



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 855 191  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKOGFRU AS  
Forretningsadresse: Skogfrueveien 52  
3050 MJØNDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Kristiansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1,2	18 244	30 862
Sum kostnader		18 244	30 862
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 244</b>	<b>-30 862</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	6
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		200 000	400 000
Sum finansinntekter		200 003	400 006
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		286 662	320 868
Annen finanskostnad		2	
Sum finanskostnader		286 664	320 868
<b>Netto finans</b>		<b>-86 661</b>	<b>79 138</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-104 905</b>	<b>48 276</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-104 905</b>	<b>48 276</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-104 905</b>	<b>48 276</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-104 905</b>	<b>48 276</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-104 905	48 276
Sum overføringer og disponeringer		-104 905	48 276



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	2 586 374	2 586 374
Investeringer i aksjer og andeler		1	286 663
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 586 376</b>	<b>2 873 038</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 586 376</b>	<b>2 873 038</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 480	28 724
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 480</b>	<b>28 724</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 480</b>	<b>28 724</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 596 856</b>	<b>2 901 761</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	1 300 000	1 300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 300 000</b>	<b>2 300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	2 418 164	2 313 259
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 418 164</b>	<b>-2 313 259</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-118 164</b>	<b>-13 259</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	2,4	2 715 020	2 915 020
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 715 020</b>	<b>2 915 020</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 715 020</b>	<b>2 915 020</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 596 856</b>	<b>2 901 761</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 286013

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 855 191  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKOGFRU AS  
Forretningsadresse: Skogfrueveien 52  
3050 MJØNDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Kristiansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 855 191  
SKOGFRU AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1,2	18 244	30 862
Sum kostnader		18 244	30 862
<b>Driftsresultat</b>		-18 244	-30 862
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	6
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		200 000	400 000
Sum finansinntekter		200 003	400 006
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		286 662	320 868
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader		286 664	320 868
<b>Netto finans</b>		-86 661	79 138
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-104 905	48 276
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-104 905	48 276
<b>Årsresultat</b>		-104 905	48 276
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-104 905	48 276
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-104 905	48 276
Sum overføringer og disponeringer		-104 905	48 276



Organisasjonsnr: 913 855 191  
SKOGFRU AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	7	2 586 374	2 586 374
Investeringer i aksjer og andeler		1	286 663
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 586 376</b>	<b>2 873 038</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 586 376</b>	<b>2 873 038</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 480	28 724
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 480</b>	<b>28 724</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 480</b>	<b>28 724</b>

**SUM EIENDELER** 2 596 856 2 901 761

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5,6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	1 300 000	1 300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 300 000</b>	<b>2 300 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	2 418 164	2 313 259
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 418 164</b>	<b>-2 313 259</b>

**Sum egenkapital** -118 164 -13 259

**Sum langsiktig gjeld** 0 0

##### Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld	2,4	2 715 020	2 915 020
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 715 020</b>	<b>2 915 020</b>



Sum gjeld	2 715 020	2 915 020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 596 856	2 901 761



Organisasjonsnr: 913 855 191  
SKOGFRU AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	800.00	1250.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jarle Kristiansen	800.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	800.00	100.00%

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



## Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
JSK Eiendom AS	50.00%	50.00%	1336000.00	339000.00



**Årsregnskap 2020  
for  
Skogfru AS**

**Org. nummer: 913855191**

Pemso Dokumentnøkkel: CPBKX-J8ELZ-GCJWF-JLMQF-0327D-EBAMO



## Skogfru AS

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1,2	18 244	30 862
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>18 244</b>	<b>30 862</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(18 244)</b>	<b>(30 862)</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		200 000	400 000
Annen renteinntekt		3	6
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		286 662	320 868
Annen finanskostnad		2	0
<b>Netto finansposter</b>		<b>(86 661)</b>	<b>79 138</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(104 905)</b>	<b>48 276</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(104 905)</b>	<b>48 276</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Fremføring av udekket tap		(104 905)	48 276
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>(104 905)</b>	<b>48 276</b>

Pemneo Dokumentnøkkel: CPBKX-J8ELZ-GCJWT-JLMQF-0327D-EBAMO



Skogfru AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	2 586 375	2 586 375
Investeringer i aksjer og andeler		1	286 663
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 586 376</b>	<b>2 873 038</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 481	28 724
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 481</b>	<b>28 724</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 596 856</b>	<b>2 901 761</b>

Pemso Dokumentnøkkel: CPBKX-J8ELZ-GCJMT-JLMQF-0327D-EBAMO



Skogfru AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	1 300 000	1 300 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	(2 418 164)	(2 313 259)
<b>Sum egenkapital</b>		<b>(118 164)</b>	<b>(13 259)</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	2,4	2 715 020	2 915 020
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 715 020</b>	<b>2 915 020</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 715 020</b>	<b>2 915 020</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 596 856</b>	<b>2 901 761</b>

Solbergelva 06.05.2021

Jarle Kristiansen  
Styreleder

Pemneo Dokumentnøkkel: CPBKX-J8ELZ-GCJWT-JLMQF-0327D-EBAMO



## Skogfru AS

### Noter 2020

#### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **a) Inntekter**

Inntektsføring av utbytte skjer i utbetalingsåret.

#### **b) Omløpsmidler/ Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

#### **c) Anleggsmidler/ Langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

#### **d) Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### **e) Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### **f) Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)**

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

#### **g) Tilknyttet selskap**

Aksjer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

Pemneo Dokumentnøkkel: CPBKX-J8ELZ-GCJMT-JLMQF-0327D-EBAMO



## Skogfru AS

### Noter 2020

#### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon (OTP).

#### Note 2 - Ytelser/ godtgjørelser til styret

Det er ikke tegningsretter, opsjoner eller tilsvarende rettigheter for ansatte og deres tillitvalgte.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor ansatte, daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse. Selskapet har gjeld til aksjonærer på kr 2 715 020.

#### Note 3 - Skatter

##### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2020

Resultat før skattekostnader	-104 905
Permanente og andre forskjeller	92 662
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
<b>= Inntekt</b>	<b>-12 243</b>

##### Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2020

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen består av:

<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>
------------------------------------	----------

##### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
- Fremførbart skattemessig underskudd	151 206	138 963
<b>Sum negative forskjeller</b>	<b>151 206</b>	<b>138 963</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-151 206	-138 963
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Skogfru AS

## Noter 2020

## Note 4 - Fordringer og gjeld

	2020
Fordringer med forfall senere enn 1 år	0
Andel langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	1 300 000	-2 313 259	-13 259
Til årets resultat			-104 905	-104 905
Pr 31.12.	1 000 000	1 300 000	-2 418 164	-118 164

Selskapets egenkapital er negativ. Selskapets aksjonærer er fortsatt villig til å sikre fortsatt drift ved å låne inn penger til å dekke de løpende forpliktelsene. Selskapet har ingen eksterne kreditorer og er kun finansiert med aksjonærenes egne midler.

## Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 800 aksjer hver pålydende kr 1 250, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet. Selskapet eier ikke egne aksjer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Jarle Kristiansen (styrets leder)	800

## Note 7 - Investeringer i tilknyttet selskap og andre selskaper

Selskapet kommer inn under reglene for små foretak, definert i regnskapslovens § 1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens § 3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Tilknyttet selskap er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

Pr. 31. desember eier selskapet aksjer i følgende tilknyttet selskap.

Selskapsnavn:	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemmeandel	Bokført verdi	Egenkapital pr. 31.12.20	Resultat 2020
JSK Eiendom AS	Mjøndalen	50 %	50 %	2 586 375	1 336 486	338 758



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jarle Kristiansen

Daglig leder

På vegne av: Skogfru AS

Serienummer: 9578-5993-4-3851185

IP: 81.166.xxx.xxx

2021-05-06 19:31:20Z



## Jarle Kristiansen

Styreleder

På vegne av: Skogfru AS

Serienummer: 9578-5993-4-3851185

IP: 81.166.xxx.xxx

2021-05-06 19:31:20Z



Penneo Dokumentnøkkel: CPBKX-J8ELZ-GCJWF-JLMQF-0327D-EBAMO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>