



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 601 596
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KALHAMMER AS
Forretningsadresse: Varbergveien 60
4371 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Else Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 800 000	6 461 975
Sum inntekter		4 800 000	6 461 975
Kostnader			
Varekostnad		5 258 216	8 360 738
Annen driftskostnad	4	164 901	53 925
Sum kostnader		5 423 117	8 414 664
Driftsresultat		-623 117	-1 952 689
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		163	279
Sum finansinntekter		163	279
Annen rentekostnad		1 831	9 626
Sum finanskostnader		1 831	9 626
Netto finans		-1 668	-9 347
Ordinært resultat før skattekostnad		-624 785	-1 962 036
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-484 000	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-140 785	-1 962 036
Årsresultat	10	-140 785	-1 962 036
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-140 785	-1 962 036
Totalresultat		-140 785	-1 962 036
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-140 785	-1 962 036
Sum overføringer og disponeringer	3	-140 785	-1 962 036



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekter i arbeid i egen regi / anleggskontrakter	5, 8	3 440 098	3 631 326
Sum varer	5, 8	3 440 098	3 631 326
Fordringer			
Kundefordringer	5, 8		
Konsernfordringer	6	2 572 640	500 000
Sum fordringer		2 572 640	500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 857	2 000 226
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 857	2 000 226
Sum omløpsmidler		6 014 595	6 131 552
SUM EIENDELER		6 014 595	6 131 552

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	2 345 621	629 621
Sum innskutt egenkapital		2 375 621	659 621
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	2 251 784	2 110 999
Sum opptjent egenkapital		-2 251 784	-2 110 999
Sum egenkapital	9, 10	123 837	-1 451 378
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		140 584
Langsiktig konserngjeld	6, 9	700 000	700 000
Øvrig langsiktig gjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld		700 000	840 584
Sum langsiktig gjeld		700 000	840 584
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 100 000	5 000 000
Leverandørgjeld	6	2 077 239	1 714 916
Betalbar skatt	7		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		13 518	27 430
Sum kortsiktig gjeld		5 190 757	6 742 346
Sum gjeld		5 890 757	7 582 930
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 014 595	6 131 552



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 612513

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 601 596
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RETT-EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sokndalsveien 22
4372 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Else Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 601 596
RETT-EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 800 000	6 461 975
Sum inntekter		4 800 000	6 461 975
Kostnader			
Varekostnad		5 258 216	8 360 738
Annen driftskostnad	4	164 901	53 925
Sum kostnader		5 423 117	8 414 664
Driftsresultat		-623 117	-1 952 689
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		163	279
Sum finansinntekter		163	279
Annen rentekostnad		1 831	9 626
Sum finanskostnader		1 831	9 626
Netto finans		-1 668	-9 347
Ordinært resultat før skattekostnad		-624 785	-1 962 036
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-484 000	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-140 785	-1 962 036
Årsresultat	10	-140 785	-1 962 036
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-140 785	-1 962 036
Totalresultat		-140 785	-1 962 036
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-140 785	-1 962 036
Sum overføringer og disponeringer	3	-140 785	-1 962 036



Organisasjonsnr: 915 601 596
RETT-EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 5

Maskiner og anlegg 5

Skip og flytende

installasjoner 5

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 5

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 6

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet 6

Sum anleggsmidler **0** **0**

Omløpsmidler

Varer

Prosjekter i arbeid i

egen regi /

anleggskontrakter 5, 8 3 440 098

Sum varer **5, 8** **3 440 098** **3 631 326**

Fordringer

Kundefordringer 5, 8

Konsernfordringer 6 2 572 640 500 000

Sum fordringer **2 572 640** **500 000**

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 1 857 2 000 226

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **1 857** **2 000 226**

Sum omløpsmidler **6 014 595** **6 131 552**

SUM EIENDELER **6 014 595** **6 131 552**

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	2 345 621	629 621
Sum innskutt egenkapital		2 375 621	659 621
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	2 251 784	2 110 999
Sum opptjent egenkapital		-2 251 784	-2 110 999
Sum egenkapital	9, 10	123 837	-1 451 378
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		140 584
Langsiktig konserngjeld	6, 9	700 000	700 000
Øvrig langsiktig gjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld		700 000	840 584
Sum langsiktig gjeld		700 000	840 584
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	3 100 000	5 000 000
Leverandørgjeld	6	2 077 239	1 714 916
Betalbar skatt	7		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		13 518	27 430
Sum kortsiktig gjeld		5 190 757	6 742 346
Sum gjeld		5 890 757	7 582 930
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 014 595	6 131 552



Organisasjonsnr: 915 601 596
RETT-EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 Rett-Eiendom AS

Organisasjonsnr: 915 601 596



Resultatregnskap

Rett-Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		4 800 000	6 461 975
Sum driftsinntekter		4 800 000	6 461 975
Varekostnad		5 258 216	8 360 738
Annen driftskostnad	4	164 901	53 925
Sum driftskostnader		5 423 117	8 414 664
Driftsresultat		-623 117	-1 952 689
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		163	279
Annen rentekostnad		1 831	9 626
Resultat av finansposter		-1 668	-9 347
Ordinært resultat før skattekostnad		-624 785	-1 962 036
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-484 000	0
Årsresultat	10	-140 785	-1 962 036
Overføringer			
Overført til udekket tap		140 785	1 962 036
Sum overføringer	3	-140 785	-1 962 036



Balanse
Rett-Eiendom AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekter i arbeid i egen regi / anleggskontrakter	5, 8	3 440 098	3 631 326
Sum varer	5, 8	3 440 098	3 631 326
Fordringer			
Konsernfordringer	6	2 572 640	500 000
Sum fordringer		2 572 640	500 000
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 857	2 000 226
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 857	2 000 226
Sum omløpsmidler		6 014 595	6 131 552
Sum eiendeler		6 014 595	6 131 552



Balanse
Rett-Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	2 345 621	629 621
Sum innskutt egenkapital		2 375 621	659 621
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	3	-2 251 784	-2 110 999
Sum opptjent egenkapital		-2 251 784	-2 110 999
Sum egenkapital	9, 10	123 837	-1 451 378
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	6, 9	700 000	700 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	140 584
Sum annen langsiktig gjeld		700 000	840 584
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 100 000	5 000 000
Leverandørgjeld		28 250	0
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	6	2 048 989	1 714 916
Annen kortsiktig gjeld		13 518	27 430
Sum kortsiktig gjeld		5 190 757	6 742 346
Sum gjeld		5 890 757	7 582 930
Sum egenkapital og gjeld		6 014 595	6 131 552

Styret i Rett-Eiendom AS

Tor Jan Rosland
daglig leder

Valentin Svelland
styreleder

Erik Shelby
styremedlem

Ronny Robertson Arntsen
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Prosjekter i egen regi

Prosjekter i egen regi er vurdert til anskaffelseskost. Hvis virkelig verdi er lavere enn påløpte kostnader blir det foretatt nedskrivning.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter fullført kontakts metode. Påløpte kontraktskostnader (anskaffelseskost) balanseføres som varelager. Kontraktens samlede inntekter og kostnader vises i resultatregnskapet først når kontrakten er fullført, dvs. når risiko og kontroll er gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet). Det er per 31.12.2020 ingen anleggskontrakter under arbeid.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	100	30 000
Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:			
Aksjonærer:		Antall aksjer	Eierandel
Rett Bygg AS		300	100 %
Sum		300	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.



Tor Jan Rosland er daglig leder og eier 9,67 prosent av aksjene i selskapets morselskap Rett-Bygg AS. Erik Shelby er styremedlem og eier via sitt holdingselskap Postelin AS 33,33% av aksjene i konsernspissen Shelby AS hvor det heleide datterselskapet Shelby Eiendom AS innehar 90,33% av aksjene i Rett- Bygg AS som igjen eier 100% av aksjene i Rett -Eiendom AS.

Rett-Bygg AS og datterselskap kommer samlet inn under grense for små foretak, og det utarbeides derfor ikke konsernregnskap. Begge selskaper inngår i konsernet Shelby AS, konsernregnskap kan fås utlevert ved henvendelse til hovedkontoret til Shelby AS.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	-2 110 999	629 621	-1 451 378
Mottatt konsernbidrag			1 716 000	1 716 000
Årets resultat		-140 785		-140 785
Pr 31.12	30 000	-2 251 784	2 345 621	123 837

Note 4 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet ble revisjonspliktig fra regnskapsåret 2020. Det er ikke kostnadsført revisjonshonorar i 2020, og ikke tillatt å avsette for påløpt revisjonshonorar.

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 100 000	5 140 584
Sum	3 100 000	5 140 584
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Prosjekter i arbeid for egen regning	3 440 098	3 631 326
Sum	3 440 098	3 631 326

Det er stillet selvskyldnerkausjon fra Shelby Eiendom AS på kr 10 000 000.



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Konsernbidrag til gode på Shelby Eiendom	2 200 000	0
Lån til Rett-Bygg	372 640	500 000
Sum fordringer	2 572 640	500 000

Gjeld	2020	2019
Langsiktig konserngjeld, ansvarlig lån fra Rett-Bygg AS	-700 000	-700 000
Leverandørgjeld - Rett-Bygg AS	-2 048 989	-1 439 089
Kortsiktig gjeld- Rett-Bygg AS	0	-108 082
Sum gjeld	-2 748 989	-2 247 171

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-484 000	0
Skattekostnad ordinært resultat	-484 000	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-624 785	-1 962 036
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-975 000	975 000
Mottatt konsernbidrag	2 200 000	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-600 215	0
Skattepliktig inntekt	0	-987 035
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-484 000	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	484 000	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varebeholdning	0	-975 000	-975 000
Sum	0	-975 000	-975 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-441 818	-1 042 034	-600 215
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	441 819	2 017 034	1 575 215
Utsatt skattefordel (22 %)	-97 200	-443 747	-346 547

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 8 Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets har følgende prosjekter i egen regi og anleggskontrakter pr 31.12

	2020	2019
Bokførte kostnader prosjekter i egen regi	3 440 098	3 631 326
Prosjekter i arbeid	0	0
	3 440 098	3 631 326

Bokførte kostnader består av tomteområde inkludert prosjekteringskostnader og anskaffelseskostnader knyttet til bygg. Posten er vurdert til laveste verdi av anskaffelses og virkelig verdi.

Note 9 Ansvarlig lån

Lånet er ytet av Rett-Bygg AS og er prioritert etter all annen gjeld. Ansvarlig lånekapital skal nedbetales over 5 år, og er rentefritt. Lånet utgjør kr. 700 000 men det er ikke betalt avdrag pr 31.12.20

Note 10 Fortsatt drift

Selskapets driftsresultat er negativt i 2020.

Det er gitt konsernbidrag fra Shelby Eiendom på 2 200 000, med skattemessig effekt. Konsernbidraget sikrer likviditeten i selskapet, samt fører til at egenkapital per 31.12.2020 er positiv.



BDO AS
Elganeveien 1
4373 Egersund

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Rett-Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Rett-Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Else Iversen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: DDIFD-DTPX4-NSIHO-GDQPW-HQJHD-UTVEA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Else Kalberg Iversen

Partner

På vegne av: Bdo AS

Serienummer: 9578-5997-4-2192659

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-29 06:36:21Z



Else Kalberg Iversen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Bdo AS

Serienummer: 9578-5997-4-2192659

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-29 06:36:21Z



Penneo Dokumentnøkkel: DDIFD-DTPX4-NSIHO-GDQPW-HQJHD-UTVEA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>