



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 041 318
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERSGAARD BOLIG II AS
Forretningsadresse: Storgata 100
2615 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Werner Forr Nystuen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		6 127	9 198
Sum kostnader		6 127	9 198
Driftsresultat		-6 127	-9 198
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		77	37
Sum finansinntekter		77	37
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		77	37
Resultat før skattekostnad		-6 050	-9 161
Årsresultat		-6 050	-9 161
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 050	-9 161
Sum overføringer og disponeringer		-6 050	-9 161



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		73 292	85 019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 292	85 019
Sum omløpsmidler		73 292	85 019
SUM EIENDELER		73 292	85 019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital		44 890	44 890
Sum innskutt egenkapital		74 890	74 890
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		253 389	247 340
Sum opptjent egenkapital		-253 389	-247 340
Sum egenkapital		-178 499	-172 450
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 792	7 469
Kortsiktig konserngjeld		250 000	250 000
Sum kortsiktig gjeld		251 792	257 469
Sum gjeld		251 792	257 469
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		73 292	85 019



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 569097

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 041 318
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERSGAARD BOLIG II AS
Forretningsadresse: Storgata 100
2615 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Werner Forr Nystuen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Organisasjonsnr: 922 041 318
ERSGAARD BOLIG II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		6 127	9 198
Sum kostnader		6 127	9 198
Driftsresultat		-6 127	-9 198
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		77	37
Sum finansinntekter		77	37
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		77	37
Resultat før skattekostnad		-6 050	-9 161
Årsresultat		-6 050	-9 161
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 050	-9 161
Sum overføringer og disponeringer		-6 050	-9 161



Organisasjonsnr: 922 041 318
ERSGAARD BOLIG II AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Sum immaterielle eiendeler	0	0
Varige driftsmidler		
Sum varige driftsmidler	0	0
Finansielle anleggsmidler		
Sum finansielle anleggsmidler	0	0
Sum anleggsmidler	0	0
Omløpsmidler		
Varer		
Fordringer		
Sum fordringer	0	0
Investeringer		
Sum investeringer	0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	73 292	85 019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	73 292	85 019
Sum omløpsmidler	73 292	85 019
SUM EIENDELER	73 292	85 019

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	44 890	44 890
Sum innskutt egenkapital	74 890	74 890
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	253 389	247 340
Sum opptjent egenkapital	-253 389	-247 340
Sum egenkapital	-178 499	-172 450



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 792	7 469
Kortsiktig konserngjeld	250 000	250 000
Sum kortsiktig gjeld	251 792	257 469
Sum gjeld	251 792	257 469
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	73 292	85 019



Organisasjonsnr: 922 041 318
ERSGAARD BOLIG II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for
ERSGAARD BOLIG II AS

922041318

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



ERSGAARD BOLIG II AS
922 041 318

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-6 127	-9 198
Sum driftskostnader		-6 127	-9 198
Driftsresultat		-6 127	-9 198
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		77	37
Sum finansinntekter		77	37
Netto finans		77	37
Årsresultat		-6 050	-9 161
Overføringer			
Udekket tap		-6 050	-9 161
Sum overføringer		-6 050	-9 161



ERSGAARD BOLIG II AS
922 041 318

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		73 292	85 019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 292	85 019
Sum omløpsmidler		73 292	85 019
SUM EIENDELER		73 292	85 019



ERSGAARD BOLIG II AS
922 041 318

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		44 890	44 890
Sum innskutt egenkapital		74 890	74 890
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-253 389	-247 340
Sum opptjent egenkapital		-253 389	-247 340
Sum egenkapital		-178 499	-172 450
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 792	7 469
Kortsiktig konserngjeld		250 000	250 000
Sum kortsiktig gjeld		251 792	257 469
Sum gjeld		251 792	257 469
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		73 292	85 019

LILLEHAMMER, 24.04.2025

Werner Forr Nystuen
styrets leder

Anna Forr
styremedlem



ERSGAARD BOLIG II AS
922 041 318

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



ERSGAARD BOLIG II AS
922 041 318

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.