



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 869 940
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NAMSOS MINILAGER AS
Forretningsadresse: Verfts-gata 20
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Geving
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 284 419	1 252 986
Sum inntekter		1 284 419	1 252 986
Kostnader			
Avskrivning	2	180 075	180 075
Annen driftskostnad	3	676 368	538 992
Sum kostnader		856 443	719 067
Driftsresultat		427 976	533 919
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 451	5 192
Sum finansinntekter		1 451	5 192
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	35 698	28 500
Annen finanskostnad	8, 8, 8, 8	172 554	158 024
Sum finanskostnader		208 252	186 524
Netto finans		-206 801	-181 332
Ordinært resultat før skattekostnad		221 175	352 587
Skattekostnad på ordinært resultat	4	49 000	77 555
Ordinært resultat etter skattekostnad		172 175	275 032
Årsresultat		172 175	275 032
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	170 000	450 000
Overføringer annen egenkapital	5	2 175	-174 968
Sum overføringer og disponeringer		172 175	275 032



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 811 590	3 991 665
Sum varige driftsmidler		3 811 590	3 991 665
Sum anleggsmidler		3 811 590	3 991 665
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	19 141	97 998
Sum fordringer		19 141	97 998
Bankinnskudd, kontanter og lignende		292 796	446 125
Sum omløpsmidler		311 937	544 123
SUM EIENDELER		4 123 527	4 535 788
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	20 334	18 159
Sum opptjent egenkapital		20 334	18 159



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		50 334	48 159
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	14 407	15 056
Sum avsetninger for forpliktelser		14 407	15 056
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 437 500	2 587 500
Sum annen langsiktig gjeld		2 437 500	2 587 500
Sum langsiktig gjeld		2 451 907	2 602 556
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	37 623	37 945
Betalbar skatt	4	49 649	78 853
Annen kortsiktig gjeld	7	1 534 013	1 768 274
Sum kortsiktig gjeld		1 621 285	1 885 072
Sum gjeld		4 073 192	4 487 628
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 123 526	4 535 787



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 500197

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 869 940
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NAMSOS MINILAGER AS
Forretningsadresse: Verftsgata 20
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Geving
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 869 940
NAMSOS MINILAGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 284 419	1 252 986
Sum inntekter		1 284 419	1 252 986
Kostnader			
Avskrivning	2	180 075	180 075
Annen driftskostnad	3	676 368	538 992
Sum kostnader		856 443	719 067
Driftsresultat		427 976	533 919
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 451	5 192
Sum finansinntekter		1 451	5 192
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	35 698	28 500
Annen finanskostnad	8, 8, 8,	172 554	158 024
Sum finanskostnader		208 252	186 524
Netto finans		-206 801	-181 332
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	49 000	77 555
Ordinært resultat etter skattekostnad		172 175	275 032
Årsresultat		172 175	275 032
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	170 000	450 000
Overføringer annen egenkapital	5	2 175	-174 968
Sum overføringer og disponeringer		172 175	275 032



Organisasjonsnr: 916 869 940
NAMSOS MINILAGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 811 590	3 991 665
Sum varige driftsmidler		3 811 590	3 991 665
Sum anleggsmidler		3 811 590	3 991 665
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	19 141	97 998
Sum fordringer		19 141	97 998
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		292 796	446 125
Sum omløpsmidler		311 937	544 123
SUM EIENDELER		4 123 527	4 535 788
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	20 334	18 159
Sum opptjent egenkapital		20 334	18 159
Sum egenkapital		50 334	48 159
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	14 407	15 056
Sum avsetninger for forpliktelser		14 407	15 056
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 437 500	2 587 500



Sum annen langsiktig gjeld		2 437 500	2 587 500
Sum langsiktig gjeld		2 451 907	2 602 556
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	37 623	37 945
Betalbar skatt	4	49 649	78 853
Annen kortsiktig gjeld	7	1 534 013	1 768 274
Sum kortsiktig gjeld		1 621 285	1 885 072
Sum gjeld		4 073 192	4 487 628
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 123 526	4 535 787



Organisasjonsnr: 916 869 940
NAMSOS MINILAGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bråholmen Eiendom AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



Namsos Minilager AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres ved opptjening og etter kontrakter.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Varige driftsmidler

		Tomter, bygninger og annen eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2024	0	4 501 877
Anskaffelseskost 31.12.2024	0	4 501 877
Akk.avskrivning 31.12.2024	0	-690 287
Balanseført pr. 31.12.2024	0	3 811 590
Årets avskrivninger	0	180 075



Namsos Minilager AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	49 649	78 853
Endring utsatt skatt	-649	-1 298
Årets totale skattekostnad	<u>49 000</u>	<u>77 555</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2024	 2023
Ordinært resultat før skattekostnad	221 175	352 587
Permanente forskjeller	1 550	-66
Endring i midlertidige forskjeller	2 951	5 900
Årets skattegrunnlag	<u>225 676</u>	<u>358 421</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	49 649	78 853
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2024	 2023
Driftsmidler inkl goodwill	75 486	86 276
Utestående fordringer	-10 000	-17 839
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>65 486</u>	<u>68 437</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	14 407	15 056
 <i>Oversikt over permanente forskjeller</i>	 2024	 2023
Rentekostnad på utlignet skatt	1 850	0
Renteinntekt på tilbakebetalt skatt	-300	-66
Sum permanente forskjeller	<u>1 550</u>	<u>-66</u>



Namsos Minilager AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	18 160	48 160
Årsresultat	0	172 175	172 175
Avsatt utbytte	0	-170 000	-170 000
Egenkapital 31.12.16	30 000	20 335	50 335

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bråholmen Eiendom AS	30	100 %	100 %

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2024	2023
Gjeld til selskap i samme konsern	-1 475 969	-1 720 271

Selskapet har lånt penger fra morselskapet Bråholmen Eiendom AS. Samt at det er yttet konsernbidrag i 2022 og 2024.

Note 8 - Pant og garantier

Selskapet har lån i DnB stort NOK 2.437.500,- til finansiering av kjøpt eiendom Bjørumsbrekka. Som sikkerhet for lånet er det stilt pant stor NOK 5.000.000,- i eiendommene gnr 17, bnr 1, fnr 370 og 568 i Namsos kommune.