



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 568 168
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BE BOLIGER AS
Forretningsadresse: Vikvegen 9
6315 INNFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Engen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	175 292	18 771
Sum kostnader		175 291	18 771
Driftsresultat		-175 291	-18 771
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	
Sum finansinntekter		4	
Annen rentekostnad		50 515	
Sum finanskostnader		50 515	
Netto finans		-50 511	
Ordinært resultat før skattekostnad		-225 803	-18 771
Skattekostnad på resultat	3	-49 676	-4 130
Ordinært resultat etter skattekostnad		-176 127	-14 641
Årsresultat	4	-176 127	-14 641
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-176 127	-14 641
Totalresultat		-176 127	-14 641
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-176 127	-14 641
Sum overføringer og disponeringer		-176 127	-14 641



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	53 806	4 130
Sum immaterielle eiendeler		53 806	4 130
Sum anleggsmidler		53 806	4 130
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 574 917	718 670
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 404	4 351
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 404	4 351
Sum omløpsmidler		1 595 321	723 021
SUM EIENDELER		1 649 127	727 151
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	700 000	700 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		190 768	14 641
Sum opptjent egenkapital		-190 768	-14 641
Sum egenkapital	4	509 232	685 359
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån		1 094 883	
Leverandørgjeld		-10 988	1 792
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		56 000	40 000
Sum kortsiktig gjeld		1 139 895	41 792
Sum gjeld		1 139 895	41 792
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 649 127	727 151



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 705557

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 568 168
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BE BOLIGER AS
Forretningsadresse: Vikvegen 9
6315 INNFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Engen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



Organisasjonsnr: 929 568 168
BE BOLIGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	175 292	18 771
Sum kostnader		175 291	18 771
Driftsresultat		-175 291	-18 771
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	
Sum finansinntekter		4	
Annen rentekostnad		50 515	
Sum finanskostnader		50 515	
Netto finans		-50 511	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-225 803	-18 771
Ordinært resultat etter skattekostnad		-49 676	-4 130
Årsresultat	4	-176 127	-14 641
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-176 127	-14 641
Totalresultat		-176 127	-14 641
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-176 127	-14 641
Sum overføringer og disponeringer		-176 127	-14 641



Organisasjonsnr: 929 568 168
BE BOLIGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	53 806	4 130
Sum immaterielle eiendeler		53 806	4 130

Sum anleggsmidler		53 806	4 130
-------------------	--	--------	-------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		1 574 917	718 670
-----------	--	-----------	---------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		20 404	4 351
----	--	--------	-------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 404	4 351
---	--	--------	-------

Sum omløpsmidler		1 595 321	723 021
------------------	--	-----------	---------

SUM EIENDELER		1 649 127	727 151
---------------	--	-----------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	700 000	700 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Udekket tap		190 768	14 641
-------------	--	---------	--------

Sum opptjent egenkapital		-190 768	-14 641
--------------------------	--	----------	---------

Sum egenkapital	4	509 232	685 359
-----------------	---	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
--------------	---	--	--

Annen langsiktig gjeld			
------------------------	--	--	--

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Sertifikatlån		1 094 883	
---------------	--	-----------	--

Leverandørgjeld		-10 988	1 792
-----------------	--	---------	-------



Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		56 000	40 000
Sum kortsiktig gjeld		1 139 895	41 792
Sum gjeld		1 139 895	41 792
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 649 127	727 151



Organisasjonsnr: 929 568 168
BE BOLIGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets


Pantstillelse Beløp


Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Andreas Frostad Bruaset
2024-07-30

 BankID Signing
Kjetil Engen
2024-07-30

 BankID Signing
Laila Bruaset Engen
2024-07-30

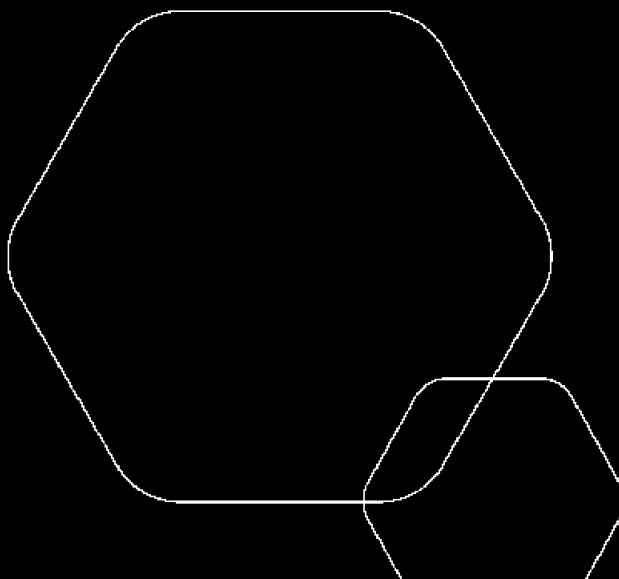
 BankID Signing
Marit Helen Frostad Bruaset
2024-07-30



Årsregnskap 2023

Be Boliger AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 568 168



RESULTATREGNSKAP

BE BOLIGER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	175 292	18 771
Sum driftskostnader		175 291	18 771
Driftsresultat		-175 291	-18 771
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4	0
Annen rentekostnad		50 515	0
Resultat av finansposter		-50 511	0
Resultat før skattekostnad		-225 803	-18 771
Skattekostnad på resultat	3	-49 676	-4 130
Årsresultat	4	-176 127	-14 641
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		176 127	14 641
Sum overføringer		-176 127	-14 641



BALANSE

BE BOLIGER AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	53 806	4 130
Sum immaterielle eiendeler		53 806	4 130
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		53 806	4 130
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		1 574 917	718 670
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 404	4 351
Sum omløpsmidler		1 595 321	723 021
Sum eiendeler		1 649 127	727 151



BALANSE

BE BOLIGER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-190 768	-14 641
Sum opptjent egenkapital		-190 768	-14 641
Sum egenkapital	4	509 232	685 359
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Serifikatlån		1 094 883	0
Leverandørgjeld		-10 988	1 792
Annen kortsiktig gjeld		56 000	40 000
Sum kortsiktig gjeld		1 139 895	41 792
Sum gjeld		1 139 895	41 792
Sum egenkapital og gjeld		1 649 127	727 151

Innfjorden, 30.07.2024
Styret i Be Boliger AS

Andreas Frostad Bruaset
styreleder

Kjetil Engen
styremedlem/daglig leder

Laila Bruaset Engen
styremedlem

Marit Helen Frostad Bruaset
styremedlem



BE BOLIGER AS

929 568 168

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.



BE BOLIGER AS

929 568 168

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-49 676	-4 130
Skattekostnad ordinært resultat	-49 676	-4 130
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-225 803	-18 771
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-225 803	-18 771
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-244 574	-18 771	225 803
Grunnlag for utsatt skattefordel	-244 574	-18 771	225 803
Utsatt skattefordel (22 %)	-53 806	-4 130	49 677

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	700 000	0	0	14 641	685 359
Årets resultat				-176 127	-176 127
Pr 31.12.2023	700 000	0	0	-161 486	509 232

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BE BOLIGER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	700	1 000,0	700 000
Sum	700		700 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Andreas Frostad Bruaset	175	25,0	25,0
Kjetil Engen	175	25,0	25,0
Laila Bruaset Engen	175	25,0	25,0



BE BOLIGER AS **929 568 168**

Marit Helen Frostad Bruaset	175	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	700	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Kjetil Engen	styremedlem/daglig leder	175
Andreas Frostad Bruaset	styreleder	175
Laila Bruaset Engen	styremedlem	175
Marit Helen Frostad Bruaset	styremedlem	175
Totalt antall aksjer		700