



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 183 345
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVET SKOLE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skistredet 10
3724 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Bråthen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 587 566	2 477 951
Sum inntekter		2 587 566	2 477 951
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivninger	3	300 000	300 000
Annen driftskostnad		325 513	682 706
Sum kostnader		625 513	982 706
Driftsresultat		1 962 052	1 495 245
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		328 745	306 322
Annen finansinntekt		13 287	
Sum finansinntekter		342 032	306 322
Annen finanskostnad		1 091 096	695 040
Sum finanskostnader		1 091 096	695 040
Netto finans		-749 065	-388 718
Ordinært resultat før skattekostnad		1 212 988	1 106 527
Skattekostnad på resultat	4	289 688	263 355
Ordinært resultat etter skattekostnad		923 300	843 172
Årsresultat	5	923 300	843 172
Årsresultat etter minoritetsinteresser		923 300	843 172
Totalresultat		923 300	843 172
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	5		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Ordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5, 5, 5		
Avgitt konsernbidrag	5	1 027 077	933 715
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5	-103 777	-90 543
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		923 300	843 172



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3, 6	12 674 169	12 974 169
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		12 674 169	12 974 169
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	7 113 757	6 085 012
Sum finansielle anleggsmidler		7 113 757	6 085 012
Sum anleggsmidler		19 787 926	19 059 181
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			210 254
Andre kortsiktige fordringer		25 301	25 301
Sum fordringer		25 301	235 555
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		606 127	85 266
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		606 127	85 266
Sum omløpsmidler		631 429	320 822
SUM EIENDELER		20 419 354	19 380 002

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	45 150	45 150
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5	262 773	262 773
Sum innskutt egenkapital		307 923	307 923
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	1 081 285	1 185 062
Sum opptjent egenkapital		1 081 285	1 185 062
Sum egenkapital		1 389 208	1 492 985
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	17 500 000	17 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		17 500 000	17 500 000
Sum langsiktig gjeld		17 500 000	17 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 988	4 242
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		1 527 159	382 775
Sum kortsiktig gjeld		1 530 147	387 017
Sum gjeld		19 030 147	17 887 017
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 419 354	19 380 002

POSTER UTENOM BALANSEN



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 708827

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 183 345
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVET SKOLE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gunnar Knudsens veg 28
3713 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Bråthen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.07.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



Organisasjonsnr: 918 183 345
HOVET SKOLE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 587 566	2 477 951
Sum inntekter		2 587 566	2 477 951
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivninger	3	300 000	300 000
Annen driftskostnad		325 513	682 706
Sum kostnader		625 513	982 706
Driftsresultat		1 962 052	1 495 245
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		328 745	306 322
Annen finansinntekt		13 287	
Sum finansinntekter		342 032	306 322
Annen finanskostnad		1 091 096	695 040
Sum finanskostnader		1 091 096	695 040
Netto finans		-749 065	-388 718
Ordinært resultat før skattekostnad		1 212 988	1 106 527
Skattekostnad på resultat	4	289 688	263 355
Ordinært resultat etter skattekostnad		923 300	843 172
Årsresultat	5	923 300	843 172
Årsresultat etter minoritetsinteresser		923 300	843 172
Totalresultat		923 300	843 172
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	5		
Ordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5, 5, 5		
Avgitt konsernbidrag	5	1 027 077	933 715
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5	-103 777	-90 543



Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		923 300	843 172



Organisasjonsnr: 918 183 345
HOVET SKOLE EIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3, 6	12 674 169	12 974 169
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		12 674 169	12 974 169
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	7 113 757	6 085 012
Sum finansielle anleggsmidler		7 113 757	6 085 012
Sum anleggsmidler		19 787 926	19 059 181
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			210 254
Andre kortsiktige fordringer		25 301	25 301
Sum fordringer		25 301	235 555
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		606 127	85 266
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		606 127	85 266
Sum omløpsmidler		631 429	320 822
SUM EIENDELER		20 419 354	19 380 002
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	45 150	45 150



Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5	262 773	262 773
Sum innskutt egenkapital		307 923	307 923
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	1 081 285	1 185 062
Sum opptjent egenkapital		1 081 285	1 185 062
Sum egenkapital		1 389 208	1 492 985
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	17 500 000	17 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		17 500 000	17 500 000
Sum langsiktig gjeld		17 500 000	17 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 988	4 242
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		1 527 159	382 775
Sum kortsiktig gjeld		1 530 147	387 017
Sum gjeld		19 030 147	17 887 017
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 419 354	19 380 002
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 918 183 345
HOVET SKOLE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Hovet Skole Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 183 345



Resultatregnskap Hovet Skole Eiendom AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Leieinntekter		2 587 566	2 477 951
Sum driftsinntekter		2 587 566	2 477 951
Avskrivninger	3	300 000	300 000
Annen driftskostnad		325 513	682 706
Sum driftskostnader		625 513	982 706
Driftsresultat		1 962 052	1 495 245
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		328 745	306 322
Annen finansinntekt		13 287	0
Annen finanskostnad		1 091 096	695 040
Resultat av finansposter		-749 065	-388 718
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		1 212 988	1 106 527
Skattekostnad på resultat	4	289 688	263 355
Resultat		923 300	843 172
ÅRSRESULTAT	5	923 300	843 172
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag	5	1 027 077	933 715
Avsatt til annen egenkapital	5	-103 777	-90 543
Sum overføringer		923 300	843 172



Balanse Hovet Skole Eiendom AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3, 6	12 674 169	12 974 169
Sum varige driftsmidler		12 674 169	12 974 169
Lån til foretak i samme konsern	7	7 113 757	6 085 012
Sum finansielle anleggsmidler		7 113 757	6 085 012
Sum anleggsmidler		19 787 926	19 059 181
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	210 254
Andre kortsiktige fordringer		25 301	25 301
Sum fordringer		25 301	235 555
Bankinnskudd, kontanter o.l.		606 127	85 266
Sum omløpsmidler		631 429	320 822
Sum eiendeler		20 419 354	19 380 002




Balanse Hovet Skole Eiendom AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	45 150	45 150
Overkurs	5	262 773	262 773
Sum innskutt egenkapital		<u>307 923</u>	<u>307 923</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 081 285	1 185 062
Sum opptjent egenkapital		<u>1 081 285</u>	<u>1 185 062</u>
Sum egenkapital		<u>1 389 208</u>	<u>1 492 985</u>
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	17 500 000	17 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>17 500 000</u>	<u>17 500 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 988	4 242
Annen kortsiktig gjeld		1 527 159	382 775
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 530 147</u>	<u>387 017</u>
Sum gjeld		<u>19 030 147</u>	<u>17 887 017</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>20 419 354</u>	<u>19 380 002</u>


Elin Bråthen
styrets leder

Skien, 23.07.2024


Knut Bråthen
styremedlem


Eirik Sannes Østerlid
styremedlem



Hovet Skole Eiendom AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Som en praktisk tilnærming til individuell vurdering, vil det for en gruppe av ensartede kundefordringer kunne avsettes for forventet tap på gruppen av kundefordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Hovet Skole Eiendom AS

Noter til regnskapet 2023

Note 2 Lønnskostnader

Selskapet har i 2023 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	15 057 169	15 057 169
= Anskaffelseskost 31.12.23	15 057 169	15 057 169
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 383 000	2 383 000
= Bokført verdi 31.12.23	12 674 169	12 674 169
Årets ordinære avskrivninger	300 000	300 000
Økonomisk levetid	10-50 ar	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	289 688	263 355
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	289 688	263 355
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 212 988	1 106 527
Permanente forskjeller	3 729	0
Endring i midlertidige forskjeller	100 048	90 542
Avgitt konsernbidrag	-1 316 765	-1 197 070
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	289 688	263 355
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-289 688	-263 355
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-330 823	-230 775	100 048
Sum	-330 823	-230 775	100 048
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	330 823	230 775	-100 048
Utsatt skattefordel (22 %)	-72 781	-50 770	22 011

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Hovet Skole Eiendom AS

Noter til regnskapet 2023

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2023	45 150	262 773	1 185 062	1 492 985
Arets resultat			923 300	923 300
Konsernbidrag avgitt			-1 027 077	-1 027 077
Pr 31.12.2023	45 150	262 773	1 081 285	1 389 208

Note 6 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2023	2022
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	17 500 000	17 500 000
Sum	17 500 000	17 500 000

Bokført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	7 074 169	7 374 169
Grunnarealer	5 600 000	5 600 000
Sum	12 674 169	12 974 169

Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt

Av bokført gjeld på kr 17 500 000, forfaller kr 12 894 740 til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Andre fordringer	
	2023	2022
Foretak i samme konsern	7 113 757	6 085 012
Sum	7 113 757	6 085 012



Deloitte.

Deloitte AS
Leirvollen 23
NO-3736 Skien
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hovet Skole Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hovet Skole Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Hovet Skole Eiendom AS

feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Skien, 23. juli 2024
Deloitte AS

Hilde B. Knudsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Hovet Skole Eiendom AS - ...gig revisors beretning

Name	Date
Knudsen, Hilde Synnøve Bruseth	2024-07-31

Identification

 **bankID** Knudsen, Hilde Synnøve
Bruseth



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))