



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 562 251  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRUUN EIENDOMSSELSKAP AS  
Forretningsadresse: Bernåsbakken 36  
3032 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Hartz-Bruun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.02.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		809 450	273 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>809 450</b>	<b>273 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	109 475	109 500
Annen driftskostnad		485 300	49 259
<b>Sum kostnader</b>		<b>594 775</b>	<b>158 759</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>214 675</b>	<b>114 441</b>
Annen rentekostnad		63	550
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>63</b>	<b>550</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-63</b>	<b>-550</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>214 612</b>	<b>113 891</b>
Skattekostnad på resultat	2	47 228	25 056
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>167 384</b>	<b>88 835</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>167 384</b>	<b>88 835</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>167 384</b>	<b>88 835</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>167 384</b>	<b>88 835</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		167 384	88 835
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>167 384</b>	<b>88 835</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 760 782	3 485 882
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 760 782</b>	<b>3 485 882</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 760 782</b>	<b>3 485 882</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		63 516	
<b>Sum fordringer</b>		<b>63 516</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		72 545	262 941
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>72 545</b>	<b>262 941</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>136 061</b>	<b>262 941</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 896 844</b>	<b>3 748 823</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		32 000	32 000
Overkurs		3 455 622	3 455 622
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 487 622</b>	<b>3 487 622</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital		198 217	30 833
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>198 217</b>	<b>30 833</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 685 839</b>	<b>3 518 455</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	161 939	163 777
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>161 939</b>	<b>163 777</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>161 939</b>	<b>163 777</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	49 066	27 041
Skyldig offentlige avgifter			39 550
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>49 066</b>	<b>66 591</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>211 005</b>	<b>230 368</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 896 844</b>	<b>3 748 823</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 485134

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 562 251  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRUUN EIENDOMSSELSKAP AS  
Forretningsadresse: Bernåsbakken 36  
3032 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Hartz-Bruun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Organisasjonsnr: 927 562 251  
BRUUN EIENDOMSELSKAP AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		809 450	273 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>809 450</b>	<b>273 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler 1			
Annen driftskostnad		485 300	49 259
<b>Sum kostnader</b>		<b>594 775</b>	<b>158 759</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>214 675</b>	<b>114 441</b>
Annen rentekostnad		63	550
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>63</b>	<b>550</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-63</b>	<b>-550</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat 2		47 228	25 056
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>167 384</b>	<b>88 835</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>167 384</b>	<b>88 835</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>167 384</b>	<b>88 835</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>167 384</b>	<b>88 835</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>167 384</b>	<b>88 835</b>



Organisasjonsnr: 927 562 251  
BRUUN EIENDOMSELSKAP AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 760 782	3 485 882
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 760 782</b>	<b>3 485 882</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 760 782</b>	<b>3 485 882</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		63 516	
<b>Sum fordringer</b>		<b>63 516</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		72 545	262 941
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>72 545</b>	<b>262 941</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>136 061</b>	<b>262 941</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 896 844</b>	<b>3 748 823</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		32 000	32 000
Overkurs		3 455 622	3 455 622
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 487 622</b>	<b>3 487 622</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		198 217	30 833
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>198 217</b>	<b>30 833</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 685 839</b>	<b>3 518 455</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



Utsatt skatt	2	161 939	163 777
Sum avsetninger for forpliktelser		161 939	163 777
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		161 939	163 777
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	49 066	27 041
Skyldig offentlige avgifter			39 550
Sum kortsiktig gjeld		49 066	66 591
Sum gjeld		211 005	230 368
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 896 844	3 748 823



Organisasjonsnr: 927 562 251  
BRUUN EIENDOMSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Bragernes Torg 2A  
3017 Drammen

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Bruun Eiendomsselskap AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bruun Eiendomsselskap AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31.12 2022
- Resultatregnskap 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



BDO AS  
Bragernes Torg 2A  
3017 Drammen

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Frode Ludvigsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: OL WEN-XGJPO-2B0ES-E3XZQ-3BLOE-0W41B



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Frode Ludvigsen

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-2557508

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-11 13:17:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CLWEN-XGJPO-2B0ES-E3XZQ-3BLOE-0W41B

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2022

## Bruun Eiendomsselskap AS

Pemso Dokumentnøkkel: YNUG-XQBTY-OPEK2-1EMWX-NAAB1-02503

---

Organisasjonsnr: 927 562 251



### Resultatregnskap Bruun Eiendomsselskap AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		809 450	273 200
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>809 450</b>	<b>273 200</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	109 475	109 500
Annen driftskostnad		485 300	49 259
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>594 775</b>	<b>158 759</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>214 675</b>	<b>114 441</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		63	550
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-63</b>	<b>-550</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>214 612</b>	<b>113 891</b>
Skattekostnad på resultat	2	47 228	25 056
<b>Årsresultat</b>		<b>167 384</b>	<b>88 835</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		167 384	88 835
<b>Sum overføringer</b>		<b>167 384</b>	<b>88 835</b>

Pemseo Dokumentnøkkel: YNUGC-XQBTV-OPEK2-1EMWX-NAABF-02503



## Balanse

### Bruun Eiendomsselskap AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 760 782	3 485 882
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 760 782</b>	<b>3 485 882</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 760 782</b>	<b>3 485 882</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		63 516	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>63 516</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		72 545	262 941
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>72 545</b>	<b>262 941</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>136 061</b>	<b>262 941</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 896 844</b>	<b>3 748 823</b>

Pemso Dokumentnøkkel: YNUGC-XQBTV-OPEK2-1EMWX-NAABH-02503



## Balanse

### Bruun Eiendomsselskap AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital		32 000	32 000
Overkurs		3 455 622	3 455 622
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 487 622</b>	<b>3 487 622</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital		198 217	30 833
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>198 217</b>	<b>30 833</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 685 839</b>	<b>3 518 455</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Avsetning for forpliktelser</b></i>			
Utsatt skatt	2	161 939	163 777
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>161 939</b>	<b>163 777</b>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Betalbar skatt	2	49 066	27 041
Skyldig offentlige avgifter		0	39 550
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>49 066</b>	<b>66 591</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>211 005</b>	<b>230 368</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 896 844</b>	<b>3 748 823</b>

Drammen,  
Styret i Bruun Eiendomsselskap AS

\_\_\_\_\_  
Lasse Hartz-Bruun  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Jan-Egil Bruun  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Marit Bruun  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Thomas Bruun  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: YNUGC-XQBTV-OPEK2-1EMWX-NIABF-O2503



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjening.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	2 822 400	663 482	3 485 882
Tilgang	327 500		327 500
Anskaffelseskost 31.12	3 149 900	663 482	3 813 382
Akk. av-/ nedskrivninger	-52 600	0	-52 600
Balanseført verdi 31.12	3 097 300	663 482	3 760 782
Årets avskrivninger	109 475	0	109 475

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	49 066	27 041
Endring i utsatt skatt	-1 838	-1 985
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>47 228</b>	<b>25 056</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	214 612	113 891
Permanente forskjeller	63	0
Endring i midlertidige forskjeller	8 354	9 022
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>223 028</b>	<b>122 913</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	49 066	27 041
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>49 066</b>	<b>27 041</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	736 086	744 440	8 354
<b>Sum</b>	<b>736 086</b>	<b>744 440</b>	<b>8 354</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>736 086</b>	<b>744 440</b>	<b>8 354</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>161 939</b>	<b>163 777</b>	<b>1 838</b>

Penneo Dokumentnøkkel: YNUGC-XQBTV-OPEK2-1EMWX-NIABI-O2503



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Lasse Hartz-bruun

Styreleder

På vegne av: Bruun Eiendomsselskap AS

Serienummer: 9578-5998-4-1968956

IP: 109.247.xxx.xxx

2023-05-22 12:03:55 UTC



### Thomas Bruun

Styremedlem

På vegne av: Bruun Eiendomsselskap AS

Serienummer: 9578-5994-4-467457

IP: 109.247.xxx.xxx

2023-05-22 13:47:48 UTC



### Marit Bruun

Styremedlem

På vegne av: Bruun Eiendomsselskap AS

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-1968964

IP: 109.247.xxx.xxx

2023-05-23 10:41:49 UTC



### Jan-Egil Bruun

Styremedlem

På vegne av: Bruun Eiendomsselskap AS

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-2940594

IP: 109.247.xxx.xxx

2023-05-23 13:30:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YNUGC-XQBTV-OPEK2-TEMWX-NIABI-O2503

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>