



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 861 619
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLMIUM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gopledalsveien 55
3269 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Kristian Storhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 030 019	617 500
Sum inntekter		1 030 019	617 500
Kostnader			
Annen driftskostnad		159 209	231 566
Sum kostnader		159 209	231 566
Driftsresultat		870 810	385 934
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		274	105
Sum finansinntekter		274	105
Annen rentekostnad			167
Sum finanskostnader		0	167
Netto finans		274	-62
Ordinært resultat før skattekostnad	5	871 084	385 872
Skattekostnad på ordinært resultat		191 594	84 929
Ordinært resultat etter skattekostnad		679 490	300 943
Årsresultat	8	679 490	300 943
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		0	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		679 490	300 943
Sum overføringer og disponeringer		679 490	300 943



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 871 249	8 443 129
Sum varige driftsmidler		4 871 249	8 443 129
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 871 249	8 443 129
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		2 504 773	2 779 772
Sum fordringer		2 504 773	2 779 772
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	113 820	133 638
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		113 820	133 638
Sum omløpsmidler		2 618 593	2 913 410
SUM EIENDELER		7 489 842	11 356 539

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 019 022	493 315
Sum opptjent egenkapital		1 019 022	493 315
Sum egenkapital	8	1 049 022	523 315
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		108 859	
Sum avsetninger for forpliktelser		108 859	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		108 859	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 659
Betalbar skatt	5	39 361	1
Annen kortsiktig gjeld		6 292 601	10 830 564
Sum kortsiktig gjeld		6 331 962	10 833 224
Sum gjeld		6 440 821	10 833 224
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 489 843	11 356 539



Noter til regnskapet 2020

Holmium Eiendom AS

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedragen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp.

Note 1 Varige driftsmidler

	Boligeiendom
Anskaffelseskost 01.01	8 443 129
Tilgang	
Avgang	3 571 880
Anskaffelseskost 31.12	4 871 249
Oppskrevet før 01.01.99	-
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	-
Bokført verdi pr. 31.12.	4 871 249

Eiendommene er boliger som benyttes til utleie og avskrives ikke



Noter til regnskapet 2020 Holmium Eiendom AS

Note 2 Fordringer og gjeld / pantstillelser og garantier

Fordringer og gjeld:

Fordringer med forfall senere enn ett år
Langsiktig gjeld med forfall etter 5 år 0

Pantstillelser og lignende:

Pantstillelse og lignende	Gjeld sikret ved pant	Eiendeler stillet som sikkerhet	Balansført verdi pant
Pant	0	Eiendommer	4 871 249

Lån fra Larvikbanken, som gjelder eiendommene, er bokført i morselskapet Storhaug Maskinentreprenører AS.

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av 30 aksjer pålydende kr 1 000,-

Aksjene eies av :
Storhaug Maskinentreprenør AS 30 aksjer

Note 4 Lønnskostnader, ant. ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Gjennomsnittlig ansatte:	0	0
	2020	2019
Lønninger	0	0
Refusjoner	0	0
Arb giv avg	0	0
Andre personalkostnader	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2020.



Noter til regnskapet 2020 Holmium Eiendom AS

Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

	2020	2019
Årets skattekostnad fordeler seg på:		
Betalbar skatt	82 735	-
Endring i utsatt skatt	108 859	-
Sum skattekostnad	<u>191 594</u>	<u>-</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	871 084	385 872
Permanente forskjeller	-203	167
Avgitt konsernbidrag	-197 158	-386 039
Endring i midlertidige forskjeller	<u>-494 815</u>	<u>-</u>
Årets skattegrunnlag	<u>178 908</u>	<u>-</u>

Batalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt	82 735	84 929
Skatt av avgitt konsernbidrag	<u>-43 375</u>	<u>-84 929</u>
Betalbar skatt i balansen	<u>39 360</u>	<u>-</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller:

Fordringer	-	-
Gevinst-/tapkonto	494 815	-
Anleggsmidler	-	-
Underskudd til fremføring		
Sum	<u>494 815</u>	<u>-</u>
Utsatt skatt / skattefordel (-)	108 859	-

Note 6 Bundne midler

Av inntøystående i bank er kr 0 bundne skattetrekksmidler.

Note 7 Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet faller ikke inn under reglene om obligatorisk tjenstepensjon og har ikke en slik ordning.

Note 8 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.19	30 000		493 315	523 315
Årets resultat			679 490	679 490
Avgitt konsernbidrag			-153 783	-153 783
Pr. 31.12.20	<u>30 000</u>		<u>1 019 022</u>	<u>1 049 022</u>