKOSTNADER OG ANTALL ÅRSVERK

	2024	2023
Andre ytelser	5 000	5 000
Sum	5 000	5 000

Selskapet har ikke ansatte. Det har ikke vært utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder eller styret. Andre ytelser gjelder skattefri gavekort til styrets leder.



## Strandgaten 83 AS

Noter 2024

### NOTE 2 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 01.01.	8 609 906
+ Tilgang	
= Anskaffelseskost 31.12.	8 609 906
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	926 026
+ Årets ordinære avskrivninger	122 565
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	1 048 591
= Bokført verdi 31.12.22	7 561 315
Levetid	5-100 år
Prosentatsats for ordinære avskrivninger	1 % - 20 %

### NOTE 3 MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN

FORDRINGER	2024	2023
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	111 263
<b>SUM</b>	<b>0</b>	<b>111 263</b>
Renteinntekt fra selskap i samme konsern	0	0
GJELD	2024	2023
Lån fra foretak i samme konsern	6 404 851	6 645 613
Leverandørgjeld innen konsern	0	2 027
<b>SUM</b>	<b>6 404 851</b>	<b>6 647 640</b>
Rentekostnad til selskap i samme konsern	379 501	330 092

Langsiktig gjeld til konsernselskap er renteberegnet.  
Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån i konsernet.



## Strandgaten 83 AS

Noter 2024

## NOTE 4 SKATT

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-24 478
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>-24 478</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	42 043	-56 464
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-47 837	-54 799
Mottatt konsernbidrag	0	111 263
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-5 794</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-24 478
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	24 478
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

Utsatt skatt / skattefordel	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-467 472	-515 309	-47 837
Sum	-467 472	-515 309	-47 837
Akkumulert fremførbart underskudd	-304 060	-298 266	5 794
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	771 532	813 575	42 044
<b>Utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## NOTE 5 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	60 000	960 000	75 450	1 095 450
Årsresultat			42 043	42 043
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>60 000</b>	<b>960 000</b>	<b>117 493</b>	<b>1 137 493</b>

## NOTE 6 SELSKAPSKAPITAL

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	2	60 000
Sum	30 000		60 000
<b>Eierstruktur:</b>	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Solidia AS	30 000	100,00 %	100,00 %



# Årsregnskap 2024 Strandgaten 83 AS

Org.nr.: 916 261 861



## STRANDGATEN 83 AS

### RESULTATREGNSKAP

	NOTE	2024	2023
Annen driftsinntekt		807 713	720 493
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>807 713</b>	<b>720 493</b>
Lønnskostnad	1	5 000	5 000
Avskrivning på varige driftsmidler	2	122 566	122 568
Annen driftskostnad		258 608	319 402
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>386 174</b>	<b>446 970</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>421 539</b>	<b>273 523</b>
Annen renteinntekt		238	105
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	379 501	330 092
Annen rentekostnad		233	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-379 496</b>	<b>-329 987</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>42 043</b>	<b>-56 464</b>
Skattekostnad på resultat	4	0	-24 478
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>42 043</b>	<b>-31 986</b>
Mottatt konsernbidrag	5	0	-86 785
Overføringer annen egenkapital	5	42 043	54 799
<b>Sum overføringer</b>		<b>42 043</b>	<b>-31 986</b>



## STRANDGATEN 83 AS

## BALANSE

EIENDELER	NOTE	2024	2023
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	7 561 314	7 683 880
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 561 314</b>	<b>7 683 880</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>7 561 314</b>	<b>7 683 880</b>
Fordringer på konsernselskap	3	0	111 263
Andre kortsiktige fordringer		6 388	6 928
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 388</b>	<b>118 191</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>12 393</b>	<b>6 664</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>18 781</b>	<b>124 855</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 580 096</b>	<b>7 808 735</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Aksjekapital	5, 6	60 000	60 000
Overkurs	5	960 000	960 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 020 000</b>	<b>1 020 000</b>
Annen egenkapital	5	117 493	75 450
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>117 493</b>	<b>75 450</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 137 493</b>	<b>1 095 450</b>
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	6 404 851	6 645 613
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 404 851</b>	<b>6 645 613</b>
Leverandørgjeld	3	31 167	64 507
Skyldig offentlige avgifter		6 584	3 165
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>37 751</b>	<b>67 672</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>6 442 602</b>	<b>6 713 285</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 580 096</b>	<b>7 808 735</b>

Bergen, 14.01.2025  
Styret i Strandgaten 83 AS

\_\_\_\_\_  
Frode Hølleland  
styreleder



## Strandgaten 83 AS

## Noter 2024

### NOTE 0 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### NOTE 1 LØNNKOSTNADER OG ANTALL ÅRSVERK

	2024	2023
Andre ytelser	5 000	5 000
<b>Sum</b>	<b>5 000</b>	<b>5 000</b>

Selskapet har ikke ansatte. Det har ikke vært utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder eller styret. Andre ytelser gjelder skattefri gavekort til styrets leder.



## Strandgaten 83 AS

Noter 2024

### NOTE 2 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 01.01.	8 609 906
+ Tilgang	
= Anskaffelseskost 31.12.	8 609 906
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	926 026
+ Årets ordinære avskrivninger	122 565
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	1 048 591
= Bokført verdi 31.12.22	7 561 315
Levetid	5-100 år
Prosentats for ordinære avskrivninger	1 % - 20 %

### NOTE 3 MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN

FORDRINGER	2024	2023
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	111 263
<b>SUM</b>	<b>0</b>	<b>111 263</b>
Renteinntekt fra selskap i samme konsern	0	0
GJELD	2024	2023
Lån fra foretak i samme konsern	6 404 851	6 645 613
Leverandørgjeld innen konsern	0	2 027
<b>SUM</b>	<b>6 404 851</b>	<b>6 647 640</b>
Rentekostnad til selskap i samme konsern	379 501	330 092

Langsiktig gjeld til konsernselskap er renteberegnet.  
Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån i konsernet.



## Strandgaten 83 AS

## Noter 2024

### NOTE 4 SKATT

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-24 478
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>-24 478</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	42 043	-56 464
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-47 837	-54 799
Mottatt konsernbidrag	0	111 263
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-5 794</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-24 478
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	24 478
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

Utsatt skatt / skattefordel	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-467 472	-515 309	-47 837
Sum	-467 472	-515 309	-47 837
Akkumulert fremførbart underskudd	-304 060	-298 266	5 794
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	771 532	813 575	42 044
<b>Utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### NOTE 5 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	60 000	960 000	75 450	1 095 450
Årsresultat			42 043	42 043
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>60 000</b>	<b>960 000</b>	<b>117 493</b>	<b>1 137 493</b>

### NOTE 6 SELSKAPSKAPITAL

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	2	60 000
Sum	30 000		60 000

Eierstruktur:	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Solidia AS	30 000	100,00 %	100,00 %