



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 104 544
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOGTUN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Østre Tromøyvei 535
4812 KONGSHAVN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Høykoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		913 702	738 950
Sum inntekter		913 702	738 950
Kostnader			
Varekostnad		52 273	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		83 168	61 681
Annen driftskostnad		197 277	346 100
Sum kostnader		332 718	407 781
Driftsresultat		580 984	331 169
Annen rentekostnad		204 967	149 818
Annen finanskostnad			33
Sum finanskostnader		204 967	149 851
Netto finans		-204 967	-149 851
Ordinært resultat før skattekostnad		376 017	181 318
Skattekostnad på ordinært resultat		110 539	
Ordinært resultat etter skattekostnad		265 478	181 318
Årsresultat		265 478	181 318



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 787 528	2 792 449
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		121 599	46 800
Sum varige driftsmidler		2 909 127	2 839 249
Sum anleggsmidler		2 909 127	2 839 249
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		236 163	230 979
Sum fordringer		236 163	230 979
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		234 068	182 638
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		234 068	182 638
Sum omløpsmidler		470 231	413 617
SUM EIENDELER		3 379 358	3 252 866
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		626 468	362 582
Sum innskutt egenkapital		656 468	392 582
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap			1 513
Sum opptjent egenkapital			-1 513
Sum egenkapital		656 468	391 069
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 655 756	2 835 471
Øvrig langsiktig gjeld		18 049	
Sum annen langsiktig gjeld		2 673 805	2 835 471
Sum langsiktig gjeld		2 673 805	2 835 471
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 899	
Betalbar skatt		43 186	-67 353
Annen kortsiktig gjeld			93 679
Sum kortsiktig gjeld		49 085	26 326
Sum gjeld		2 722 890	2 861 797
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 379 358	3 252 866



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 718631

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 104 544
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOGTUN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Østre Tromøyvei 535
4812 KONGSHAVN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Høykoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 104 544
SKOGTUN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		913 702	738 950
Sum inntekter		913 702	738 950
Kostnader			
Varekostnad		52 273	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		83 168	61 681
Annen driftskostnad		197 277	346 100
Sum kostnader		332 718	407 781
Driftsresultat		580 984	331 169
Annen rentekostnad		204 967	149 818
Annen finanskostnad			33
Sum finanskostnader		204 967	149 851
Netto finans		-204 967	-149 851
Ordinært resultat før skattekostnad		376 017	181 318
Skattekostnad på ordinært resultat		110 539	
Ordinært resultat etter skattekostnad		265 478	181 318
Årsresultat		265 478	181 318



Organisasjonsnr: 913 104 544
SKOGTUN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2 787 528	2 792 449
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	121 599	46 800
Sum varige driftsmidler	2 909 127	2 839 249

Sum anleggsmidler	2 909 127	2 839 249
-------------------	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	236 163	230 979
Sum fordringer	236 163	230 979

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	234 068	182 638
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	234 068	182 638

Sum omløpsmidler	470 231	413 617
------------------	---------	---------

SUM EIENDELER	3 379 358	3 252 866
---------------	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	626 468	362 582
Sum innskutt egenkapital	656 468	392 582

Opptjent egenkapital

Udekket tap		1 513
Sum opptjent egenkapital		-1 513

Sum egenkapital	656 468	391 069
-----------------	---------	---------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 655 756	2 835 471
Øvrig langsiktig gjeld	18 049	
Sum annen langsiktig gjeld	2 673 805	2 835 471
Sum langsiktig gjeld	2 673 805	2 835 471
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 899	
Betalbar skatt	43 186	-67 353
Annen kortsiktig gjeld		93 679
Sum kortsiktig gjeld	49 085	26 326
Sum gjeld	2 722 890	2 861 797
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 379 358	3 252 866



Organisasjonsnr: 913 104 544
SKOGTUN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
	1000.00	30.00	100.00%

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer