



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 589 764
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GIBOSTAD UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Gibostad
9389 HUSØY I SENJA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Solibakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-------------------------------------------|------|---------|--------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 4 | 18 743 | 7 172 |
| Sum kostnader | | 18 743 | 7 172 |
| Driftsresultat | | -18 743 | -7 172 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Sum finansinntekter | | 0 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 0 |
| Netto finans | | 0 | 0 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 5 | -18 743 | -7 172 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -18 743 | -7 172 |
| Årsresultat | | -18 743 | -7 172 |
| Totalresultat | | -18 743 | -7 172 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -18 743 | -7 172 |
| Sum overføringer og disponeringer | 3 | -18 743 | -7 172 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------------------------------------|------|---------------|---------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 24 430 | 24 430 |
| Sum fordringer | | 24 430 | 24 430 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 4 800 | 8 398 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 4 800 | 8 398 |
| Sum omløpsmidler | | 29 230 | 32 828 |
| SUM EIENDELER | | 29 230 | 32 828 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|------------------------------------------|-------------|----------------|---------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 2 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 0 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | -25 914 | -7 172 |
| Sum opptjent egenkapital | 3 | -25 914 | -7 172 |
| Sum egenkapital | 1 | 4 086 | 22 828 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 23 200 | 10 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 23 200 | 10 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 944 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 944 | 0 |
| Sum gjeld | | 25 144 | 10 000 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 29 230 | 32 828 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 704558

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 589 764
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GIBOSTAD UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Gibostad
9389 HUSØY I SENJA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Solibakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 589 764
GIBOSTAD UTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|------------------------------------------------|------|---------|--------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 4 | 18 743 | 7 172 |
| Sum kostnader | | 18 743 | 7 172 |
| Driftsresultat | | -18 743 | -7 172 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Sum finansinntekter | | 0 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 0 |
| Netto finans | | 0 | 0 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | 5 | -18 743 | -7 172 |
| Årsresultat | | -18 743 | -7 172 |
| Totalresultat | | -18 743 | -7 172 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -18 743 | -7 172 |
| Sum overføringer og disponeringer | 3 | -18 743 | -7 172 |



Organisasjonsnr: 925 589 764
GIBOSTAD UTBYGGING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------------------------------------|------|---------------|---------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 24 430 | 24 430 |
| Sum fordringer | | 24 430 | 24 430 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 4 800 | 8 398 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 4 800 | 8 398 |
| Sum omløpsmidler | | 29 230 | 32 828 |
| SUM EIENDELER | | 29 230 | 32 828 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 2 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 0 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | -25 914 | -7 172 |
| Sum opptjent egenkapital | 3 | -25 914 | -7 172 |



| | | | |
|--------------------------------------|---|---------------|---------------|
| Sum egenkapital | 1 | 4 086 | 22 828 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 23 200 | 10 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 23 200 | 10 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 944 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 944 | 0 |
| Sum gjeld | | 25 144 | 10 000 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 29 230 | 32 828 |



Organisasjonsnr: 925 589 764
GIBOSTAD UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

4



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|------------------------------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | | |
|-----------------------------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> | |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> | |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> | |
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> | |
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> | | |
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ÅRSREGNSKAPET

for

**Gibostad Utbygging AS
2021**

Gibostad Utbygging AS Org.nr. 925589764



Resultatregnskap

Gibostad Utbygging AS

| | Note | 2021 | 2020 |
|--------------------------------------------|------|----------------|---------------|
| Annen driftskostnad | 4 | 18 743 | 7 172 |
| Sum driftskostnad | | 18 743 | 7 172 |
| Driftsresultat | | -18 743 | -7 172 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 5 | -18 743 | -7 172 |
| Ordinært resultat | | -18 743 | -7 172 |
| Årsresultat | | -18 743 | -7 172 |
| Overført til udekket tap | | -18 743 | -7 172 |
| Sum disponert | 3 | -18 743 | -7 172 |



Balanse

Gibostad Utbygging AS

| | Note | 2021 | 2020 |
|-------------------------------------|------|---------------|---------------|
| Eiendeler | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 24 430 | 24 430 |
| Sum fordringer | | 24 430 | 24 430 |
| Investeringer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 4 800 | 8 399 |
| Sum omløpsmidler | | 29 230 | 32 829 |
| Sum eiendeler | | 29 230 | 32 829 |



Balanse

Gibostad Utbygging AS

| | Note | 2021 | 2020 |
|------------------------------------|------|----------------|---------------|
| Egenkapital og gjeld | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 2 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | -25 915 | -7 172 |
| Sum opptjent egenkapital | 3 | -25 915 | -7 172 |
| Sum egenkapital | 1 | 4 086 | 22 829 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 23 200 | 10 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 23 200 | 10 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 944 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 944 | 0 |
| Sum gjeld | | 25 144 | 10 000 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 29 230 | 32 829 |

HUSØY I SENJA, 31.12.2021 / 08.04.2022
Styret for Gibostad Utbygging AS

Ole-Martin Lund Andreassen
Styrets leder

Rolf Bjørnar Tøllefsen
Styremedlem

Thor Meland
Daglig leder



Gibostad Utbygging AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 1 – Prinsippnote

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet etter gjeldende skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 3 000 aksjer pålydende kr 10 per aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Nova Forvaltning AS eier alle aksjene i selskapet.



Gibostad Utbygging AS

Note 3 – Endring i egenkapital

| | Aksjekapital/ selskapskapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-----------------|----------------------------------|----------|----------------------|--------------------|
| Per 1.1. | 30 000 | 0 | -7 172 | 22 828 |
| Årets resultat | | | -18 743 | -18 743 |
| Andre endringer | | | 0 | 0 |
| Sum | 30 000 | 0 | -25 915 | 4 085 |

Fortsatt drift

Styret har i samsvar med regnskapsloven § 3-3 lagt til grunn og bekrefter at forutsetningene for fortsatt drift er til stede ved utarbeiding av regnskapet.

Styret vurderer det slik at oversikten årsregnskapet over gjev et rettviseende bilde over utviklingen, resultat og selskapets stilling.

Note 4 – Lønnskostnader mv

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke ansatte og det er ikke betalt ut godtgjørelse til styremedlemmer.

Note 5 – Skatter

Årets skattekostnad fremkommer slik

2021 2020

Beregning av skattepliktig inntekt

2021 2020

| | | |
|-------------------------------|----------------|---------------|
| Resultat før skatter | -18 743 | -7 171 |
| Årets skattegrunnlag | -18 743 | -7 171 |
| Skyldig betalbar skatt | 0 | 0 |

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

2021 2020 Endring

| | | | |
|---------------------------------------------------|----------|----------|----------|
| Fremførbart underskudd | -25 915 | -7 172 | -18 743 |
| Forskjeller som ikke inngår i utsatt skattefordel | 25 915 | 7 172 | 18 743 |
| Utsatt skatt balanseført | 0 | 0 | 0 |

Utsatt skattefordel per 31.12.2021 er ikke balanseført da valgfrihet for små selskaper og GRS.