



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 932 841  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEJ HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Simon Jorkjend  
Hans Nordahls gate 48  
0481 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Erik Jorkjend  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	14 008	14 009
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 008</b>	<b>14 009</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 008</b>	<b>-14 009</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		59 418	104 629
Annen finansinntekt		500 000	250 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>559 418</b>	<b>354 629</b>
Annen rentekostnad		56	15
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>56</b>	<b>15</b>
<b>Netto finans</b>		<b>559 362</b>	<b>354 614</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>545 355</b>	<b>340 605</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	13 290	21 586
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>532 065</b>	<b>319 019</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>532 065</b>	<b>319 019</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>532 065</b>	<b>319 019</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>532 065</b>	<b>319 019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring annen egenkapital		532 065	319 019
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>532 065</b>	<b>319 019</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 875 678	1 875 678
Investeringer i aksjer og andeler		500 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 375 678</b>	<b>1 875 678</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 375 678</b>	<b>1 875 678</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		500 000	250 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>500 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 334 279	9 560 511
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 334 279</b>	<b>9 560 511</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 834 279</b>	<b>9 810 511</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 209 957</b>	<b>11 686 189</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	1 000 000	1 000 000
Overkurs		863 678	863 678
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 863 678</b>	<b>1 863 678</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital		10 332 989	9 800 925
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 332 989</b>	<b>9 800 925</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>12 196 667</b>	<b>11 664 603</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	13 290	21 586
Utbytte	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 290</b>	<b>21 586</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 290</b>	<b>21 586</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 209 957</b>	<b>11 686 189</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 517584

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 932 841  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEJ HOLDING AS  
Forretningsadresse: Øverlitunet 19  
2316 HAMAR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Erik Jorkjend  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2021



Organisasjonsnr: 988 932 841  
TEJ HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	14 008	14 009
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 008</b>	<b>14 009</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 008</b>	<b>-14 009</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		59 418	104 629
Annen finansinntekt		500 000	250 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>559 418</b>	<b>354 629</b>
Annen rentekostnad		56	15
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>56</b>	<b>15</b>
<b>Netto finans</b>		<b>559 362</b>	<b>354 614</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>545 355</b>	<b>340 605</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	13 290	21 586
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>532 065</b>	<b>319 019</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>532 065</b>	<b>319 019</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>532 065</b>	<b>319 019</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>532 065</b>	<b>319 019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring annen egenkapital		532 065	319 019
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>532 065</b>	<b>319 019</b>



Organisasjonsnr: 988 932 841  
TEJ HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 875 678	1 875 678
Investeringer i aksjer og andeler		500 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 375 678</b>	<b>1 875 678</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 375 678</b>	<b>1 875 678</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		500 000	250 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>500 000</b>	<b>250 000</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 334 279	9 560 511
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 334 279</b>	<b>9 560 511</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 834 279</b>	<b>9 810 511</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 209 957</b>	<b>11 686 189</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	1 000 000	1 000 000
Overkurs		863 678	863 678
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 863 678</b>	<b>1 863 678</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		10 332 989	9 800 925
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 332 989</b>	<b>9 800 925</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>12 196 667</b>	<b>11 664 603</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	13 290	21 586
Utbytte	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		13 290	21 586
<b>Sum gjeld</b>		13 290	21 586
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		12 209 957	11 686 189



Organisasjonsnr: 988 932 841  
TEJ HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1000.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Simon Jorkjend	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note



3

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Jorkjend Holding AS	50.00%	50.00%	4543861.00	1174410.00



<b>TEJ Holding AS</b>			
Resultatregnskap 01.01. - 31.12.			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftskostnad	2	14 008	14 009
Sum driftskostnader		<u>14 008</u>	<u>14 009</u>
Driftsresultat		<u>-14 008</u>	<u>-14 009</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		59 418	104 629
Annen finansinntekt		500 000	250 000
Annen rentekostnad		56	15
Resultat av finansposter		<u>559 362</u>	<u>354 614</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		545 355	340 605
Skattekostnad på ordinært resultat	6	13 290	21 586
Ordinært resultat		<u>532 065</u>	<u>319 019</u>
Årsoverskudd		<u>532 065</u>	<u>319 019</u>
<b>Overføringer</b>			
Overføring annen egenkapital		532 065	319 019
Sum overføringer	5	<u>532 065</u>	<u>319 019</u>




<b>TEJ Holding AS</b>			
Balanse 31.12.			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 875 678	1 875 678
Investeringer i aksjer og andeler		500 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 375 678</u>	<u>1 875 678</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 375 678</u>	<u>1 875 678</u>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		500 000	250 000
Sum fordringer		<u>500 000</u>	<u>250 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 334 279	9 560 511
Sum omløpsmidler		<u>9 834 279</u>	<u>9 810 511</u>
Sum eiendeler		<u>12 209 957</u>	<u>11 686 189</u>

**TEJ Holding AS**

Balanse 31.12.

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	1 000 000	1 000 000
Overkurs		<u>863 678</u>	<u>863 678</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>1 863 678</b></u>	<u><b>1 863 678</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 332 989	9 800 925
Sum opptjent egenkapital		<u><b>10 332 989</b></u>	<u><b>9 800 925</b></u>
Sum egenkapital	5	<u><b>12 196 667</b></u>	<u><b>11 664 603</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	<u>13 290</u>	<u>21 586</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>13 290</b></u>	<u><b>21 586</b></u>
Sum gjeld		<u><b>13 290</b></u>	<u><b>21 586</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>12 209 957</b></u>	<u><b>11 686 189</b></u>

Hamar, 23.06.2021  
Styret i TEJ Holding AS

  
Simon Jorkjend  
styreleder

TEJ Holding AS Side 2



## TEJ Holding AS

### Noter 2020

#### Note 1, Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Det er utarbeidet etter god regnskapsskikk for små foretak.

#### Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende regler er benyttet for klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

#### Aksjer i tilknyttet selskap

Aksjer i tilknyttet selskap vurderes til kostpris. Aksjene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke anses å være forbigående. Utbytte inntektsføres som finansinntekt.

#### Fordringer

Utestående fordringer vurderes til pålydende med fradrag for avsetning til forventet tap.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, d.v.s at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt av årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

**TEJ Holding AS**

## Noter 2020

**Note 2, Lønnskostnader, antall ansatte m.v.**

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke kostnadsført lønn eller styrehonorar i 2020. Det er ikke ytet lån til fordel for ledende personer eller aksjeeiere.

**Revisor**

	2020	2019
Kostnadsført godtgjørelse til revisor fordeler seg slik :		
- revisjon	5 000	7 125
- andre tjenester	2 000	6 125
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>7 000</b>	<b>13 250</b>

Alle beløp er inkl. mva

**Note 3, Aksjer i tilknyttet selskap**

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- og stemmeandel	Årsresultat 2020	Egenkapital 31.12.2020
Jorkjend Holding AS	Hamar	50 %	1 174 410	4 543 861

**Note 4, Aksjekapital og aksjonærinformasjon****Aksjekapitalen pr. 31.12. består av en aksjeklasse**

	Antall	Pålydende pr. aksje	Balanseført
Aksjer	1000	1 000	1 000 000

Samtlige aksjer eies av Simon Jorkjend.

**Note 5, Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 1.1	1 000 000	863 678	9 800 925	11 664 603
Årets resultat	0	0	532 065	532 065
Egenkapital pr. 31.12.	1 000 000	863 678	10 332 990	12 196 667





Til generalforsamlingen i TEJ Holding AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

#### *Konklusjon*

Vi har revidert TEJ Holding AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

*PricewaterhouseCoopers AS, Aslak Boltsgate 42, Postboks 1100, NO-2305 Hamar*

*T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)*

*Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap*



Uavhengig revisors beretning - TEJ Holding AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Hamar, 23. juni 2021  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Pål Bakke  
Statsautorisert revisor