



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 954 749 894
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: AL INNLEGDA BURETTSLAG
Forretningsadresse: Elvevegen 13
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Skrede
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	2 405 496	2 247 115
Annen driftsinntekt	3	4 296	4 296
Sum inntekter		2 409 792	2 251 411
Kostnader			
Lønnskostnad	4, 5	99 208	104 628
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	14 309	14 309
Annen driftskostnad	7,8,9	2 462 367	1 605 281
Sum kostnader		2 575 884	1 724 219
Driftsresultat		-166 092	527 193
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		87 128	43 313
Sum finansinntekter		87 128	43 313
Annen rentekostnad		210 402	84 234
Sum finanskostnader		210 402	84 234
Netto finans		-123 274	-40 921
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		-289 366	486 272
Totalresultat		-289 366	486 272
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-289 366	486 272
Sum overføringer og disponeringer		-289 366	486 272



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	10, 11	15 296 386	15 310 696
Sum varige driftsmidler		15 296 386	15 310 696
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		15 296 386	15 310 696
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			28
Andre fordringer		251 059	199 835
Sum fordringer		251 059	199 863
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 717 827	2 383 086
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 717 827	2 383 086
Sum omløpsmidler		1 968 886	2 582 949
SUM EIENDELER		17 265 273	17 893 645

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		4 800	4 800
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		4 800	4 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 633 166	4 922 532
Sum opptjent egenkapital		4 633 166	4 922 532
Sum egenkapital		4 637 966	4 927 332
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11, 12	6 681 638	7 022 916
Øvrig langsiktig gjeld	11	5 722 200	5 722 200
Sum annen langsiktig gjeld		12 403 838	12 745 116
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 042	39 339
Skyldige offentlige avgifter		9 540	47 344
Annen kortsiktig gjeld		178 887	134 514
Sum kortsiktig gjeld		223 469	221 197
Sum gjeld		12 627 307	12 966 313
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 265 273	17 893 645



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 517602

Enheten

Organisasjonsnummer: 954 749 894
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: AL INNLEGDA BURETTSLAG
Forretningsadresse: Storehagen 1D
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Skrede
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Organisasjonsnr: 954 749 894
AL INNLEGD A BURETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	2 405 496	2 247 115
Annen driftsinntekt	3	4 296	4 296
Sum inntekter		2 409 792	2 251 411
Kostnader			
Lønnskostnad	4, 5	99 208	104 628
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	14 309	14 309
Annen driftskostnad	7, 8, 9	2 462 367	1 605 281
Sum kostnader		2 575 884	1 724 219
Driftsresultat		-166 092	527 193
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		87 128	43 313
Sum finansinntekter		87 128	43 313
Annen rentekostnad		210 402	84 234
Sum finanskostnader		210 402	84 234
Netto finans		-123 274	-40 921
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		-289 366	486 272
Totalresultat		-289 366	486 272
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-289 366	486 272
Sum overføringer og disponeringer		-289 366	486 272



Organisasjonsnr: 954 749 894
AL INNLEGDIA BURETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	10, 11	15 296 386	15 310 696
Sum varige driftsmidler		15 296 386	15 310 696
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		15 296 386	15 310 696
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			28
Andre fordringer		251 059	199 835
Sum fordringer		251 059	199 863
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 717 827	2 383 086
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 717 827	2 383 086
Sum omløpsmidler		1 968 886	2 582 949
SUM EIENDELER		17 265 273	17 893 645
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		4 800	4 800
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		4 800	4 800



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	4 633 166	4 922 532
Sum opptjent egenkapital	4 633 166	4 922 532
Sum egenkapital	4 637 966	4 927 332
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner 11, 12	6 681 638	7 022 916
Øvrig langsiktig gjeld 11	5 722 200	5 722 200
Sum annen langsiktig gjeld	12 403 838	12 745 116
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	35 042	39 339
Skyldige offentlige avgifter	9 540	47 344
Annen kortsiktig gjeld	178 887	134 514
Sum kortsiktig gjeld	223 469	221 197
Sum gjeld	12 627 307	12 966 313
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 265 273	17 893 645



Organisasjonsnr: 954 749 894
AL INNLEGDIA BURETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Til generalforsamlingen i Innlegda Burettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Innlegda Burettslag som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan

PricewaterhouseCoopers AS, Naustdalsvegen 1B, NO-6800 Førde

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Førde, 13. april 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Jan Flølo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Flølo, Jan	BANKID_MOBILE	2024-04-13 22:23

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsoppgjør rapport

**Innlegda Burettslag
2023**

Innlegda Burettslag Org.nr. 954749894

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2023

Innlegda Burettslag
Alle beløp i NOK

	Note	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Bygninger	10, 11	13 946 290	13 946 290
Parkeringsplasser		178 867	193 176
Tomt	10, 11	1 171 230	1 171 230
Sum varige driftsmidler		15 296 387	15 310 696
Sum anleggsmidler		15 296 387	15 310 696
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	28
Forskuddsbetalte kostnader		164 013	152 571
Andre fordringer		87 046	47 264
Sum fordringer		251 059	199 863
Bankinnsk. og kontanter			
Innstående bank		1 717 827	2 354 886
Skattetrekk		0	28 200
Sum bankinnsk. og kontanter		1 717 827	2 383 086
Sum omløpsmidler		1 968 886	2 582 949
SUM EIENDELER		17 265 273	17 893 645

Balanserapport 2023 for Innlegda Burettslag

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2023

Innlegda Burettslag
Alle beløp i NOK

Note	2023	2022	
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital	4 800	4 800	
Sum innskutt egenkapital	4 800	4 800	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4 633 166	4 922 532	
Sum opptjent egenkapital	4 633 166	4 922 532	
SUM EGENKAPITAL	4 637 966	4 927 332	
GJELD			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11, 12	6 681 638	7 022 916
Borettsinnskudd	11	4 942 000	4 942 000
Garasje innskudd		780 200	780 200
Sum langsiktig gjeld		12 403 838	12 745 116
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbet felleskostn.		7 774	7 631
Leverandørgjeld		35 042	39 339
Skyldige off. myndigheter		9 540	47 344
Påløpt lønn, honorar, feriepenger		90 000	90 300
Påløpne renter		81 113	36 583
Sum kortsiktig gjeld		223 469	221 197
SUM GJELD		12 627 307	12 966 313
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 265 273	17 893 645

Førde,
Styret for Innlegda Burettslag

Kari Daltveit
Styrets leder

Maria Ljungløf
Styremedlem

Harald Bjarte Reite
Styremedlem

Kristian Aasen Tjønneland
Styremedlem

Balanserapport 2023 for Innlegda Burettslag

Dokumentet er elektronisk signert



Noter

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak og forskrift om årsregnskap for borettslag. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

Note 2 - Felleskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
3800 Andel felleskostnader	2 405 496	2 243 640	2 406 082	2 405 500
3825 Leieinntekter EI-bil	0	3 475	0	0
Sum felleskostnader	2 405 496	2 247 115	2 406 082	2 405 500

Note 3 - Andre inntekter

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
3849 Diverse inntekter	4 296	4 296	4 296	4 300
Sum andre inntekter	4 296	4 296	4 296	4 300

Note 4 - Lønnskostnader

Boligselskapet har ikke hatt ansatte gjennom regnskapsåret. Arbeidsgiveravgiften knytter seg til styrehonorar.

Note 5 - Styrehonorar

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
5330 Styrehonorar	90 000	90 300	86 000	90 000
5331 Avsetning styrehonorar	-300	4 300	0	0
Sum styrehonorar	89 700	94 600	86 000	90 000

Note 6 - Andre eiendeler

	Plattinger til bossdunker
Anskaffelseskost pr.01.01	296 406
Årets tilgang	0
Årets avgang	0
Anskaffelseskost pr.31.12	296 406
Årets av- og nedskr. pr.31.12	14 309
Akk. av- og nedskr. pr.31.12	117 540
Bokført verdi pr.31.12	178 866
Anskaffelsesår	2015
Antatt rest levetid (i antall år)	12

AL Innlegda Borettslag org.nr. 954749894

Dokumentet er elektronisk signert



Noter

Note 7 - Driftskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
5903 Gaver til beboere	0	1 000	0	0
6300 Leiekostnader	0	3 819	3 000	3 000
6326 Snømaking og brøyting	29 470	29 398	27 000	27 000
6335 Containerleie/ -tømming	30 336	29 344	16 000	16 000
6336 HMS	913	913	0	0
6345 Lyspærer, sikringer og batterier	0	2 442	0	0
6362 Maskiner og utstyr	0	0	5 000	5 000
6365 Kostnader parkeringsplasser	0	3 311	0	0
6376 Vaktmestertjenester	0	0	20 000	20 000
6390 Andre driftskostnader	0	684	10 000	10 000
6391 Diverse serviceavtaler	10 468	7 498	26 000	26 000
6630 Egenandel ved skade	2 000	10 000	10 000	10 000
6800 Kontorkostnader	0	5 096	5 000	5 000
6860 Kursutgifter	2 500	0	10 000	10 000
6900 Telefonutgifter	306	0	0	0
7000 Drivstoff	0	797	0	0
7740 Øreavrunding	0	0	0	0
7770 Bankgebyr	4 326	2 826	4 500	4 500
7782 Kostnader bomiljø	3 149	210	0	0
Sum driftskostnader	83 467	97 337	136 500	136 500

Note 8 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
6500 IT utstyr	0	3 995	0	0
6502 Brannvernutstyr	0	51 365	10 000	10 000
6503 Annet driftsmateriell	2 472	0	0	0
6505 Låser, nøkler, postkasser, skilt etc.	886	0	0	0
6510 Verktøy og redskap	1 999	2 542	0	0
6553 Abonnement og lisenser	0	2 698	0	0
Sum verktøy, inventar og driftsmateriell	5 357	60 600	10 000	10 000

AL Innlegda Burettslag org.nr. 954749894

Dokumentet er elektronisk signert



Noter

Note 9 - Vedlikehold

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
6601 Vedlikehold bygninger utvendig	491 222	32 767	250 000	250 000
6602 Vedlikehold rør og sanitær	14 129	5 000	10 000	10 000
6603 Vedlikehold elektrisk anlegg	30 313	61 444	10 000	10 000
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	38 250	175 717	125 000	125 000
6614 Vedlikehold maling	550 638	5 447	0	0
Sum vedlikehold	1 124 551	280 375	395 000	395 000

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 10 - Bygninger

	Tomt	Bygninger
Anskaffelseskost pr.01.01	1 171 230	13 946 290
Anskaffelseskost pr.31.12	1 171 230	13 946 290
Bokført verdi pr.31.12	1 171 230	13 946 290
Anskaffelsesår	1980	1980

Note 11 - Pantstillelser

	2023	2022
Pantstillelser	12 403 838	12 745 116
Bokført verdi av eiendeler som er stilt til sikkerhet	15 117 520	15 117 520

Note 12 - Langsiktig gjeld

Husbanken		
Renter 31.12.23: 3,87%, løpetid 26 år		
Opprinnelig 2014	10 000 000	
Nedbetalt tidligere	2 977 084	
Nedbetalt i år	341 278	
Lånesaldo 31.12		6 681 638
Beregnet innfrielsesdato: 20.09.2039		
Sum langsiktig gjeld		6 681 638
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt	2023	
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 002 777	

AL Innlegda Burettslag org.nr. 954749894

Dokumentet er elektronisk signert



Noter

Langsiktig gjeld fordelt pr andel	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Lån Husbanken 13561077	8,00	165 743,00	1 325 944,00
	6,00	159 313,00	955 878,00
	8,00	141 820,00	1 134 560,00
	16,00	136 997,00	2 191 952,00
	10,00	107 331,00	1 073 310,00

Note 13 - Disponible midler

	2023	2022
Disponible midler pr. 01.01	2 361 752	2 251 484
Periodens resultat	-289 366	486 272
Årets avskrivninger	14 309	14 309
Avdrag lån	-341 278	-390 313
Endring i disponible midler	-616 335	110 268
Disponible midler 31.12.	1 745 418	2 361 752

AL Innlegda Burettslag org.nr. 954749894


Dokumentet er elektronisk signert



12-8014 - Årsop...

Name Date
Ljungløf, Maria Katarina **2024-04-08**

Identification

 **bankID** Ljungløf, Maria Katarina

Name Date
Daltveit, Kari **2024-04-07**

Identification

 **bankID** Daltveit, Kari


Name Date
Reite, Harald Bjarte **2024-04-11**

Identification

 **bankID** Reite, Harald Bjarte

Name Date
Tjønneland, Kristian Aasen **2024-04-10**

Identification

 **bankID** Tjønneland, Kristian Aasen



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))