



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 233 073
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKILSØ INVEST AS
Forretningsadresse: Nedre Åsenvei 5
3215 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Atle Hestnes Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 531 750	525 682
Sum inntekter		1 531 750	525 682
Kostnader			
Lønnskostnad	1	901 111	62 869
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad		248 496	57 619
Sum kostnader		1 149 607	120 488
Driftsresultat		382 143	405 194
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	391 260	97 228
Sum finansinntekter		391 260	97 228
Annen rentekostnad		138 628	1 339
Annen finanskostnad		52 792	
Sum finanskostnader		191 420	1 339
Netto finans		199 840	95 889
Ordinært resultat før skattekostnad		581 983	501 083
Skattekostnad på ordinært resultat	3	140 721	110 298
Ordinært resultat etter skattekostnad		441 262	390 785
Årsresultat	4	441 262	390 785
Årsresultat etter minoritetsinteresser		441 262	390 785
Totalresultat		441 262	390 785
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		441 262	390 785
Sum overføringer og disponeringer		441 262	390 785



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	366 726	314 163
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	11 000	11 000
Sum varige driftsmidler	5	377 726	325 163
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		68 080	294 746
Andre langsiktige fordringer	2, 6	6 762 234	6 093 263
Sum finansielle anleggsmidler		6 830 314	6 388 009
Sum anleggsmidler		7 208 040	6 713 172
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		182 500	60 000
Andre kortsiktige fordringer		1 932 929	6 166
Sum fordringer		2 115 429	66 166
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	30 270	17 470
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 270	17 470
Sum omløpsmidler		2 145 699	83 636
SUM EIENDELER		9 353 739	6 796 808



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	750 000	750 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 962 086	5 520 825
Sum opptjent egenkapital		5 962 086	5 520 825
Sum egenkapital	4	6 712 086	6 270 825
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	57 384	71 609
Sum avsetninger for forpliktelser		57 384	71 609
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		57 384	71 609
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 596 142	
Leverandørgjeld		13 505	-123 428
Betalbar skatt	3	154 946	128 079
Skyldig offentlige avgifter		165 312	136 288
Annen kortsiktig gjeld		654 363	313 435
Sum kortsiktig gjeld		2 584 268	454 374
Sum gjeld		2 641 652	525 983
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 353 739	6 796 808



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 766640

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 233 073
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKILSØ INVEST AS
Forretningsadresse: Nedre Åsenvei 5
3215 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Atle Hestnes Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 233 073
SKILSØ INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 531 750	525 682
Sum inntekter		1 531 750	525 682
Kostnader			
Lønnskostnad	1	901 111	62 869
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	248 496	57 619
Annen driftskostnad		1 149 607	120 488
Sum kostnader		1 149 607	120 488
Driftsresultat		382 143	405 194
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	391 260	97 228
Sum finansinntekter		391 260	97 228
Annen rentekostnad		138 628	1 339
Annen finanskostnad		52 792	
Sum finanskostnader		191 420	1 339
Netto finans		199 840	95 889
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	140 721	110 298
Ordinært resultat etter skattekostnad		441 262	390 785
Årsresultat	4	441 262	390 785
Årsresultat etter minoritetsinteresser		441 262	390 785
Totalresultat		441 262	390 785
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		441 262	390 785
Sum overføringer og disponeringer		441 262	390 785



Organisasjonsnr: 980 233 073
SKILSØ INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	366 726	314 163
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5	11 000	11 000
Sum varige driftsmidler	5	377 726	325 163
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		68 080	294 746
Andre langsiktige fordringer	2, 6	6 762 234	6 093 263
Sum finansielle anleggsmidler		6 830 314	6 388 009
Sum anleggsmidler		7 208 040	6 713 172
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		182 500	60 000
Andre kortsiktige fordringer		1 932 929	6 166
Sum fordringer		2 115 429	66 166
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	30 270	17 470
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 270	17 470
Sum omløpsmidler		2 145 699	83 636
SUM EIENDELER		9 353 739	6 796 808
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	750 000	750 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 962 086	5 520 825
Sum opptjent egenkapital		5 962 086	5 520 825
Sum egenkapital	4	6 712 086	6 270 825
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	57 384	71 609
Sum avsetninger for forpliktelse		57 384	71 609
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		57 384	71 609
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 596 142	
Leverandørgjeld		13 505	-123 428
Betalbar skatt	3	154 946	128 079
Skyldig offentlige avgifter		165 312	136 288
Annen kortsiktig gjeld		654 363	313 435
Sum kortsiktig gjeld		2 584 268	454 374
Sum gjeld		2 641 652	525 983
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 353 739	6 796 808



Organisasjonsnr: 980 233 073
SKILSØ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00



Årsregnskap 2020 Skilsø Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 980 233 073



RESULTATREGNSKAP

SKILSØ INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		1 531 750	525 682
Sum driftsinntekter		1 531 750	525 682
Lønnskostnad	1	901 111	62 869
Annen driftskostnad		248 496	57 619
Sum driftskostnader		1 149 607	120 488
Driftsresultat		382 143	405 194
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	2	391 260	97 228
Annen rentekostnad		138 628	1 339
Annen finanskostnad		52 792	0
Resultat av finansposter		199 840	95 889
Ordinært resultat før skattekostnad		581 983	501 083
Skattekostnad på ordinært resultat	3	140 721	110 298
Ordinært resultat		441 262	390 785
Årsresultat	4	441 262	390 785
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		441 262	390 785
Sum overføringer		441 262	390 785



BALANSE

SKILSØ INVEST AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	366 726	314 163
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	11 000	11 000
Sum varige driftsmidler	5	377 726	325 163
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		68 080	294 746
Andre langsiktige fordringer	2, 6	6 762 234	6 093 263
Sum finansielle anleggsmidler		6 830 314	6 388 009
Sum anleggsmidler		7 208 040	6 713 172
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		182 500	60 000
Andre kortsiktige fordringer		1 932 929	6 166
Sum fordringer		2 115 429	66 166
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	30 270	17 470
Sum omløpsmidler		2 145 699	83 636
Sum eiendeler		9 353 739	6 796 808



BALANSE

SKILSØ INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	750 000	750 000
Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		5 962 086	5 520 825
Sum opptjent egenkapital		5 962 086	5 520 825
Sum egenkapital	4	6 712 086	6 270 825
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	57 384	71 609
Sum avsetning for forpliktelser		57 384	71 609
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 596 142	0
Leverandørgjeld		13 505	-123 428
Betalbar skatt	3	154 946	128 079
Skyldig offentlige avgifter		165 312	136 288
Annen kortsiktig gjeld		654 363	313 435
Sum kortsiktig gjeld		2 584 268	454 374
Sum gjeld		2 641 652	525 983
Sum egenkapital og gjeld		9 353 739	6 796 808

Sandefjord, 31.08.2021
Styret i Skilsø Invest AS

John Atle Hestnes Hansen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Spesifikasjon av lønnskostnader

Lønnskostnader

	2020	2019
Lønninger	793 440	55 100
Arbeidsgiveravgift	107 671	7 769
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	901 111	62 869

Selskapet har i 2020 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Selskapet har pr 31.12.2020 et krav på kr 6.762.234 på selskapets daglige leder/styreleder og eneaksjonær. Herav inngår en rentebærende saldo på kr 5.350.979. Dette lånet er avdragsfritt frem til 2022, hvor hele lånet forfaller til betaling. Årets inntektsførte renter kr 115 938 inngår i totalsaldoen på kr 6.762.234. Det er igangsatt en prosess der selskapet skal overta tomt i Nedre Åsen vei 5 fra daglig leder/styreleder/eneaksjonær. Tomten er verdsatt til kr 6.000.000. Reguleringsarbeider er i gang.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	154 946	128 079
Endring i utsatt skatt	-14 225	-17 781
Skattekostnad ordinært resultat	140 721	110 298
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	581 983	501 083
Permanente forskjeller	57 658	269
Endring i midlertidige forskjeller	64 660	80 824
Skattepliktig inntekt	704 301	582 176
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	154 946	128 079
Sum betalbar skatt i balansen	154 946	128 079

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	15 275	18 544	3 269
Gevinst – og tapskonto	245 561	306 952	61 391
Sum	260 836	325 496	64 660
Grunnlag for utsatt skatt	260 836	325 496	64 660
Utsatt skatt (22 %)	57 384	71 609	14 225



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	750 000	5 520 825	6 270 825
Årets resultat		441 262	441 262
Pr 31.12.2020	750 000	5 962 086	6 712 086

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at forutsetningen er til stede.

Note 5 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Anlegg under utførelse "Asen"	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	11 000	314 163	325 163
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		52 563	52 563
= Anskaffelseskost 31.12.20	11 000	366 726	377 726
= Bokført verdi 31.12.20	11 000	366 726	377 726

Aktiverte anleggsmidler består av anlegg under utførelse og kunst, og avskrives således ikke p.t.

Note 6 Fordringer og gjeld

	2020
Fordringer med forfall > 1 år	6 762 234
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	0

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 28 023.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skilsø Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	75 000	10,0	750 000
Sum	75 000		750 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
John Atle Hestnes Hansen	75 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
John Atle Hestnes Hansen	styreleder/daglig leder	75 000
Totalt antall aksjer		75 000