



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 361 083
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KEMO AS
Forretningsadresse: Måstad
1870 ØRJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Georg Møllhausen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			332 566
Annen driftsinntekt		23 648	133 621
Sum inntekter		23 648	466 188
Kostnader			
Varekostnad			342 830
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	18 135	18 135
Annen driftskostnad	2	36 559	61 098
Sum kostnader		54 694	422 063
Driftsresultat		-31 046	44 125
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40 552	3 617
Sum finansinntekter		40 552	3 617
Netto finans		40 552	3 617
Ordinært resultat før skattekostnad		9 506	47 742
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 506	47 742
Årsresultat		9 506	47 742
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 506	47 742
Totalresultat		9 506	47 742
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		9 506	47 742
Sum overføringer og disponeringer		9 506	47 742



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	2 440 140	2 458 275
Sum varige driftsmidler	3	2 440 140	2 458 275
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		33 832	31 955
Sum finansielle anleggsmidler		33 832	31 955
Sum anleggsmidler		2 473 972	2 490 230
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 105	5 324
Andre kortsiktige fordringer		7 686	11 998
Sum fordringer		11 791	17 322
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		474 651	445 102
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		474 651	445 102
Sum omløpsmidler		486 442	462 423
SUM EIENDELER		2 960 414	2 952 653
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 220 000	1 220 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		1 220 000	1 220 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		210 939	201 434
Sum opptjent egenkapital		210 939	201 434
Sum egenkapital		1 430 939	1 421 434
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 250 000	1 250 000
Sum annen langsiktig gjeld	4	1 250 000	1 250 000
Sum langsiktig gjeld		1 250 000	1 250 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 622
Annen kortsiktig gjeld	4	279 475	277 598
Sum kortsiktig gjeld		279 475	281 220
Sum gjeld		1 529 475	1 531 220
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 960 414	2 952 653



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 384605

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 361 083
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KEMO AS
Forretningsadresse: Måstad
1870 ØRJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Georg Møllhausen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 361 083
KEMO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			332 566
Annen driftsinntekt		23 648	133 621
Sum inntekter		23 648	466 188
Kostnader			
Varekostnad			342 830
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	18 135	18 135
Annen driftskostnad	2	36 559	61 098
Sum kostnader		54 694	422 063
Driftsresultat		-31 046	44 125
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40 552	3 617
Sum finansinntekter		40 552	3 617
Netto finans		40 552	3 617
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		9 506	47 742
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 506	47 742
Årsresultat		9 506	47 742
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		9 506	47 742
Totalresultat		9 506	47 742
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		9 506	47 742
Sum overføringer og disponeringer		9 506	47 742



Organisasjonsnr: 981 361 083
KEMO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

	3, 4	2 440 140	2 458 275
--	------	-----------	-----------

Sum varige driftsmidler	3	2 440 140	2 458 275
-------------------------	---	-----------	-----------

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

		33 832	31 955
--	--	--------	--------

Sum finansielle anleggsmidler		33 832	31 955
----------------------------------	--	--------	--------

Sum anleggsmidler		2 473 972	2 490 230
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

		4 105	5 324
--	--	-------	-------

Andre kortsiktige

fordringer		7 686	11 998
------------	--	-------	--------

Sum fordringer		11 791	17 322
----------------	--	--------	--------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

		474 651	445 102
--	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende		474 651	445 102
-----------------------	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		486 442	462 423
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		2 960 414	2 952 653
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

		1 220 000	1 220 000
--	--	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		1 220 000	1 220 000
--------------------------	--	-----------	-----------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

		210 939	201 434
--	--	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		210 939	201 434
--------------------------	--	---------	---------



Sum egenkapital	1 430 939	1 421 434
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	1 250 000	1 250 000
Sum annen langsiktig gjeld 4	1 250 000	1 250 000
Sum langsiktig gjeld	1 250 000	1 250 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		3 622
Annen kortsiktig gjeld 4	279 475	277 598
Sum kortsiktig gjeld	279 475	281 220
Sum gjeld	1 529 475	1 531 220
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 960 414	2 952 653



Organisasjonsnr: 981 361 083
KEMO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Kemo AS



Resultatregnskap

Kemo AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	332 566
Annen driftsinntekt		23 648	133 621
Sum driftsinntekter		23 648	466 188
Varekostnad		0	342 830
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	18 135	18 135
Annen driftskostnad	2	36 559	61 098
Sum driftskostnader		54 694	422 063
Driftsresultat		-31 046	44 125
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40 552	3 617
Resultat av finansposter		40 552	3 617
Ordinært resultat før skattekostnad		9 506	47 742
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Årsresultat		9 506	47 742
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		9 506	47 742
Sum overføringer		9 506	47 742



Balanse

Kemo AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	2 440 140	2 458 275
Sum varige driftsmidler	3	2 440 140	2 458 275
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		33 832	31 955
Sum finansielle anleggsmidler		33 832	31 955
Sum anleggsmidler		2 473 972	2 490 230
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		4 105	5 324
Andre kortsiktige fordringer		7 686	11 998
Sum fordringer		11 791	17 322
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		474 651	445 102
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		474 651	445 102
Sum omløpsmidler		486 442	462 423
Sum eiendeler		2 960 414	2 952 653



Balanse
Kemo AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		1 220 000	1 220 000
Sum innskutt egenkapital		1 220 000	1 220 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		210 939	201 434
Sum opptjent egenkapital		210 939	201 434
Sum egenkapital		1 430 939	1 421 434
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld		1 250 000	1 250 000
Sum annen langsiktig gjeld	4	1 250 000	1 250 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	3 622
Annen kortsiktig gjeld	4	279 475	277 598
Sum kortsiktig gjeld		279 475	281 220
Sum gjeld		1 529 475	1 531 220
Sum egenkapital og gjeld		2 960 414	2 952 653

Ørje, 12.05.2022
Styret i Kemo AS

Knut Georg Møllhausen
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.
Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	2 713 550	2 713 550
= Anskaffelseskost 31.12.21	2 713 550	2 713 550
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	273 410	273 410
= Bokført verdi 31.12.21	2 440 140	2 440 140
Årets ordinære avskrivninger	18 135	18 135
Økonomisk levetid	25 år	

Note 4 Pantstillelser og garantier

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Øvrig kortsiktig gjeld	277 598	277 097
Gjeld til morselskap LKM 1 AS	1 250 000	1 250 000
Sum	1 527 598	1 527 097

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 458 275	2 494 545
Sum	2 458 275	2 494 545

Det er ikke godskrevet rente på gjeld og mellomværende kr 277.598 til nærstående.