



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 154 612  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INDUSTRIVERKTØY EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Strandveien 1  
7120 LEKSVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Ivar Winge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		172 221	160 388
Annen driftsinntekt		4 191 708	4 000 886
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 363 929</b>	<b>4 161 274</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	703 996	540 996
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		904 084	1 184 045
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 608 080</b>	<b>1 725 041</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 755 849</b>	<b>2 436 233</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		98 225	37 370
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>98 225</b>	<b>37 370</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>98 225</b>	<b>37 370</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 854 074</b>	<b>2 473 603</b>
Skattekostnad	2, 3	628 772	544 610
<b>Årsresultat</b>		<b>2 225 301</b>	<b>1 928 993</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		2 472 600	2 168 400
Annen egenkapital		-247 299	-239 407
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 225 301</b>	<b>1 928 993</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Utsatt skattefordel	2, 3	605 015	532 391
Goodwill	1	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>605 015</b>	<b>532 391</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 088 440	2 162 436
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 088 440</b>	<b>2 162 436</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 693 455</b>	<b>2 694 827</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	4	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 488 199	3 221 607
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 488 199</b>	<b>3 221 607</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 488 199</b>	<b>3 221 607</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 181 654</b>	<b>5 916 434</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	5, 6	0	0
Overkurs	6	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	6	0	0
Annen innskutt egenkapital	6	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Fond	6	0	0
Annen egenkapital	6	1 723 543	1 970 841
Udekket tap	6	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 723 543</b>	<b>1 970 841</b>

#### Sum egenkapital

**2 723 543**      **2 970 841**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2, 3	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	4	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

#### Sum langsiktig gjeld

**0**      **0**



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		140 162	1 305
Betalbar skatt	2, 3	3 996	2 451
Skyldige offentlige avgifter		143 953	161 837
Kortsiktig konserngjeld	4	3 170 000	2 780 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 458 111</b>	<b>2 945 593</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 458 111</b>	<b>2 945 593</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 181 654</b>	<b>5 916 434</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 422053

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 154 612  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INDUSTRIVERKTØY EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Strandveien 1  
7120 LEKSVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Ivar Winge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025



Organisasjonsnr: 991 154 612  
INDUSTRIVERKTØY EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		172 221	160 388
Annen driftsinntekt		4 191 708	4 000 886
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 363 929</b>	<b>4 161 274</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	703 996	540 996
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		904 084	1 184 045
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 608 080</b>	<b>1 725 041</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 755 849</b>	<b>2 436 233</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		98 225	37 370
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>98 225</b>	<b>37 370</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>98 225</b>	<b>37 370</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 854 074</b>	<b>2 473 603</b>
Skattekostnad	2, 3	628 772	544 610
<b>Årsresultat</b>		<b>2 225 301</b>	<b>1 928 993</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		2 472 600	2 168 400
Annen egenkapital		-247 299	-239 407
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 225 301</b>	<b>1 928 993</b>



Organisasjonsnr: 991 154 612  
INDUSTRIVERKTØY EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Utsatt skattefordel	2, 3	605 015	532 391
Goodwill	1	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>605 015</b>	<b>532 391</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 088 440	2 162 436
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 088 440</b>	<b>2 162 436</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 693 455</b>	<b>2 694 827</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	4	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 488 199	3 221 607
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 488 199</b>	<b>3 221 607</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 488 199</b>	<b>3 221 607</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 181 654</b>	<b>5 916 434</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	5, 6	0	0
Overkurs	6	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	6	0	0
Annen innskutt egenkapital	6	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	6	0	0
Annen egenkapital	6	1 723 543	1 970 841
Udekket tap	6	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 723 543</b>	<b>1 970 841</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 723 543</b>	<b>2 970 841</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		140 162	1 305
Betalbar skatt	2, 3	3 996	2 451
Skyldige offentlige avgifter		143 953	161 837
Kortsiktig konserngjeld	4	3 170 000	2 780 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 458 111</b>	<b>2 945 593</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 458 111</b>	<b>2 945 593</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 181 654</b>	<b>5 916 434</b>



Organisasjonsnr: 991 154 612  
INDUSTRIVERKTØY EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11307000.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



1630000.00 0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
12937000.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
9848560.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
3088440.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
703996.00 0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Note**

4

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

**Kortsiktig gjeld**

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



3170000.00 2780000.00

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet      Årets      Fjorårets

Pantstillelse      Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer      Antall      Pålydende      Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**INDUSTRIVERKTØY EIENDOM AS**

991154612

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



INDUSTRIVERKTØY EIENDOM AS  
991 154 612

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		172 221	160 388
Annen driftsinntekt		4 191 708	4 000 886
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 363 929</b>	<b>4 161 274</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-703 996	-540 996
Annen driftskostnad		-904 084	-1 184 045
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 608 080</b>	<b>-1 725 041</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 755 849</b>	<b>2 436 233</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		98 225	37 370
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>98 225</b>	<b>37 370</b>
<b>Netto finans</b>		<b>98 225</b>	<b>37 370</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 854 074</b>	<b>2 473 603</b>
Skattekostnad	2, 3	-628 772	-544 610
<b>Årsresultat</b>		<b>2 225 301</b>	<b>1 928 993</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		2 472 600	2 168 400
Annen egenkapital		-247 299	-239 407
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 225 301</b>	<b>1 928 993</b>



INDUSTRIVERKTØY EIENDOM AS  
991 154 612

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	605 015	532 391
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>605 015</b>	<b>532 391</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 088 440	2 162 436
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 088 440</b>	<b>2 162 436</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 693 455</b>	<b>2 694 827</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 488 199	3 221 607
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 488 199</b>	<b>3 221 607</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 488 199</b>	<b>3 221 607</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 181 654</b>	<b>5 916 434</b>



INDUSTRIVERKTØY EIENDOM AS  
991 154 612

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 723 543	1 970 841
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 723 543</b>	<b>1 970 841</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 723 543</b>	<b>2 970 841</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		140 162	1 305
Betalbar skatt	2, 3	3 996	2 451
Skyldige offentlige avgifter		143 953	161 837
Kortsiktig konserngjeld	4	3 170 000	2 780 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 458 111</b>	<b>2 945 593</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 458 111</b>	<b>2 945 593</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 181 654</b>	<b>5 916 434</b>

LEKSVIK, 08.05.2025

Per Ivar Winge  
styrets leder

Inge Hagen  
styremedlem



INDUSTRIVERKTØY EIENDOM AS  
991 154 612

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



INDUSTRIVERKTØY EIENDOM AS  
991 154 612

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	11 307 000
Tilgang i året	1 630 000
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>12 937 000</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-9 848 560
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>3 088 440</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	703 996

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	701 396	614 051
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-72 624	-69 441
<b>Skattekostnad</b>	<b>628 772</b>	<b>544 610</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	2 854 074	2 473 603
Permanente forskjeller	3 982	1 897
+/- Endring i midlertidige forskjeller	330 107	315 643
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-3 170 000	-2 780 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>18 163</b>	<b>11 143</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	701 396	614 051
Betalbar skatt på konsernbidrag	-697 400	-611 600
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>3 996</b>	<b>2 451</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-2 419 959	-2 750 066	330 107
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-2 419 959</b>	<b>-2 750 066</b>	<b>330 107</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-2 419 959</b>	<b>-2 750 066</b>	<b>330 107</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>-532 391</b>	<b>-605 015</b>	<b>72 624</b>

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 170 000	2 780 000



INDUSTRIVERKTØY EIENDOM AS  
991 154 612

## Note 5 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	1 000	1 000	1 000 000

  

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
IV HOLDING AS	1 000	100,00	Ordinære

## Note 6 - Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Opptjent egenkapital</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 31.12.2023	1 000 000	1 970 841	2 970 841
Årsresultat	0	2 225 301	2 225 301
- Avgitt konsernbidrag	0	-2 472 600	-2 472 600
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 723 543</b>	<b>2 723 543</b>