



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 834 146
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDBREKKEVEGEN 100 NÆRING AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Advocaat Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 531 960	382 960
Sum inntekter		1 531 960	382 960
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	27 442	62 100
Annen driftskostnad	2	462 525	80 626
Sum kostnader		489 967	142 726
Driftsresultat		1 041 993	240 234
Annen rentekostnad		4 479	7 035
Sum finanskostnader		4 479	7 035
Netto finans		-4 479	-7 035
Ordinært resultat før skattekostnad		1 037 514	233 198
Skattekostnad på resultat	7	228 374	51 304
Ordinært resultat etter skattekostnad		809 140	181 894
Årsresultat		809 140	181 894
Årsresultat etter minoritetsinteresser		809 140	181 894
Totalresultat		809 140	181 894
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	6	1 017 406	
Avsatt til annen egenkapital	6	-208 266	181 894
Sum overføringer og disponeringer		809 140	181 894



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	58 999	86 311
Sum immaterielle eiendeler		58 999	86 311
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 582 992	2 369 184
Maskiner og anlegg	3		
Sum varige driftsmidler		2 582 992	2 369 184
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		2 641 991	2 455 495
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			91 000
Andre kortsiktige fordringer		9 383	634
Konsernfordringer	6	710 000	2 108 412
Sum fordringer		719 383	2 200 046
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		95 146	1 310 708
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		95 146	1 310 708
Sum omløpsmidler		814 529	3 510 753
SUM EIENDELER		3 456 521	5 966 248

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	2 082 040	2 108 412
Sum innskutt egenkapital		2 112 040	2 138 412
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		181 894
Sum opptjent egenkapital			181 894
Sum egenkapital		2 112 040	2 320 306
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			85 899
Sum avsetninger for forpliktelser			85 899
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			660 068
Sum annen langsiktig gjeld			660 068
Sum langsiktig gjeld		0	745 967
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 113	6 703
Betalbar skatt			234 221
Kortsiktig konserngjeld	4	1 304 367	2 659 051
Sum kortsiktig gjeld		1 344 480	2 899 975
Sum gjeld		1 344 480	3 645 942
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 456 521	5 966 248



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 435120

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 834 146
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDBREKKEVEGEN 100 NÆRING AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Advocaat Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023



Organisasjonsnr: 927 834 146
SANDBREKKEVEGEN 100 NERING AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 531 960	382 960
Sum inntekter		1 531 960	382 960
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	3	27 442	62 100
Annen driftskostnad	2	462 525	80 626
Sum kostnader		489 967	142 726
Driftsresultat		1 041 993	240 234
Annen rentekostnad			
		4 479	7 035
Sum finanskostnader		4 479	7 035
Netto finans		-4 479	-7 035
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	7	1 037 514	233 198
Skattekostnad på resultat		228 374	51 304
Ordinært resultat etter skattekostnad		809 140	181 894
Årsresultat		809 140	181 894
Årsresultat etter minoritetsinteresser		809 140	181 894
Totalresultat		809 140	181 894
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	6	1 017 406	
Avsatt til annen egenkapital	6	-208 266	181 894
Sum overføringer og disponeringer		809 140	181 894



Organisasjonsnr: 927 834 146
SANDBREKKEVEGEN 100 NERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	58 999	86 311
Sum immaterielle eiendeler		58 999	86 311
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 582 992	2 369 184
Maskiner og anlegg	3		
Sum varige driftsmidler		2 582 992	2 369 184
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		2 641 991	2 455 495
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			91 000
Andre kortsiktige fordringer		9 383	634
Konsernfordringer	6	710 000	2 108 412
Sum fordringer		719 383	2 200 046
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		95 146	1 310 708
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		95 146	1 310 708
Sum omløpsmidler		814 529	3 510 753
SUM EIENDELER		3 456 521	5 966 248
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	2 082 040	2 108 412
Sum innskutt egenkapital		2 112 040	2 138 412



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		181 894
Sum opptjent egenkapital			181 894
Sum egenkapital		2 112 040	2 320 306
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			85 899
Sum avsetninger for forpliktelseser			85 899
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			660 068
Sum annen langsiktig gjeld			660 068
Sum langsiktig gjeld		0	745 967
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 113	6 703
Betalbar skatt			234 221
Kortsiktig konserngjeld	4	1 304 367	2 659 051
Sum kortsiktig gjeld		1 344 480	2 899 975
Sum gjeld		1 344 480	3 645 942
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 456 521	5 966 248



Organisasjonsnr: 927 834 146
SANDBREKKEVEGEN 100 NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Sandbrekkevegen 100 Næring AS

Resultatregnskap
Balanse

Org.nr.: 927 834 146



Resultatregnskap			
Sandbrekkevegen 100 Næring AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt	1	1 531 960	382 960
Sum driftsinntekter		1 531 960	382 960
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	27 442	62 100
Annen driftskostnad	2	462 525	80 626
Sum driftskostnader		489 967	142 726
Driftsresultat		1 041 993	240 234
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		4 479	7 035
Resultat av finansposter		-4 479	-7 035
Resultat før skattekostnad		1 037 514	233 198
Skattekostnad på resultat	7	228 374	51 304
Resultat		809 140	181 894
Årsresultat		809 140	181 894
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	6	1 017 406	0
Avsatt til annen egenkapital	6	-208 266	181 894
Sum overføringer		809 140	181 894

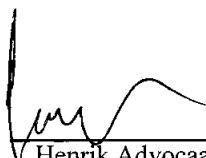



Balanse			
Sandbrekkevegen 100 Næring AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	58 999	86 311
Sum immaterielle eiendeler		58 999	86 311
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 582 992	2 369 184
Sum varige driftsmidler		2 582 992	2 369 184
Sum anleggsmidler		2 641 991	2 455 495
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	91 000
Andre kortsiktige fordringer		9 383	634
Konsernfordringer	6	710 000	2 108 412
Sum fordringer		719 383	2 200 046
Bankinnskudd, kontanter o.l.		95 146	1 310 708
Sum omløpsmidler		814 529	3 510 753
Sum eiendeler		3 456 521	5 966 248



Balanse			
Sandbrekkevegen 100 Næring AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	2 082 040	2 108 412
Sum innskutt egenkapital		2 112 040	2 138 412
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	0	181 894
Sum opptjent egenkapital		0	181 894
Sum egenkapital		2 112 040	2 320 306
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		0	85 899
Sum avsetning for forpliktelser		0	85 899
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	660 068
Sum annen langsiktig gjeld		0	660 068
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 113	6 703
Betalbar skatt		0	234 221
Konserngjeld	4	1 304 367	2 659 051
Sum kortsiktig gjeld		1 344 480	2 899 975
Sum gjeld		1 344 480	3 645 942
Sum egenkapital og gjeld		3 456 521	5 966 248

Bergen, 16.03.2023
Styret i Sandbrekkevegen 100 Næring AS

 Henrik Advocaat Lund styreleder	 Ståle Gudmund Simonsen styremedlem
---	---

Sandbrekkevegen 100 Næring AS Side 4



Sandbrekkevegen 100 Næring AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningsperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskaper

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på evt merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.



Sandbrekkevegen 100 Næring AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 3: Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	353 600	6 295 384	6 648 984
+ Tilgang		241 250	241 250
- Avgang			-
Anskaffelseskost pr. 31/12	353 600	6 536 634	6 890 234
Akk. av/nedskr. pr 1/1		4 279 800	4 279 800
+ Ordinære avskrivninger		27 442	27 442
- Tilbakeført avskrivning			-
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	-	4 307 242	4 307 242
Balanseført verdi pr 31/12	353 600	2 229 392	2 582 992

Procentsats for ord.avskr

0 % 1-4 %

Note 4: Konsernselskap/ Nærstående selskap

Mellomværende med selskap i samme konsern:

	2022	2021	Rente
Fordring til konsernselskap			
Kort fordring selskap i samme konsern	710 000	2 108 412	0
Sum:	710 000	2 108 412	0
	2022	2021	Rente
Gjeld til konsernselskap			
Kort gjeld selskap i samme konsern	1 304 367	2 659 051	0
Sum:	1 304 367	2 659 051	0

Hele den langsiktige gjelden forfaller innen 5 år fra balansesagen
Mellomværende er ikke renteberegnet

Av mellomværende er det avgitt kr 1 304 367,- i konsernbidrag til Midgard Alfa AS, med skattemessig virkning.

Sandbrekkevegen 100 Næring AS inngår i konsernregnskapet til Midgard Gruppen AS. Midgard Gruppen AS sin forretningsadresse er Møllendalsveien 65C, 5009 Bergen.

Note 5: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet per 31.12 består av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i selskapet per 31.12.var:

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett
Midgard Alfa AS	100	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	100	100 %	100 %

Selskapet eier ingen egne aksjer per 31.12.

Note 6: Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt EK	Annen EK	Sum EK
Egenkapital per 1/1	30 000	2 108 412	181 894	2 320 306
Avgitt konsernbidrag		(835 512)	(181 894)	(1 017 406)
Årets resultat		809 140	-	809 140
Egenkapital per 31/12	30 000	2 082 040	-	2 112 040



Sandbrekkevegen 100 Næring AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 7: Skatt

	2022	2021
Resultat før skattekostnad	1 037 514	233 198
Permanente forskjeller	548	741 352
Endring midlertidige forskjeller jf spes under	266 305	90 090
Ytet konsernbidrag	(1 304 367)	-
Mottatt konsernbidrag	-	-
Anvendt underskudd	-	-
Grunnlag betalbar skatt	-	1 064 640
Skatt 22%	-	234 221
Betalbar skatt på årets resultat	-	234 221

Grunnlag utsatt skatt:

	2022	2021	Endring
Forskjeller som utlignes:			
Anleggsmidler	(268 178)	(392 323)	124 145
Fordringer	-	390 450	(390 450)
Sum forskjeller	(268 178)	(1 873)	(266 305)
Underskudd til fremføring	-	-	-
Grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	(268 178)	(1 873)	(266 305)
Utsatt Skattefordel	(58 999)	(86 311)	27 312
Utsatt skatt	-	85 899	(85 899)

Utsatt skatt og utsatt skattefordel er nettoført i 2022. Kostnad ved endring utsatt skatt / skattefordel er netto endring.

Årets skattekostnad	2022
Betalbar skatt	-
For mye avsatt tidligere	-
Skatt av konsernbidrag	286 961
Endring utsatt skatt	(58 587)
Sum skattekostnad	228 374