



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 723 494
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JH UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Stanseveien 31
0976 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Huseby Sigvartsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 783 554	28 371 416
Annen driftsinntekt		33 400	-7 408 511
Sum inntekter		17 816 954	20 962 906
Kostnader			
Varekostnad		14 277 973	17 870 601
Lønnskostnad	2	356 438	
Annen driftskostnad		1 250 214	504 782
Sum kostnader		15 884 625	18 375 382
Driftsresultat		1 932 330	2 587 523
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 499	12 101
Sum finansinntekter		10 499	12 101
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 096	1 082 520
Annen rentekostnad		630 096	130
Annen finanskostnad		36	90
Sum finanskostnader		631 228	1 082 740
Netto finans		-620 729	-1 070 639
Resultat før skattekostnad		1 311 601	1 516 884
Skattekostnad på resultat	4	242 280	287 443
Årsresultat		1 069 321	1 229 442
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 069 321	1 229 442
Totalresultat		1 069 321	1 229 442
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 069 321	1 229 442



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer	5	1 069 321	1 229 442



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6	2 385 000	2 385 000
Lån til foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum finansielle anleggsmidler		2 385 000	2 385 000
Sum anleggsmidler		2 385 000	2 385 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	12 397 007	17 840 757
Andre kortsiktige fordringer			16 434
Konsernfordringer	3		
Sum fordringer		12 397 008	17 857 191
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 853	46 696
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 853	46 696
Sum omløpsmidler		12 448 861	17 903 887
SUM EIENDELER		14 833 861	20 288 887

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	5, 8		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 229 443	1 019 116
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		1 229 443	1 019 116
Sum egenkapital		1 429 443	1 219 116
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Langsiktig konserngjeld	3	970 000	
Øvrig langsiktig gjeld	9	10 000 000	16 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 970 000	16 800 000
Sum langsiktig gjeld		10 970 000	16 800 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		699 381	1 772 371
Betalbar skatt	4		287 443
Skyldig offentlige avgifter		254 896	89 958
Kortsiktig konserngjeld	3	1 101 274	
Annen kortsiktig gjeld		378 866	120 000
Sum kortsiktig gjeld		2 434 418	2 269 771
Sum gjeld		13 404 418	19 069 771
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 833 861	20 288 887



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 350930

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 922 723 494
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JH UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Stanseveien 31
0976 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kristian Huseby Sigvartsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2026



Organisasjonsnr: 922 723 494
JH UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 783 554	28 371 416
Annen driftsinntekt		33 400	-7 408 511
Sum inntekter		17 816 954	20 962 906
Kostnader			
Varekostnad		14 277 973	17 870 601
Lønnskostnad	2	356 438	
Annen driftskostnad		1 250 214	504 782
Sum kostnader		15 884 625	18 375 382
Driftsresultat		1 932 330	2 587 523
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 499	12 101
Sum finansinntekter		10 499	12 101
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 096	1 082 520
Annen rentekostnad		630 096	130
Annen finanskostnad		36	90
Sum finanskostnader		631 228	1 082 740
Netto finans		-620 729	-1 070 639
Resultat før skattekostnad		1 311 601	1 516 884
Skattekostnad på resultat	4	242 280	287 443
Årsresultat		1 069 321	1 229 442
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 069 321	1 229 442
Totalresultat		1 069 321	1 229 442
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 069 321	1 229 442
Sum overføringer og disponeringer	5	1 069 321	1 229 442



Organisasjonsnr: 922 723 494
JH UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6	2 385 000	2 385 000
Lån til foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum finansielle anleggsmidler		2 385 000	2 385 000
Sum anleggsmidler		2 385 000	2 385 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	12 397 007	17 840 757
Andre kortsiktige fordringer			16 434
Konsernfordringer	3		
Sum fordringer		12 397 008	17 857 191
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		51 853	46 696
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 853	46 696
Sum omløpsmidler		12 448 861	17 903 887
SUM EIENDELER		14 833 861	20 288 887
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	200 000	200 000



Beholdning av egne aksjer	5, 8		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 229 443	1 019 116
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		1 229 443	1 019 116
Sum egenkapital		1 429 443	1 219 116
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Langsiktig konserngjeld	3	970 000	
Øvrig langsiktig gjeld	9	10 000 000	16 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 970 000	16 800 000
Sum langsiktig gjeld		10 970 000	16 800 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		699 381	1 772 371
Betalbar skatt	4		287 443
Skyldig offentlige avgifter		254 896	89 958
Kortsiktig konserngjeld	3	1 101 274	
Annen kortsiktig gjeld		378 866	120 000
Sum kortsiktig gjeld		2 434 418	2 269 771
Sum gjeld		13 404 418	19 069 771
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 833 861	20 288 887



Organisasjonsnr: 922 723 494
JH UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 JH UTVIKLING AS

Penneo Dokumentnøkkel: DUG73-EP4YM-GNFXD-SNBBS-MIH0V-A0XP7



Resultatregnskap JH UTVIKLING AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		17 783 554	28 371 416
Annen driftsinntekt		33 400	-7 408 511
Sum driftsinntekter		17 816 954	20 962 906
Varekostnad		14 277 973	17 870 601
Lønnskostnad	2	356 438	0
Annen driftskostnad		1 250 214	504 782
Sum driftskostnader		15 884 625	18 375 382
Driftsresultat		1 932 330	2 587 523
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 499	12 101
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 096	1 082 520
Annen rentekostnad		630 096	130
Annen finanskostnad		36	90
Resultat av finansposter		-620 729	-1 070 639
Resultat før skattekostnad		1 311 601	1 516 884
Skattekostnad på resultat	4	242 280	287 443
Årsresultat		1 069 321	1 229 442
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 069 321	1 229 442
Sum overføringer	5	1 069 321	1 229 442

Penneo Dokumentnøkkel: DUG73-EP4YM-GNFXD-SNBBS-MIH0V-A0XP7



Balanse JH UTVIKLING AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	6	2 385 000	2 385 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 385 000	2 385 000
Sum anleggsmidler		2 385 000	2 385 000
Omløpsmidler			
Kundefordringer	7	12 397 007	17 840 757
Andre kortsiktige fordringer		0	16 434
Sum fordringer		12 397 008	17 857 191
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 853	46 696
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		51 853	46 696
Sum omløpsmidler		12 448 861	17 903 887
Sum eiendeler		14 833 861	20 288 887

Penneo Dokumentnøkkel: DUG73-EP4YM-GNFXD-SNBBS-MIH0V-A0XP7



Balanse JH UTVIKLING AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 8	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	1 229 443	1 019 116
Sum opptjent egenkapital		1 229 443	1 019 116
Sum egenkapital		1 429 443	1 219 116
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	3	970 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	9	10 000 000	16 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 970 000	16 800 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		699 381	1 772 371
Betalbar skatt	4	0	287 443
Skyldig offentlige avgifter		254 896	89 958
Kortsiktig konserngjeld	3	1 101 274	0
Annen kortsiktig gjeld		378 866	120 000
Sum kortsiktig gjeld		2 434 418	2 269 771
Sum gjeld		13 404 418	19 069 771
Sum egenkapital og gjeld		14 833 861	20 288 887

Oslo
Styret i JH UTVIKLING AS

Torbjørn Kaarud
styreleder

Kristian Huseby Sigvartsen
daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: DUG73-EP4YM-GNFXD-SNBBS-MIH0V-A0XP7



Noter til regnskapet 2025

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn i utarbeidelsen.

Virksomhetens art og lokalisering

Selskapet driver virksomhet som byggentrepenør, med hovedfokus på utvikling, planlegging og gjennomføring av byggeprosjekter. Virksomheten omfatter også deltakelse i prosjekter hvor selskapet helt eller delvis er eier av eiendomsutvikling. Virksomheten drives i Oslo.

Datterselskaper/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringer er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.

Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Noter til regnskapet 2025

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2025	2024
Lønninger	300 626	0
Arbeidsgiveravgift	42 423	0
Andre ytelser	13 389	0
Sum	356 438	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2025.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2025	2024
Lån til Husi Gruppen AS	-970 000	0
Sum gjeld	-970 000	0

Mellomværende renteberegnes til markedsmessig vilkår.

Penneo Dokumentnøkkel: DUG73-EP4YM-GNFXD-SNBBS-MIH0V-A0XP7



Noter til regnskapet 2025

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	242 280	287 443
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	242 280	287 443
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 311 601	1 516 884
Permanente forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag	-1 101 274	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-210 326	0
Skattepliktig inntekt	1	1 516 884
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	242 280	287 443
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-242 280	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	287 443

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-210 326	-210 326
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	210 326	210 326
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	200 000	1 019 116	0	1 219 116
Avgitt konsernbidrag			-858 994	-858 994
Årets resultat		1 069 321	0	1 069 321
Pr 31.12	200 000	2 088 437	-858 994	1 429 443

Penneo Dokumentnøkkel: DUG73-EP4YM-GNFXD-SNBBS-MIH0V-A0XP7



Noter til regnskapet 2025

Note 6 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Sandar Boligutvikling AS	Oslo	53 %	6 139 323	1 759 658	7 898 981

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Selskapet har solgt entreprenørtjenester til Sandar Boligutvikling AS med kr 17 783 554. Tjenestene er markedsmessig priset.

Note 7 Kundefordringer

	2025	2024
Kundefordringer til pålydende	12 397 007	17 840 757
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	12 397 007	17 840 757

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i JH UTVIKLING AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
Sum	200		200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Husi Gruppen AS	200	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	200	100,0	100,0

Note 9 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2025	2024
Langsiktig gjeld Jetor AS	10 000 000	16 800 000
Sum	10 000 000	16 800 000



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Torbjørn Kaarud

Styreleder

På vegne av: JH UTVIKLING AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-3260548

IP: 84.211.xxx.xxx

2026-03-11 12:30:02 UTC



QES



Kristian H Sigvartsen

Daglig leder

På vegne av: JH UTVIKLING AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5997-4-2421600

IP: 51.175.xxx.xxx

2026-03-12 10:50:22 UTC



QES



Penneo Dokumentnr: DUG73-EP4YM-GNFXD-SNBBS-MIH0V-A0XP7

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



BDO AS
Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Til generalforsamlingen i JH Utvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til JH Utvikling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2025
- Resultatregnskap for 2025
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Sigmund Olav Lie
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: CQTKQ-E3A2F-PPUWF-XEJFJ-ENPIN-W1BNO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sigmund Olav Lie

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-1232031

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-03-18 12:36:05 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: CQTKQ-E3AZF-PPUWF-XE/PJ-ENPIN-W1BNO

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.