



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 204 622  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LINDEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Blåbærvegen 11  
7712 STEINKJER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andrees Van Der Linden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	9 772	13 300
Sum kostnader		9 772	13 300
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 772</b>	<b>-13 300</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	2	5 000 000	
Annen renteinntekt		12	
Sum finansinntekter		5 000 012	
Annen rentekostnad		54	
Sum finanskostnader		54	
<b>Netto finans</b>		<b>4 999 958</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 990 186</b>	<b>-13 300</b>
Skattekostnad		37 438	-2 926
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 952 748</b>	<b>-10 374</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 952 748</b>	<b>-10 374</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 952 748</b>	<b>-10 374</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		250 000	
Overføringer annen egenkapital		4 702 748	-10 374
Sum overføringer og disponeringer		4 952 748	-10 374



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			2 926
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>2 926</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	960 850	960 850
Investeringer i aksjer og andeler			166 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>960 850</b>	<b>1 126 850</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>960 850</b>	<b>1 129 776</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		5 000 000	1 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		791 486	19 859
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>791 486</b>	<b>19 859</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 791 486</b>	<b>1 019 859</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 752 336</b>	<b>2 149 635</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 682 939	1 980 191
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 682 939</b>	<b>1 980 191</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 712 939</b>	<b>2 010 191</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 885	-556
Betalbar skatt		34 512	
Annen kortsiktig gjeld			140 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>39 397</b>	<b>139 444</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>39 397</b>	<b>139 444</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 752 336</b>	<b>2 149 635</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 704356

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 204 622  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LINDEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Øvre Sørliveg 18  
7712 STEINKJER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andrees Van Der Linden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 204 622  
LINDEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	9 772	13 300
Sum kostnader		9 772	13 300
Driftsresultat		-9 772	-13 300
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	2	5 000 000	12
Annen renteinntekt			
Sum finansinntekter		5 000 012	
Annen rentekostnad		54	
Sum finanskostnader		54	
Netto finans		4 999 958	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
skattekostnad		4 990 186	-13 300
Skattekostnad		37 438	-2 926
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 952 748	-10 374
Årsresultat		4 952 748	-10 374
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 952 748	-10 374
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		250 000	
Overføringer annen egenkapital		4 702 748	-10 374
Sum overføringer og disponeringer		4 952 748	-10 374



Organisasjonsnr: 995 204 622  
LINDEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			2 926
Sum immaterielle eiendeler			2 926
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	960 850	960 850
Investeringer i aksjer og andeler			166 000
Sum finansielle anleggsmidler		960 850	1 126 850
Sum anleggsmidler		960 850	1 129 776
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		5 000 000	1 000 000
Sum fordringer		5 000 000	1 000 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		791 486	19 859
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		791 486	19 859
Sum omløpsmidler		5 791 486	1 019 859
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 752 336</b>	<b>2 149 635</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 682 939	1 980 191
Sum opptjent egenkapital		6 682 939	1 980 191
Sum egenkapital		6 712 939	2 010 191



Sum langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	4 885	-556
Betalbar skatt	34 512	
Annen kortsiktig gjeld		140 000
Sum kortsiktig gjeld	39 397	139 444
Sum gjeld	39 397	139 444
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 752 336</b>	<b>2 149 635</b>



Organisasjonsnr: 995 204 622  
LINDEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Linden Invest AS**

**Organisasjonsnr. 995204622**

**Utarbeidet av:**

Falstads Regnskapsservice AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Kirkegata 75A  
7600 LEVANGER



Organisasjonsnr. 961395305



Linden Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	9 772	13 300
Sum driftskostnader		9 772	13 300
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(9 772)</b>	<b>(13 300)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	2	5 000 000	0
Annen renteinntekt		12	0
Sum finansinntekter		5 000 012	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		54	0
Sum finanskostnader		54	0
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>4 999 958</b>	<b>0</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>4 990 186</b>	<b>(13 300)</b>
Skattekostnad		37 438	(2 926)
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>4 952 748</b>	<b>(10 374)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte		250 000	0
Overføringer annen egenkapital		4 702 748	(10 374)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>4 952 748</b>	<b>(10 374)</b>



Linden Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	2 926
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>2 926</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	960 850	960 850
Investeringer i aksjer og andeler		0	166 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>960 850</b>	<b>1 126 850</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>960 850</b>	<b>1 129 776</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap		5 000 000	1 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		791 486	19 859
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>5 791 486</b>	<b>1 019 859</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 752 336</b>	<b>2 149 635</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 682 939	1 980 191
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 682 939</b>	<b>1 980 191</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>6 712 939</b>	<b>2 010 191</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		4 885	(556)
Betalbar skatt		34 512	0
Annen kortsiktig gjeld		0	140 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>39 397</b>	<b>139 444</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>39 397</b>	<b>139 444</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 752 336</b>	<b>2 149 635</b>

Steinkjer, 30.06.23

Andrees Van Der Linden  
Styrets leder



Linden Invest AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

### Aksjer i tilknyttede selskap

Investeringer der vi har 20-50 % av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse defineres som tilknyttede selskap (såfremt vi ikke har bestemmende innflytelse på en måte som gjør at selskapet blir definert som datterselskap). Oversikt over selskap som er tilknyttede selskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

### Fordringer

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskonteringen er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22%.



Linden Invest AS

## Noter 2022

### Note 1 - Godtgjørelser, OTP mv

Det har ikke vært ansatte i regnskapsåret.

### Note 2 - Inntekt på inv. i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Bjørgan & Linden Holding AS	50,00 %	50,00 %	8 980 778	8 286 158

### Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Andrees Van Der Linden	30 100,00 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	1 980 191	2 010 191
Tilført fra årsresultat		4 702 748	4 702 748
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>6 682 939</b>	<b>6 712 939</b>