



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 075 541
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASIA EXPRESS AS
Forretningsadresse: Moengveien 6
2016 FROGNER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NARUM REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.09.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 949 081	1 895 571
Gevinst ved salg av anleggsmidler		1 272 603	-58 078
Sum inntekter		3 221 684	1 837 494
Kostnader			
Lønnskostnad	2	274 738	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	586 600	676 020
Annen driftskostnad	2	1 079 332	483 759
Sum kostnader		1 940 670	1 159 779
Driftsresultat		1 281 014	677 715
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		209	39
Sum finansinntekter		209	39
Annen rentekostnad		619 853	562 900
Sum finanskostnader		619 853	562 900
Netto finans		-619 644	-562 861
Ordinært resultat før skattekostnad		661 370	114 854
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		661 370	114 854
Årsresultat		661 370	114 854
Årsresultat etter minoritetsinteresser		661 370	114 854
Totalresultat		661 370	114 854
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		661 370	114 854
Sum overføringer og disponeringer		661 370	114 854



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		19 873 095	28 804 992
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		291 006	134 998
Sum varige driftsmidler	3	20 164 101	28 939 991
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		187 125	
Sum finansielle anleggsmidler		187 125	
Sum anleggsmidler		20 351 226	28 939 991
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			58 914
Andre kortsiktige fordringer		210 447	
Sum fordringer		210 447	58 914
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 793	210 420
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 793	210 420
Sum omløpsmidler		231 240	269 333
SUM EIENDELER		20 582 466	29 209 324

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 520 738	2 182 108
Sum opptjent egenkapital		-1 520 738	-2 182 108
Sum egenkapital	6	-1 490 738	-2 152 108
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	10 970 811	11 433 290
Øvrig langsiktig gjeld	7	10 766 518	19 526 221
Sum annen langsiktig gjeld		21 737 329	30 959 511
Sum langsiktig gjeld		21 737 329	30 959 511
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			96 276
Skyldig offentlige avgifter		78 879	30 797
Annen kortsiktig gjeld		256 996	274 847
Sum kortsiktig gjeld		335 875	401 920
Sum gjeld		22 073 204	31 361 432
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 582 466	29 209 324



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 725994

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 075 541
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASIA EXPRESS AS
Forretningsadresse: Moengveien 6
2016 FROGNER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NARUM REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.09.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.09.2023



Organisasjonsnr: 915 075 541
ASIA EXPRESS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 949 081	1 895 571
Gevinst ved salg av anleggsmidler		1 272 603	-58 078
Sum inntekter		3 221 684	1 837 494
Kostnader			
Lønnskostnad	2	274 738	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	586 600	676 020
Annen driftskostnad	2	1 079 332	483 759
Sum kostnader		1 940 670	1 159 779
Driftsresultat		1 281 014	677 715
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		209	39
Sum finansinntekter		209	39
Annen rentekostnad		619 853	562 900
Sum finanskostnader		619 853	562 900
Netto finans		-619 644	-562 861
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	661 370	114 854
Ordinært resultat etter skattekostnad		661 370	114 854
Årsresultat		661 370	114 854
Årsresultat etter minoritetsinteresser		661 370	114 854
Totalresultat		661 370	114 854
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		661 370	114 854
Sum overføringer og disponeringer		661 370	114 854



Organisasjonsnr: 915 075 541
ASIA EXPRESS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		19 873 095	28 804 992
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		291 006	134 998
Sum varige driftsmidler	3	20 164 101	28 939 991

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		187 125	
Sum finansielle anleggsmidler		187 125	
Sum anleggsmidler		20 351 226	28 939 991

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			58 914
Andre kortsiktige fordringer		210 447	
Sum fordringer		210 447	58 914

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		20 793	210 420
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 793	210 420

Sum omløpsmidler		231 240	269 333
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		20 582 466	29 209 324
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital



Udekket tap		1 520 738	2 182 108
Sum opptjent egenkapital		-1 520 738	-2 182 108
Sum egenkapital	6	-1 490 738	-2 152 108
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	10 970 811	11 433 290
Øvrig langsiktig gjeld	7	10 766 518	19 526 221
Sum annen langsiktig gjeld		21 737 329	30 959 511
Sum langsiktig gjeld		21 737 329	30 959 511
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			96 276
Skyldig offentlige avgifter		78 879	30 797
Annen kortsiktig gjeld		256 996	274 847
Sum kortsiktig gjeld		335 875	401 920
Sum gjeld		22 073 204	31 361 432
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 582 466	29 209 324



Organisasjonsnr: 915 075 541
ASIA EXPRESS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.50

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Asia Express AS

Resultat
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Org.nr.: 915 075 541



Resultatregnskap

Asia Express AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 949 081	1 895 571
Gevinst ved salg av anleggsmidler		1 272 603	-58 078
Sum driftsinntekter		3 221 684	1 837 494
Lønnskostnad	2	274 738	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	586 600	676 020
Annen driftskostnad	2	1 079 332	483 759
Sum driftskostnader		1 940 670	1 159 779
Driftsresultat		1 281 014	677 715
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		209	39
Annen rentekostnad		619 853	562 900
Resultat av finansposter		-619 644	-562 861
Resultat før skattekostnad		661 370	114 854
Resultat		661 370	114 854
Årsresultat		661 370	114 854
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		661 370	114 854
Sum overføringer		661 370	114 854



Balanse Asia Express AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		19 873 095	28 804 992
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		291 006	134 998
Sum varige driftsmidler	3	20 164 101	28 939 991
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		187 125	0
Sum finansielle anleggsmidler		187 125	0
Sum anleggsmidler		20 351 226	28 939 991
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	58 914
Andre kortsiktige fordringer		210 447	0
Sum fordringer		210 447	58 914
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 793	210 420
Sum omløpsmidler		231 240	269 333
Sum eiendeler		20 582 466	29 209 324



Balanse Asia Express AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 520 738	-2 182 108
Sum opptjent egenkapital		-1 520 738	-2 182 108
Sum egenkapital	6	-1 490 738	-2 152 108
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	10 970 811	11 433 290
Øvrig langsiktig gjeld	7	10 766 518	19 526 221
Sum annen langsiktig gjeld		21 737 329	30 959 511
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	96 276
Skyldig offentlige avgifter		78 879	30 797
Annen kortsiktig gjeld		256 996	274 847
Sum kortsiktig gjeld		335 875	401 920
Sum gjeld		22 073 204	31 361 432
Sum egenkapital og gjeld		20 582 466	29 209 324

Styret i Asia Express AS

Mina Thu Minh Nguyen
styreleder



Noter til årsregnskap 2022

Asia Express AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med aksjeloven og god regnskapsskikk. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Leieinntekter registreres som inntekt i takt med når de er opptjent

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000.

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for driftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd. Utsatt skattefordel bokføres ikke iht reglene for mindre aksjeselskaper.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelse mv

	2022	2021
Lønn og feriepenger	240 787	0
Arbeidsgiveravgift	33 951	0
Andre personalkostnader	0	0
Sum	274 738	0
Antall årsverk	0,5	0

Daglig leder har ikke mottatt godtgjørelse. Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Det er kostnadsført kr 30 850 i revisjonshonorar. Dette inkluderer utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer samt noe bistand.

Det er **ikke** etablert obligatorisk tjenestepensjonsordning.



Noter til årsregnskap 2022

Asia Express AS

Note 3 - Spesifikasjon av anleggsmidler

Tekst	Bygning/fast eiendom	Inventar/varebil	Til sammen
Anskaffelseskost pr. 1.1	32 052 226	574 998	32 627 224
+ Tilgang	0	480 175	480 175
- Avgang	9 465 701	117 800	9 583 501
Samlede av - og nedskrivninger	2 713 430	582 400	3 295 830
Bokført verdi 31.12.	19 873 095	354 973	20 228 068
Årets ordinære avskrivninger	454 500	142 400	596 900
Lineære avskrivningssatser	2 %	20 - 33%	

Note 4 - Skattekostnad

Midlertidige forskjeller	31.12.2022	31.12.2021	Endring
Driftsmidler	-456 287	-163 808	292 479
Gevinst og tapskonto	1 327 802	256 640	-1 071 162
Fremførbart underskudd	-2 392 253	-2 274 939	-117 314
Netto grunnlag	-1 520 738	-2 182 107	-895 997
Utsatt skatt/Utsatt skattefordel	-334 562	-480 064	145 501

Skattemessig resultat

Regnskapsmessig resultat før skatter	661 369
Avgitt konsernbidrag	0
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	-778 683
Skattemessig resultat før underskudd	-117 314
Benyttet fremførbart underskudd	117 314
Skattbart resultat	0

Alle midlertidige forskjeller som kan utlignes er hensyntatt i beregningen av utsatt skatt. Utsatt skattefordel er ikke aktivert iht reglene for små foretak.

Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapet aksjekapital er på 1000 aksjer a 30,-, til sammen kr 30 000.

Selskapets aksjonærer er:

Mina Thu Minh Nguyen

Note 6 - Egenkapitalutvikling / videre drift

Egenkapital pr 01.01	-2 152 108
Resultat	661 370
Egenkapital pr 31.12	-1 490 738

Selskapet har et udekket tap på kr 1 520 738, og negativ egenkapital med kr 1 490 738. Eier har lånt inn kr 3 313 240. Denne vil først tilbakebetales når selskapets egenkapital og likviditet tillater det.



Noter til årsregnskap 2022

Asia Express AS

Note 7 – Mellomværende med eier/nærstående til eier

Selskap/person	Fordring	Gjeld
Mina Thu Minh Nguyen	0	3 313 240
Familiemedlemmer av eier		7 453 278
	<u>0</u>	<u>10 766 518</u>

Mellomværende med eier og hennes familiemedlemmer er ikke renteberegnet. Det er laget låneavtaler for alle lån og mellomværende.

Note 8 – Banklån, pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 970 811	11 433 290
Balanseførtverdi av eiendeler pantsatt for gjeld	19 873 095	28 804 992

Av selskapets samlede langsiktige gjeld på kr 22 073 204 forfaller ca kr 8,7 mill. om mer enn 5 år.



Narum Revisjon AS
STATSAUTORISERTE REVISORER
MEDLEMMER AV DEN NORSKE
REVISORFORENING

UAVHENGIG REVISORS BERETNING Til generalforsamlingen i Asia Express AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Asia Express AS som viser et overskudd på kr 661 370. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Org.nr/Revisornr: 919789980	Adresse: Slependvelen 43	Telefon: 4767809010	Bankgiro: 2280.69.45696	Mail: post@narumco.no	Hjemmeside: narumco.no
--------------------------------	-----------------------------	------------------------	----------------------------	--------------------------	---------------------------



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Andre forhold

Selskaps årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Slependen, 6. september 2023

Narum Revisjon AS

Nils Narum

Statsautorisert revisor