



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 218 646  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLSVIK HELSEHUS HOLDING AS  
Forretningsadresse: Olsvikåsen 4  
5183 OLSVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nicolaas Dingeman Eland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			44 541
<b>Sum inntekter</b>			<b>44 541</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		17 587	59 543
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 587</b>	<b>59 543</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 587</b>	<b>-15 002</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		300 000	
Annen renteinntekt		4 081	
Annen finansinntekt			108 580
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>304 081</b>	<b>108 580</b>
<b>Netto finans</b>		<b>304 081</b>	<b>108 580</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>286 494</b>	<b>93 578</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>286 494</b>	<b>93 578</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>286 494</b>	<b>93 578</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>286 494</b>	<b>93 578</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>286 494</b>	<b>93 578</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		286 494	93 578
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>286 494</b>	<b>93 578</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	908 785	908 785
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>908 785</b>	<b>908 785</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>908 785</b>	<b>908 785</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			3 975
Konsernfordringer	4		108 580
<b>Sum fordringer</b>			<b>112 555</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		484 007	83 473
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>484 007</b>	<b>83 473</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>484 007</b>	<b>196 028</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 392 792</b>	<b>1 104 812</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	135 000	135 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>135 000</b>	<b>135 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6, 7	422 846	136 352



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>422 846</b>	<b>136 352</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>557 846</b>	<b>271 352</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 486	1
Annen kortsiktig gjeld		833 460	833 460
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>834 945</b>	<b>833 460</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>834 945</b>	<b>833 460</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 392 792</b>	<b>1 104 812</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 427991

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 218 646  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLSVIK HELSEHUS HOLDING AS  
Forretningsadresse: Olsvikåsen 4  
5183 OLSVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nicolaas Dingeman Eland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024



Organisasjonsnr: 989 218 646  
OLSVIK HELSEHUS HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			44 541
<b>Sum inntekter</b>			<b>44 541</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		17 587	59 543
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 587</b>	<b>59 543</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 587</b>	<b>-15 002</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		300 000	
Annen renteinntekt		4 081	
Annen finansinntekt			108 580
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>304 081</b>	<b>108 580</b>
<b>Netto finans</b>		<b>304 081</b>	<b>108 580</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	286 494	93 578
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>286 494</b>	<b>93 578</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>286 494</b>	<b>93 578</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>286 494</b>	<b>93 578</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>286 494</b>	<b>93 578</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		286 494	93 578
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>286 494</b>	<b>93 578</b>



Organisasjonsnr: 989 218 646  
OLSVIK HELSEHUS HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 908 785 908 785

Sum finansielle  
anleggsmidler 908 785 908 785

Sum anleggsmidler 908 785 908 785

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 3 975

Konsernfordringer 4 108 580

Sum fordringer 112 555

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 484 007 83 473

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 484 007 83 473

Sum omløpsmidler 484 007 196 028

SUM EIENDELER 1 392 792 1 104 812

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 135 000 135 000

Sum innskutt egenkapital 135 000 135 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6, 7 422 846 136 352

Sum opptjent egenkapital 422 846 136 352

Sum egenkapital 557 846 271 352

Sum langsiktig gjeld 0 0

#### Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	1 486	1
Annen kortsiktig gjeld	833 460	833 460
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>834 945</b>	<b>833 460</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>834 945</b>	<b>833 460</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 392 792</b>	<b>1 104 812</b>



Organisasjonsnr: 989 218 646  
OLSVIK HELSEHUS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

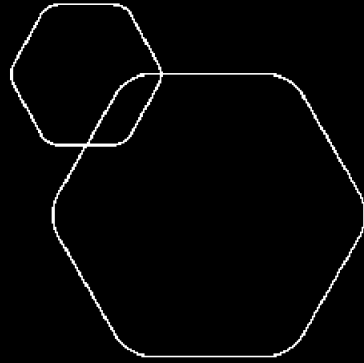
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



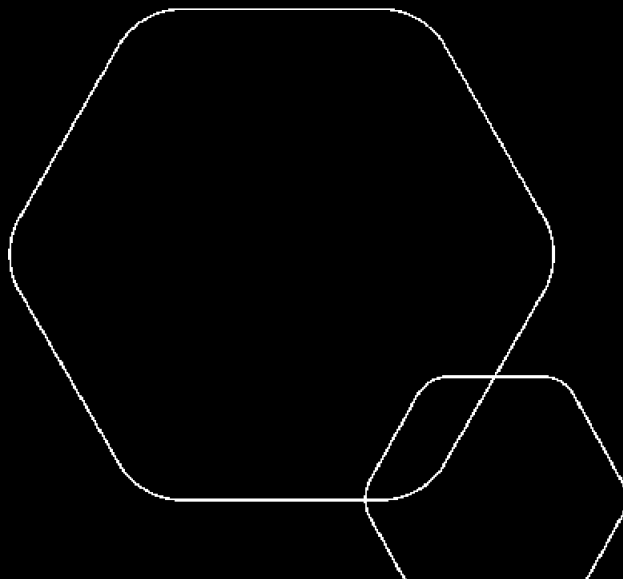
 Bypass Signing  
Nicolaas Dingeman Eland  
2024-05-15  
 BankID Signing  
Ingrid Skulstad Eland  
2024-05-15



# Årsregnskap 2023

## Olsvik Helsehus Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 218 646



### RESULTATREGNSKAP

#### OLSVIK HELSEHUS HOLDING AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	44 541
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>44 541</b>
Annen driftskostnad		17 587	59 543
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>17 587</b>	<b>59 543</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 587</b>	<b>-15 002</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		300 000	0
Annen renteinntekt		4 081	0
Annen finansinntekt		0	108 580
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>304 081</b>	<b>108 580</b>
Resultat før skattekostnad		286 494	93 578
<b>Resultat</b>		<b>286 494</b>	<b>93 578</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>286 494</b>	<b>93 578</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		286 494	93 578
<b>Sum overføringer</b>		<b>286 494</b>	<b>93 578</b>



### BALANSE

#### OLSVIK HELSEHUS HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	3	908 785	908 785
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>908 785</b>	<b>908 785</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>908 785</b>	<b>908 785</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	3 975
Konsernfordringer	4	0	108 580
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>112 555</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		484 007	83 473
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>484 007</b>	<b>196 028</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 392 792</b>	<b>1 104 812</b>



## BALANSE

### OLSVIK HELSEHUS HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5, 6	135 000	135 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>135 000</strong>	<strong>135 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	6, 7	422 846	136 352
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>422 846</strong>	<strong>136 352</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>557 846</strong>	<strong>271 352</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		1 486	1
Annen kortsiktig gjeld		833 460	833 460
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>834 945</strong>	<strong>833 460</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>834 945</strong>	<strong>833 460</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>1 392 792</strong>	<strong>1 104 812</strong>

Bergen, 12.04.2024  
Styret i Olsvik Helsehus Holding AS

\_\_\_\_\_  
Nicolaas Dingeman Eland  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Ingrid Skulstad Eland  
styremedlem



## NOTER TIL REGNSKAPET

OLSVIK HELSEHUS HOLDING AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Note 1 Lønnskostnader

Olsvik Helsehus Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## NOTER TIL REGNSKAPET

OLSVIK HELSEHUS HOLDING AS

### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	286 494	93 578
Permanente forskjeller	-300 000	0
Mottatt konsernbidrag	0	108 580
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-202 158
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-13 506</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-23 888
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	23 888
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-13 506	0	13 506
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	13 506	0	-13 506
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Verdipapirer

	Eierandel	Stemmeandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
<b>DS/FKV/TS</b>				
Olsvik Fysioterapi & Manuellterapi AS	83,3%	83,3%	30 000	30 000
Olsvik Helsehus Fysioterapi AS	100,0%	100,0%	878 785	878 785
<b>Sum</b>			<b>908 785</b>	<b>908 785</b>



## NOTER TIL REGNSKAPET

OLSVIK HELSEHUS HOLDING AS

### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	108 580
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>108 580</b>

### Note 5 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I OLSVIK HELSEHUS HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	270	500,0	135 000
<b>Sum</b>	<b>270</b>		<b>135 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ingrid Skulstad Eland	135	50,0	50,0
Nicolaas Dingeman Eland	135	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>270</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Nicolaas Dingeman Eland	styreleder	135
Ingrid Skulstad Eland	styremedlem	135
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>270</b>

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	135 000	136 352	271 352
Årets resultat		286 494	286 494
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>135 000</b>	<b>422 846</b>	<b>557 846</b>

### Note 7 Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.