



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 883 894
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSCARSBORG HOTEL & RESORT AS
Forretningsadresse: Oscarsborg Festning
1443 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tony André Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		47 443 893	47 965 404
Annen driftsinntekt		1 049 448	55 794
Sum inntekter		48 493 341	48 021 198
Kostnader			
Varekostnad		10 725 595	11 183 760
Lønnskostnad	1	20 046 885	19 111 156
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 481 470	1 282 493
Annen driftskostnad		13 907 113	14 221 321
Sum kostnader		46 161 063	45 798 730
Driftsresultat		2 332 278	2 222 468
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 485	43 758
Sum finansinntekter		8 485	43 758
Annen finanskostnad		638 106	721 660
Sum finanskostnader		638 106	721 660
Netto finans		-629 621	-677 902
Resultat før skattekostnad		1 702 658	1 544 566
Skattekostnad på resultat	3	377 901	330 522
Årsresultat		1 324 757	1 214 044
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 324 757	1 214 044
Totalresultat		1 324 757	1 214 044
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			78 000
Avsatt til annen egenkapital		1 324 757	1 136 044



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer	4	1 324 757	1 214 044



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		273
Sum immaterielle eiendeler			273
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	6 283 628	6 514 518
Sum varige driftsmidler		6 283 628	6 514 518
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	15 130 278	13 704 936
Investeringer i tilknyttet selskap		20 000	20 000
Andre langsiktige fordringer		37 282	87 083
Sum finansielle anleggsmidler		15 187 560	13 812 019
Sum anleggsmidler		21 471 188	20 326 811
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		701 958	569 708
Fordringer			
Kundefordringer	5	401 784	925 097
Andre kortsiktige fordringer		1 081 831	1 670 325
Konsernfordringer		60 580	
Sum fordringer		1 544 195	2 595 422
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		390 051	611 272
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		390 051	611 272
Sum omløpsmidler		2 636 205	3 776 402
SUM EIENDELER		24 107 393	24 103 213



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 500 000	1 500 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 282 579	5 429 497
Sum opptjent egenkapital		6 282 579	5 429 497
Sum egenkapital	4	7 782 579	6 929 497
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	180 049	
Sum avsetninger for forpliktelser		180 049	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 692 305	6 897 659
Langsiktig konserngjeld	6	3 007 110	2 564 833
Øvrig langsiktig gjeld		1 226 156	220 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 925 571	9 682 492
Sum langsiktig gjeld		8 105 620	9 682 492
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 754 772	
Leverandørgjeld		2 989 721	1 464 933
Betalbar skatt	3	64 543	275 918
Skyldig offentlige avgifter		848 036	921 347
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	6	1 097 711	2 923 803
Annen kortsiktig gjeld		1 464 411	1 905 224
Sum kortsiktig gjeld		8 219 194	7 491 224
Sum gjeld		16 324 814	17 173 716



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 107 393	24 103 213



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 673952

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 883 894
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSCARSBORG HOTEL & RESORT AS
Forretningsadresse: Oscarsborg Festning
1443 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tony André Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 883 894
OSCARSBORG HOTEL & RESORT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		47 443 893	47 965 404
Annen driftsinntekt		1 049 448	55 794
Sum inntekter		48 493 341	48 021 198
Kostnader			
Varekostnad		10 725 595	11 183 760
Lønnskostnad	1	20 046 885	19 111 156
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 481 470	1 282 493
Annen driftskostnad		13 907 113	14 221 321
Sum kostnader		46 161 063	45 798 730
Driftsresultat		2 332 278	2 222 468
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 485	43 758
Sum finansinntekter		8 485	43 758
Annen finanskostnad		638 106	721 660
Sum finanskostnader		638 106	721 660
Netto finans		-629 621	-677 902
Resultat før skattekostnad		1 702 658	1 544 566
Skattekostnad på resultat	3	377 901	330 522
Årsresultat		1 324 757	1 214 044
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 324 757	1 214 044
Totalresultat		1 324 757	1 214 044
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			78 000
Avsatt til annen egenkapital		1 324 757	1 136 044
Sum overføringer og disponeringer	4	1 324 757	1 214 044



Organisasjonsnr: 986 883 894
OSCARSBORG HOTEL & RESORT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		273
Sum immaterielle eiendeler			273
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2, 5	6 283 628	6 514 518
Sum varige driftsmidler		6 283 628	6 514 518
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	6	15 130 278	13 704 936
Investeringer i tilknyttet selskap		20 000	20 000
Andre langsiktige fordringer		37 282	87 083
Sum finansielle anleggsmidler		15 187 560	13 812 019
Sum anleggsmidler		21 471 188	20 326 811
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		701 958	569 708
Fordringer			
Kundefordringer	5	401 784	925 097
Andre kortsiktige fordringer		1 081 831	1 670 325
Konsernfordringer		60 580	
Sum fordringer		1 544 195	2 595 422
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		390 051	611 272
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		390 051	611 272
Sum omløpsmidler		2 636 205	3 776 402
SUM EIENDELER		24 107 393	24 103 213
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 500 000	1 500 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 282 579	5 429 497
Sum opptjent egenkapital		6 282 579	5 429 497
Sum egenkapital	4	7 782 579	6 929 497
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	180 049	
Sum avsetninger for forpliktelse		180 049	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 692 305	6 897 659
Langsiktig konserngjeld	6	3 007 110	2 564 833
Øvrig langsiktig gjeld		1 226 156	220 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 925 571	9 682 492
Sum langsiktig gjeld		8 105 620	9 682 492
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 754 772	
Leverandørgjeld		2 989 721	1 464 933
Betalbar skatt	3	64 543	275 918
Skyldig offentlige avgifter		848 036	921 347
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	6	1 097 711	2 923 803
Annen kortsiktig gjeld		1 464 411	1 905 224
Sum kortsiktig gjeld		8 219 194	7 491 224
Sum gjeld		16 324 814	17 173 716
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 107 393	24 103 213



Organisasjonsnr: 986 883 894
OSCARSBORG HOTEL & RESORT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
23.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Oscarsborg Hotel & Resort AS

SpareBank 1
REGNSKAPSHUSET

Årsregnskapet er utarbeidet av SpareBank 1 Regnskapshuset Østfold Akershus AS

Org.nr.: 986 883 894



Resultatregnskap

Oscarsborg Hotel & Resort AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		47 443 893	47 965 404
Annen driftsinntekt		1 049 448	55 794
Sum driftsinntekter		48 493 341	48 021 198
Varekostnad		10 725 595	11 183 760
Lønnskostnad	1	20 046 885	19 111 156
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 481 470	1 282 493
Annen driftskostnad		13 907 113	14 221 321
Sum driftskostnader		46 161 063	45 798 730
Driftsresultat		2 332 278	2 222 468
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 485	43 758
Annen finanskostnad		638 106	721 660
Resultat av finansposter		-629 621	-677 902
Resultat før skattekostnad		1 702 658	1 544 566
Skattekostnad på resultat	3	377 901	330 522
Årsresultat		1 324 757	1 214 044
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	78 000
Avsatt til annen egenkapital		1 324 757	1 136 044
Sum overføringer	4	1 324 757	1 214 044



Balanse

Oscarsborg Hotel & Resort AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	273
Sum immaterielle eiendeler		0	273
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	6 283 628	6 514 518
Sum varige driftsmidler		6 283 628	6 514 518
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	15 130 278	13 704 936
Investeringer i tilknyttet selskap		20 000	20 000
Andre langsiktige fordringer		37 282	87 083
Sum finansielle anleggsmidler		15 187 560	13 812 019
Sum anleggsmidler		21 471 188	20 326 811
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		701 958	569 708
Fordringer			
Kundefordringer	5	401 784	925 097
Kundefordringer konsern		28 080	0
Andre kortsiktige fordringer		1 081 831	1 670 325
Konsernfordringer		32 500	0
Sum fordringer		1 544 195	2 595 422
Bankinnskudd, kontanter o.l.		390 051	611 272
Sum omløpsmidler		2 636 205	3 776 402
Sum eiendeler		24 107 393	24 103 213



Balanse

Oscarsborg Hotel & Resort AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 500 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 282 579	5 429 497
Sum opptjent egenkapital		6 282 579	5 429 497
Sum egenkapital	4	7 782 579	6 929 497
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	180 049	0
Sum avsetning for forpliktelser		180 049	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 692 305	6 897 659
Langsiktig konserngjeld	6	3 007 110	2 564 833
Øvrig langsiktig gjeld		1 226 156	220 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 925 571	9 682 492
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 754 772	0
Leverandørgjeld		2 989 721	1 464 933
Betalbar skatt	3	64 543	275 918
Skyldig offentlige avgifter		848 036	921 347
Konserngjeld	6	1 097 711	2 923 803
Annen kortsiktig gjeld		1 464 411	1 905 224
Sum kortsiktig gjeld		8 219 194	7 491 224
Sum gjeld		16 324 814	17 173 716
Sum egenkapital og gjeld		24 107 393	24 103 213

Oscarsborg Hotel & Resort AS

Side 4



Balanse

Oscarsborg Hotel & Resort AS
09.07.2025
Styret i Oscarsborg Hotel & Resort AS

Tony André Eide
styreleder/daglig leder

Leon Ingar Eide
styremedlem



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt basert på forutsetningen om fortsatt drift.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt..

Driftsinntekter

Inntekter vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperiode.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets økonomiske levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning regnes i forhold til driftsmiddelets stand ved kjøp. Tomter avskrives ikke.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Investeringer i andre selskap

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskap. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Varer

Lager av varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. .

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	12 938 637	13 469 109
Arbeidsgiveravgift	1 910 727	1 987 747
Pensjonskostnader	297 349	350 134
Andre ytelser	4 900 172	3 304 166
Sum	20 046 885	19 111 156

Selskapet har i 2024 sysselsatt 23 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	13 100 781	13 100 781
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 339 000	1 339 000
- Avgang i året	1 350 800	1 350 800
= Anskaffelseskost 31.12.24	13 088 981	13 088 981
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	6 805 356	6 805 356
= Bokført verdi 31.12.24	6 283 625	6 283 625
Årets ordinære avskrivninger	1 481 470	1 481 470
Økonomisk levetid	3-15 år	



Noter til regnskapet 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	197 579	297 918
Endring i utsatt skatt	180 322	32 604
Skattekostnad ordinært resultat	377 901	330 522
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 702 658	1 544 566
Permanente forskjeller	15 074	39 812
Endring i midlertidige forskjeller	-819 642	-230 205
Avgitt konsernbidrag	-604 711	-100 000
Skattepliktig inntekt	293 379	1 254 173
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	197 579	275 918
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-133 036	0
Sum betalbar skatt i balansen	64 543	275 918

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	307 132	-2 478	-309 610
Fordringer	542	1 239	696
Gevinst – og tapskonto	510 729	0	-510 729
Sum	818 403	-1 239	-819 642
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	818 403	-1 239	-819 642
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	180 049	-273	-180 321

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 500 000	5 429 497	6 929 497
Årets resultat		1 324 757	1 324 757
Konsernbidrag avgitt		-471 675	-471 675
Pr 31.12.2024	1 500 000	6 282 579	7 782 579



Noter til regnskapet 2024

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 692 305	6 897 659
Sum	3 692 305	6 897 659

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6 283 628	6 514 518
Kundefordringer	401 784	925 097
Sum	6 685 412	7 439 616

Andel av gjeld som forfaller 5 år etter regnskapsårets slutt er kr. 0.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til Reenskaug Hotel Eiendom AS	80 000	2 823 803
Lån til Festningshotellene AS	9 913 567	6 224 422
Lån til Tae Invest AS	136 659	136 659
Lån til Oscarsborg Invest AS	5 000 051	4 520 051
Kundefordringer konsern	28 080	0
Kortsiktig fordring Festningshotellene Event AS	32 500	0
Sum	15 190 858	13 704 936

Gjeld

Lån fra Festningen Hotel & Resort AS	1 118 253	2 135 376
Lån fra Reenskaug Hotel Drift AS	1 888 857	429 457
Skyldig konsernbidrag Oscarsborg Invest AS	0	2 923 803
Skyldig konsernbidrag Festningen Hotel & Resort AS	604 711	0
Sum	3 611 821	5 488 636

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Oscarsborg Hotel & Resort AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	150,0	1 500 000
Sum	10 000		1 500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Oscarsborg Invest As	10 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Type eierskap	Eierandel
Leon Ingar Eide	styremedlem	Indirekte	40
Tony André Eide	styreleder/daglig leder	Indirekte	60
Totalt antall aksjer			100



Til generalforsamlingen i
Oscarsborg Hotel & Resort AS

Godkjent revisjonsselskap
Revisornummer 991 096 957 MVA
Medlem av Den norske Revisorforening

Postadresse: Postboks 1018, 1803 Askim

Besøksadresser:
Vangsveien 10, 1814 Askim
Akersgata 41, 0158 Oslo
Nygaardsgata 39, 1607 Fredrikstad

Tlf: +47 91 800 500
post@revision.no
www.revision.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Oscarsborg Hotel & Resort AS som viser et overskudd på kr 1 324 757. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Askim, 9. juli 2025
AS Revision

Kristine Lillo Mørck
Statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Mørck, Kristine Lillo

Statsautorisert revisor

På vegne av: AS Revision

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1194263

IP: 194.19.xxx.xxx

2025-07-09 20:31:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VT5E8-5TYOA-43Y1O-RXCOK-WHOSN-8ZBZ6

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.