



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 593 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLEVEIEN 1323 AS
Forretningsadresse: c/o Sundvolden Hotel AS
Dronningveien 2
3531 KROKKLEIVA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Moe Laeskogen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 028 616	1 004 508
Sum inntekter		1 028 616	1 004 508
Kostnader			
Avskrivning	1	116 132	141 976
Annen driftskostnad		197 938	168 401
Sum kostnader		314 070	310 377
Driftsresultat		714 546	694 132
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		701	309
Sum finansinntekter		701	309
Annen rentekostnad			1 647
Sum finanskostnader			1 647
Netto finans		701	-1 338
Resultat før skattekostnad		715 247	692 794
Skattekostnad på resultat	2	157 354	152 777
Årsresultat		557 893	540 017
Årsresultat etter minoritetsinteresser		557 893	540 017
Totalresultat		557 893	540 017
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		241 323	587 922
Avsatt til annen egenkapital		316 570	
Overført fra annen egenkapital			-47 906
Sum overføringer og disponeringer		557 893	540 017



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	126 457	117 436
Sum immaterielle eiendeler		126 457	117 436
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	866 444	956 068
Maskiner og anlegg	1	53 508	80 016
Sum varige driftsmidler		919 952	1 036 084
Sum anleggsmidler		1 046 409	1 153 520
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	302 024	677 980
Sum fordringer		302 024	677 980
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		752 362	301 835
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		752 362	301 835
Sum omløpsmidler		1 054 386	979 815
SUM EIENDELER		2 100 795	2 133 335
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer á kr 1 000)	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		445 337	445 337
Sum innskutt egenkapital		545 337	545 337



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 143 885	827 315
Sum opptjent egenkapital		1 143 885	827 315
Sum egenkapital	5	1 689 222	1 372 652
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 875	6 938
Betalbar skatt	2	98 310	
Annen kortsiktig gjeld	3	309 388	753 746
Sum kortsiktig gjeld		411 573	760 684
Sum gjeld		411 573	760 684
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 100 795	2 133 335



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 336066

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 994 593 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLEVEIEN 1323 AS
Forretningsadresse: c/o Sundvolden Hotel AS
Dronningveien 2
3531 KROKKLEIVA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Tord Moe Laeskogen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 593 722
HOLEVEIEN 1323 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 028 616	1 004 508
Sum inntekter		1 028 616	1 004 508
Kostnader			
Avskrivning	1	116 132	141 976
Annen driftskostnad		197 938	168 401
Sum kostnader		314 070	310 377
Driftsresultat		714 546	694 132
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		701	309
Sum finansinntekter		701	309
Annen rentekostnad			1 647
Sum finanskostnader			1 647
Netto finans		701	-1 338
Resultat før skattekostnad		715 247	692 794
Skattekostnad på resultat	2	157 354	152 777
Årsresultat		557 893	540 017
Årsresultat etter minoritetsinteresser		557 893	540 017
Totalresultat		557 893	540 017
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		241 323	587 922
Avsatt til annen egenkapital		316 570	
Overført fra annen egenkapital			-47 906
Sum overføringer og disponeringer		557 893	540 017



Organisasjonsnr: 994 593 722
HOLEVEIEN 1323 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	126 457	117 436
Sum immaterielle eiendeler		126 457	117 436
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	866 444	956 068
Maskiner og anlegg	1	53 508	80 016
Sum varige driftsmidler		919 952	1 036 084
Sum anleggsmidler		1 046 409	1 153 520
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	302 024	677 980
Sum fordringer		302 024	677 980
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		752 362	301 835
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		752 362	301 835
Sum omløpsmidler		1 054 386	979 815
SUM EIENDELER		2 100 795	2 133 335
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer á kr 1 000)	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		445 337	445 337
Sum innskutt egenkapital		545 337	545 337
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 143 885	827 315
Sum opptjent egenkapital		1 143 885	827 315
Sum egenkapital	5	1 689 222	1 372 652



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 875	6 938
Betalbar skatt	2	98 310	
Annen kortsiktig gjeld	3	309 388	753 746
Sum kortsiktig gjeld		411 573	760 684
Sum gjeld		411 573	760 684
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 100 795	2 133 335



Organisasjonsnr: 994 593 722
HOLEVEIEN 1323 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Holeveien 1323 AS RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		1 028 616	1 004 508
Sum driftsinntekt		1 028 616	1 004 508
Avskrivning	1	116 132	141 976
Annen driftskostnad		197 938	168 401
Sum driftskostnad		314 070	310 377
Driftsresultat		714 546	694 132
Annen renteinntekt		701	309
Annen rentekostnad		0	-1 647
Ordinært resultat før skattekostnad		715 247	692 794
Skattekostnad på resultat	2	157 354	152 777
Årsresultat		557 893	540 017
Disponering (dekning) av årsresultatet			
Avsatt konsernbidrag (etter skatt)		241 323	587 922
Avsatt til annen egenkapital		316 570	0
Overført fra annen egenkapital		0	47 906
Sum disponert (dekket)		557 893	540 017



Holeveien 1323 AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2025	2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	2	126 457	117 436
Sum immaterielle eiendeler		126 457	117 436
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	866 444	956 068
Maskiner og anlegg	1	53 508	80 016
Sum varige driftsmidler		919 952	1 036 084
Sum anleggsmidler		1 046 409	1 153 520
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	302 024	677 980
Sum fordringer		302 024	677 980
Bankinnskudd, kontanter o.l.		752 362	301 835
Sum omløpsmidler		1 054 386	979 815
SUM EIENDELER		2 100 795	2 133 335



Holeveien 1323 AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2025	2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer á kr 1 000)	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		445 337	445 337
Sum innskutt egenkapital		545 337	545 337
Annen egenkapital		1 143 885	827 315
Sum opptjent egenkapital		1 143 885	827 315
Sum egenkapital	5	1 689 222	1 372 652
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 875	6 938
Betalbar skatt	2	98 310	0
Annen kortsiktig gjeld	3	309 388	753 746
Sum kortsiktig gjeld		411 573	760 684
Sum gjeld		411 573	760 684
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 100 795	2 133 335

Krokkeleiva, 11.03.2026
Styret i Holeveien 1323 AS

Tord Moe Laesvøgen
Styrets leder/daglig leder



Holeveien 1323 AS

Noter til regnskapet for 2025

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har tilhold i Hole kommune. Virksomheten består i utleie av egen eiendom.

Selskapets morselskap er Sundvolden Holding AS og konsernspiss er Lowfoo AS. Morselskapets forretningskontor er Krokkleiva. Det utarbeides konsernregnskap for konsernet Sundvolden Holding og Lowfoo.

Salgsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med opptjeningen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger	Maskiner	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2025	306 227	5 470 146	165 042	5 941 415
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2025	306 227	5 470 146	165 042	5 941 415
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2025	0	-4 909 929	-111 534	-5 021 463
Balanseført verdi 31.12.2025	306 227	560 217	53 508	919 952

Årets avskrivninger		89 624	26 508	116 132
---------------------	--	--------	--------	----------------

Økonomisk levetid	Ikke avskrivbar	33 år	5-10 år	
-------------------	-----------------	-------	---------	--



Holeveien 1323 AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 2 Skattekostnad

Fordeling av skattekostnaden	2025	2024
Betalbar skatt (22 % av gr.lag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	166 375	165 824
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	166 375	165 824
Endring i utsatt skatt	-9 021	-13 047
Skatteeffekt av mottatt konsernbidrag	0	0
Skattekostnad (22 % av grunnlag for årets skattekostnad)	157 354	152 776

Betalbar skatt i balansen	2025	2024
Betalbar skatt i resultatregnskapet	166 375	165 824
Skatteeffekt avgitt konsernbidrag	-68 065	-165 824
Betalbar skatt i balansen	98 310	0

Midlertidige forskjeller	Endring	2025	2024
Driftsmidler	41 002	-574 802	-533 800
Fordringer	0	0	0
Netto skatteøkende midlertidige forskjeller	41 002	-574 802	-533 800
Underskudd til fremføring	0	0	0
Skatteeffekt avgitt konsernbidrag		0	0
Utsatt skatt/Utsatt skattefordel (-) 22 %	9 021	-126 457	-117 436

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Fordringer		Gjeld	
	2025	2024	2025	2024
Foretak i samme konsern	156 444	550 000	309 388	753 746

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 100 000 består av 100 aksjer à kr 1 000. Alle aksjer har like rettigheter.

Oversikt over aksjonærer 31.12.2025

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Sundvolden Holding AS	100	100,0 %
Sum	100	100,0 %



Holeveien 1323 AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2025	100 000	445 337	827 315	1 372 652
Årets resultat	0	0	557 893	557 893
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	0	0	-241 323	-241 323
Egenkapital 31.12.2025	100 000	445 337	1 143 885	1 689 222

Note 6 Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.