



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 439 425  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INDUSTRIGATA 3 KVINESDAL AS  
Forretningsadresse: Elvevegen 30  
4480 KVINESDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Kasin  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		36 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>36 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	75 000	
Annen driftskostnad		71 035	
<b>Sum kostnader</b>	3	<b>146 035</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-110 035</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-110 035</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-24 208	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-85 827</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-85 827</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		85 827	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>85 827</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 210 000	
Sum varige driftsmidler		2 210 000	
Sum anleggsmidler		2 210 000	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		8 823	
Sum fordringer		8 823	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		32 222	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 222	
Sum omløpsmidler		41 045	0
SUM EIENDELER		2 251 045	0
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	
Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap		85 827	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-85 827</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-55 827</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	288 258	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>288 258</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		2 013 310	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 013 310</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 301 568</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 303	
Annen kortsiktig gjeld		1	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 304</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 306 872</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 251 045</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 421217

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 439 425  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INDUSTRIGATA 3 KVINESDAL AS  
Forretningsadresse: Elvevegen 30  
4480 KVINESDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Kasin  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 439 425  
INDUSTRIGATA 3 KVINESDAL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		36 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>36 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	75 000	
Annen driftskostnad		71 035	
<b>Sum kostnader</b>	<b>3</b>	<b>146 035</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-110 035</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-110 035</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-24 208	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-85 827</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-85 827</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		85 827	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>85 827</b>	



Organisasjonsnr: 927 439 425  
INDUSTRIGATA 3 KVINESDAL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	
----------------------------	--	---	--

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

2

2 210 000

Sum varige driftsmidler

2 210 000

Sum anleggsmidler

2 210 000

0

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer

8 823

Sum fordringer

8 823

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

32 222

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

32 222

Sum omløpsmidler

41 045

0

SUM EIENDELER

2 251 045

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

30 000

Overkurs

5

Sum innskutt egenkapital

30 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap

85 827

Sum opptjent egenkapital

-85 827

Sum egenkapital

-55 827

0

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

4

288 258



Sum avsetninger for forpliktelser	288 258	
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	2 013 310	
Sum annen langsiktig gjeld	2 013 310	
 Sum langsiktig gjeld	 2 301 568	 0
 Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 303	
Annen kortsiktig gjeld	1	
Sum kortsiktig gjeld	5 304	
 Sum gjeld	 2 306 872	 0
 SUM EGENKAPITAL OG GJELD	 2 251 045	 0



Organisasjonsnr: 927 439 425  
INDUSTRIGATA 3 KVINESDAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
5

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Industrigata 3 Kvinesdal AS

---

## Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



## Industrigata 3 Kvinesdal AS

---

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		<u>36 000</u>	<u>0</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	2	75 000	0
Annen driftskostnad	3	<u>71 035</u>	<u>0</u>
Sum driftskostnader		<u>146 035</u>	<u>0</u>
Driftsresultat		<u>-110 035</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-110 035</u>	<u>0</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>-24 208</u>	<u>0</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-85 827</u>	<u>0</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		<u>-85 827</u>	<u>0</u>



## Industrigata 3 Kvinesdal AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 210 000	0
Sum varige driftsmidler		2 210 000	0
Sum anleggsmidler		2 210 000	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		8 823	0
Sum fordringer		8 823	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		32 222	0
Sum omløpsmidler		41 045	0
Sum eiendeler		2 251 045	0



## Industrigata 3 Kvinesdal AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		-85 827	0
Sum opptjent egenkapital		-85 827	0
Sum egenkapital		-55 827	0
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	288 258	0
Sum avsetning for forpliktelser		288 258	0
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		2 013 310	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 013 310	0
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		5 303	0
Annen kortsiktig gjeld		1	0
Sum kortsiktig gjeld		5 304	0
Sum gjeld		2 306 872	0
Sum egenkapital og gjeld		2 251 045	0

31. desember 2021  
Kvinesdal, 30. april 2022

---

Gunnar Kasin  
styreleder



## Industrigata 3 Kvinesdal AS

### Noter til regnskapet pr. 31.12.21

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Inntekter bokføres etter opptjeningsprinsippet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

**Eiendeler** bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

**Anleggsmidler** vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives over forventet økonomisk levetid. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

**Omløpsmidler** vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden er i sin helhet knyttet til ordinært resultat.

#### Note 2 Varige driftsmidler

	Bilhall Kv.dal	Tomt	SUM
Anskaffelseskost 01.01	0	0	0
Tilgang	2 707 000	145 000	2 852 000
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	2 707 000	145 000	2 852 000
Oppskrevet 01.01	1 500 000		1 500 000
Akk. avskrivning ved overtagelse	2 067 000	0	2 067 000
<b>Årets avskrivning</b>	<b>75 000</b>		<b>75 000</b>
Akkumulert avskrivning 31.12	2 142 000	0	2 142 000
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>2 065 000</b>	<b>145 000</b>	<b>2 210 000</b>

Bygget avskrives årlig med kr 75.000 – ca 2%.

#### Note 3 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til aksjonærer m.m.

Seisskapet har ingen ansatte. Det ber ikke utbetalt godtgjørelser til aksjonærer eller andre nærstående. Det er heller ikke gitt lån til aksjonærer eller medlemmer av styret pr 31.12.



## Note 3 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til aksjonærer m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det ber ikke utbetalt godtgjørelser til aksjonærer eller andre nærstående. Det er heller ikke gitt lån til aksjonærer eller medlemmer av styret pr 31.12.

## Note 4 Skatt

	2021
<b><i>Årets skattekostnad består av:</i></b>	
Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	-24 208
<b>Netto skattekostnad</b>	<b>-24 208</b>
<b><i>Årets betalbare skatt fremkommer som følger:</i></b>	
Resultat før skatter	-110 035
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	52 200
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>-57 835</b>
<b>22 % betalbar skatt</b>	<b>0</b>
<b><i>Midlertidige forskjeller - endring</i></b>	
Anleggsmidler	-52 200
Fremførbart underskudd	-57 835
Endring midlertidige forskjeller	110 035
<b>Endring utsatt skatt – 22%</b>	<b>-24 208</b>
<b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>1 310 265</b>
<b>Utsatt skatt 22%</b>	<b>288 258</b>

## Note 5 Aksjekapital

Selskapets aksjekapital er på kr 30.000- fordelt på 30 aksjer a kr 1000. Aksjene eies av Kasin AS.