



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 372 085
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTIUM AS
Forretningsadresse: Sælandsvegen 14
4342 UNDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Martin Bø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		152 500	86 000
Annen driftsinntekt	2	-134 561	
Sum inntekter		17 939	86 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		12 375	12 375
Annen driftskostnad	3,4	31 167	24 220
Sum kostnader		43 542	36 595
Driftsresultat		-25 603	49 405
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 344	44
Sum finansinntekter		7 344	44
Annen rentekostnad		174 174	77 441
Annen finanskostnad		12 856	19 991
Sum finanskostnader		187 030	97 432
Netto finans		-179 686	-97 388
Ordinært resultat før skattekostnad		-205 289	-47 983
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-53 079	-2 641
Ordinært resultat etter skattekostnad		-152 210	-45 342
Årsresultat	6	-152 210	-45 342
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	-152 210	-45 342
Sum overføringer og disponeringer		-152 210	-45 342



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	48 868	
Sum immaterielle eiendeler		48 868	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			6 899 401
Maskiner og anlegg		8 250	20 625
Sum varige driftsmidler		8 250	6 920 026
Sum anleggsmidler		57 118	6 920 026
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		191 175	95 252
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		191 175	95 252
Sum omløpsmidler		191 175	95 252
SUM EIENDELER		248 293	7 015 278
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	148 293	1 650 753
Sum opptjent egenkapital		148 293	1 650 753



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	6	248 293	1 750 753
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		4 211
Sum avsetninger for forpliktelser			4 211
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		4 603 913
Øvrig langsiktig gjeld			358 530
Sum annen langsiktig gjeld			4 962 443
Sum langsiktig gjeld		0	4 966 654
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			297 871
Sum kortsiktig gjeld			297 871
Sum gjeld		0	5 264 525
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		248 293	7 015 278
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	3		10 000 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 368395

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 372 085
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTIUM AS
Forretningsadresse: Sælandsvegen 14
4342 UNDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Martin Bø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2023



Organisasjonsnr: 981 372 085
OTIUM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		152 500	86 000
Annen driftsinntekt	2	-134 561	
Sum inntekter		17 939	86 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		12 375	12 375
Annen driftskostnad	3,4	31 167	24 220
Sum kostnader		43 542	36 595
Driftsresultat		-25 603	49 405
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 344	44
Sum finansinntekter		7 344	44
Annen rentekostnad		174 174	77 441
Annen finanskostnad		12 856	19 991
Sum finanskostnader		187 030	97 432
Netto finans		-179 686	-97 388
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-53 079	-2 641
Ordinært resultat etter skattekostnad		-152 210	-45 342
Årsresultat	6	-152 210	-45 342
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	-152 210	-45 342
Sum overføringer og disponeringer		-152 210	-45 342



Organisasjonsnr: 981 372 085
OTIUM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	48 868	
Sum immaterielle eiendeler		48 868	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			6 899 401
Maskiner og anlegg		8 250	20 625
Sum varige driftsmidler		8 250	6 920 026
Sum anleggsmidler		57 118	6 920 026
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		191 175	95 252
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		191 175	95 252
Sum omløpsmidler		191 175	95 252
SUM EIENDELER		248 293	7 015 278
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	148 293	1 650 753
Sum opptjent egenkapital		148 293	1 650 753
Sum egenkapital	6	248 293	1 750 753
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		4 211
Sum avsetninger for forpliktelser			4 211
Annen langsiktig gjeld			



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	9	4 603 913
Øvrig langsiktig gjeld		358 530
Sum annen langsiktig gjeld		4 962 443
Sum langsiktig gjeld	0	4 966 654
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		297 871
Sum kortsiktig gjeld		297 871
Sum gjeld	0	5 264 525
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	248 293	7 015 278
POSTER UTENOM BALANSEN		
Pantstillelser	3	10 000 000



Organisasjonsnr: 981 372 085
OTIUM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Valuta Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes kursen ved regnskapsårets slutt. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Aksjer i datterselskap Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Pensjonsforpliktelser Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader. Garanti Det er ikke avsatt til forventede garantikostnader. Ved en eventuell garantiavsetning ville denne vært ført i balansen under annen kortsiktig gjeld.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke foretatt utbetaling av styrehonorar.

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6936526.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1535160.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-8434561.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	37125.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-28875.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8250.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12375.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Ved utgangen av året har selskapet kun lekteren i balansen sin.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse