



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	918 846 832
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	DUUS INVEST AS
Forretningsadresse:	Ullern allé 115 0381 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Are Duus Carlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		23 626	39 831
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 626</b>	<b>39 831</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 626</b>	<b>-39 831</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			2 494 927
Annen renteinntekt		94 004	17
Annen finansinntekt		34	4 049 813
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>94 039</b>	<b>6 544 757</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		166 625	836 000
Annen rentekostnad			50 135
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>166 625</b>	<b>886 135</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-72 586</b>	<b>5 658 622</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-96 212</b>	<b>5 618 791</b>
Skattekostnad på resultat	2	15 491	529 095
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-111 703</b>	<b>5 089 696</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-111 703</b>	<b>5 089 696</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-111 703</b>	<b>5 089 696</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-111 703</b>	<b>5 089 696</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			5 089 696
Overført fra annen egenkapital		-111 703	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-111 703</b>	<b>5 089 696</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler		2 155 702	2 043 931
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 185 702</b>	<b>2 073 931</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 185 702</b>	<b>2 073 931</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		44 990	2 525 719
<b>Sum fordringer</b>		<b>44 990</b>	<b>2 525 719</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		650 375	817 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>650 375</b>	<b>817 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 069 957	2 259 681
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 069 957</b>	<b>2 259 681</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 765 322</b>	<b>5 602 400</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 951 024</b>	<b>7 676 331</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 259 293	6 370 996
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 259 293</b>	<b>6 370 996</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>6 289 294</b>	<b>6 400 997</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	646 239	746 239
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	5	<b>646 239</b>	<b>746 239</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>646 239</b>	<b>746 239</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	15 491	529 095
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 491</b>	<b>529 095</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>661 730</b>	<b>1 275 334</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 951 024</b>	<b>7 676 331</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 484555

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 846 832  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DUUS INVEST AS  
Forretningsadresse: v/Are Duus Carlsen  
Bjørnerabben 14  
0383 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Duus Carlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 846 832  
DUUS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		23 626	39 831
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 626</b>	<b>39 831</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 626</b>	<b>-39 831</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			2 494 927
Annen renteinntekt		94 004	17
Annen finansinntekt		34	4 049 813
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>94 039</b>	<b>6 544 757</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		166 625	836 000
Annen rentekostnad			50 135
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>166 625</b>	<b>886 135</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-72 586</b>	<b>5 658 622</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	-96 212	5 618 791
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>15 491</b>	<b>529 095</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-111 703</b>	<b>5 089 696</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-111 703</b>	<b>5 089 696</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-111 703</b>	<b>5 089 696</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			5 089 696
Overført fra annen egenkapital		-111 703	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-111 703</b>	<b>5 089 696</b>



Organisasjonsnr: 918 846 832  
DUUS INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 30 000 30 000

Investeringer i aksjer og andeler 2 155 702 2 043 931

Sum finansielle anleggsmidler 2 185 702 2 073 931

Sum anleggsmidler 2 185 702 2 073 931

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer 44 990 2 525 719

Sum fordringer 44 990 2 525 719

##### Investeringer

##### Andre finansielle

instrumenter 650 375 817 000

Sum investeringer 650 375 817 000

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 4 069 957 2 259 681

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 4 069 957 2 259 681

Sum omløpsmidler 4 765 322 5 602 400

SUM EIENDELER 6 951 024 7 676 331

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 4

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 259 293 6 370 996



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 259 293</b>	<b>6 370 996</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>6 289 294</b>	<b>6 400 997</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	646 239	746 239
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>646 239</b>	<b>746 239</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>646 239</b>	<b>746 239</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	15 491	529 095
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 491</b>	<b>529 095</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>661 730</b>	<b>1 275 334</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 951 024</b>	<b>7 676 331</b>



Organisasjonsnr: 918 846 832  
DUUS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

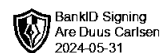
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



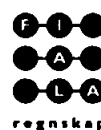
# Årsregnskap 2023 Duus Invest AS

Org.nr.: 918 846 832

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Utarbeidet av:**

Fiala Regnskap AS  
Wessels gate 8  
0165 OSLO  
Org.nr.: 983 150 187



**Autorisert Regnskapsførerselskap**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Duus Invest AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftskostnad		23 626	39 831
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>23 626</u>	<u>39 831</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>-23 626</u>	<u>-39 831</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	2 494 927
Annen renteinntekt		94 004	17
Annen finansinntekt		34	4 049 813
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		166 625	836 000
Annen rentekostnad		0	50 135
<b>Resultat av finansposter</b>		<u>-72 586</u>	<u>5 658 622</u>
Resultat før skattekostnad		-96 212	5 618 791
Skattekostnad på resultat	2	15 491	529 095
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<u>-111 703</u>	<u>5 089 696</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	5 089 696
Overført fra annen egenkapital		111 703	0
<b>Sum overføringer</b>		<u>-111 703</u>	<u>5 089 696</u>



<b>Balanse</b>			
<b>Duus Invest AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap		30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler		2 155 702	2 043 931
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 185 702</b>	<b>2 073 931</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 185 702</b>	<b>2 073 931</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		44 990	2 525 719
<b>Sum fordringer</b>		<b>44 990</b>	<b>2 525 719</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		650 375	817 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>650 375</b>	<b>817 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 069 957	2 259 681
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 765 322</b>	<b>5 602 400</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 951 024</b>	<b>7 676 331</b>
<b>Duus Invest AS</b>			<b>Side 3</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Duus Invest AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 259 293	6 370 996
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 259 293</b>	<b>6 370 996</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>6 289 294</b>	<b>6 400 997</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	646 239	746 239
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>646 239</b>	<b>746 239</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	15 491	529 095
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 491</b>	<b>529 095</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>661 730</b>	<b>1 275 334</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 951 024</b>	<b>7 676 331</b>
31.05.2024 Styret i Duus Invest AS			
_____ Are Duus Carlsen styreleder			
<b>Duus Invest AS</b>		<b>Side 4</b>	



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Duus Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Ytelser til ledende personer

Styret har ikke mottatt godtgjørelser for sitt arbeid.

### Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	15 491	529 095
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>15 491</b>	<b>529 095</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-96 212	5 618 791
Permanente forskjeller	166 625	-5 708 740
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>70 413</b>	<b>-89 949</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	15 491	529 095
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>15 491</b>	<b>529 095</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	30 000	6 370 996	6 400 997
Årets resultat		-111 703	-111 703
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>6 259 293</b>	<b>6 289 294</b>



## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Duus Invest AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Are Duus Carlsen	30 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Are Duus Carlsen	styreleder	30 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30 000</b>

## Note 5 Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Innlån fra aksjonær	646 239	746 239
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>646 239</b>	<b>746 239</b>