



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 951 994
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SMEDSTAD HOLDING AS
Forretningsadresse:	Revetal 3174 REVETAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Georg Gran
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	136 463	94 750
Sum kostnader		136 463	94 750
Driftsresultat		-136 463	-94 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		21 176	1 688 057
Annen renteinntekt		2 544	26 156
Annen finansinntekt			1 862 329
Sum finansinntekter		23 720	3 576 542
Annen rentekostnad			167
Sum finanskostnader			167
Netto finans		23 720	3 576 375
Ordinært resultat før skattekostnad		-112 743	3 481 625
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-112 743	3 481 625
Årsresultat	4	-112 743	3 481 625
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-112 743	3 481 625
Totalresultat		-112 743	3 481 625
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 000 000	2 500 000
Avsatt til annen egenkapital			981 625
Overført fra annen egenkapital		-5 112 743	
Sum overføringer og disponeringer		-112 743	3 481 625



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	2 178 152	2 178 152
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Investeringer i aksjer og andeler		501 417	499 991
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		2 679 569	2 678 143
Sum anleggsmidler		2 679 569	2 678 143
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6		
Konsernfordringer	6	5 677 760	6 427 760
Sum fordringer		5 677 760	6 427 760
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		78 955	1 937 145
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		78 955	1 937 145
Sum omløpsmidler		5 756 715	8 364 905
SUM EIENDELER		8 436 284	11 043 048



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	1 750 000	1 750 000
Beholdning av egne aksjer	4, 7		
Overkurs	4	1 082 075	1 082 075
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		2 832 075	2 832 075
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	583 939	5 696 682
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		583 939	5 696 682
Sum egenkapital	4	3 416 014	8 528 757
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	20 270	14 291
Betalbar skatt	3		
Utbytte		5 000 000	2 500 000
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		5 020 270	2 514 291
Sum gjeld		5 020 270	2 514 291



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 436 284	11 043 048



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	9	141 634 324	
Annen driftsinntekt		8 171 283	
Sum inntekter		149 805 607	
Kostnader			
Varekostnad	10	92 145 367	
Lønnskostnad	8	41 640 954	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 165 379	
Annen driftskostnad	8	12 052 901	
Sum kostnader		148 004 602	
Driftsresultat		1 801 006	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		-953 049	
Annen renteinntekt		104 179	
Annen finansinntekt		475 696	
Sum finansinntekter		-373 174	
Annen rentekostnad		329 622	
Annen finanskostnad		1 143	
Sum finanskostnader		330 764	
Netto finans		-703 938	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 097 068	0
Skattekostnad på ordinært resultat	11	444 068	
Ordinært resultat etter skattekostnad		653 000	0
Årsresultat	5	653 000	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		653 000	
Totalresultat		653 000	



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller		-974 225	
Tilleggsutbytte		5 000 000	
Overført fra annen egenkapital		-3 372 775	
Sum overføringer og disponeringer		653 000	



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	11	324 595	
Goodwill		1 050 000	
Sum immaterielle eiendeler		1 374 595	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	23 212 434	
Maskiner og anlegg	2	100 900	
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	2 442 765	
Sum varige driftsmidler	2	25 756 100	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	264 228	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Investeringer i aksjer og andeler		4 669 122	
Sum finansielle anleggsmidler		4 933 350	
Sum anleggsmidler		32 064 044	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	10	4 259 839	
Fordringer			
Kundefordringer	7	43 886 715	
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	8 340 304	
Sum fordringer	6	52 227 019	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		3 911 700	



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum investeringer		3 911 700	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	3 909 745	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 909 745	
Sum omløpsmidler		64 308 304	0
SUM EIENDELER		96 372 348	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1	1 750 000	
Beholdning av egne aksjer	1		
Overkurs		1 082 075	
Sum innskutt egenkapital		2 832 075	

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller		-974 225	
Annen egenkapital		37 433 394	
Sum opptjent egenkapital		36 459 169	

Sum egenkapital	5	39 291 244	0
------------------------	----------	-------------------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	11		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	15 600 000	
Langsiktig konserngjeld	6, 7		
Sum annen langsiktig gjeld		15 600 000	

Sum langsiktig gjeld		15 600 000	0
-----------------------------	--	-------------------	----------

Kortsiktig gjeld



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 133 399	
Leverandørgjeld	7	14 281 319	
Betalbar skatt	11	534 473	
Skyldig offentlige avgifter		6 395 686	
Utbytte		5 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	7	9 136 227	
Sum kortsiktig gjeld		41 481 104	
Sum gjeld		57 081 104	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		96 372 348	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 669397

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 951 994
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMEDSTAD HOLDING AS
Forretningsadresse: Revetal
3174 REVETAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Georg Gran
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Organisasjonsnr: 988 951 994
SMEDSTAD HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	136 463	94 750
Sum kostnader		136 463	94 750
Driftsresultat		-136 463	-94 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		21 176	1 688 057
Annen renteinntekt		2 544	26 156
Annen finansinntekt			1 862 329
Sum finansinntekter		23 720	3 576 542
Annen rentekostnad			167
Sum finanskostnader			167
Netto finans		23 720	3 576 375
Ordinært resultat før skattekostnad		-112 743	3 481 625
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-112 743	3 481 625
Årsresultat	4	-112 743	3 481 625
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-112 743	3 481 625
Totalresultat		-112 743	3 481 625
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 000 000	2 500 000
Avsatt til annen egenkapital			981 625
Overført fra annen egenkapital		-5 112 743	
Sum overføringer og disponeringer		-112 743	3 481 625



Organisasjonsnr: 988 951 994
SMEDSTAD HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	2 178 152	2 178 152
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Investeringer i aksjer og andeler		501 417	499 991
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		2 679 569	2 678 143
Sum anleggsmidler		2 679 569	2 678 143
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6		
Konsernfordringer	6	5 677 760	6 427 760
Sum fordringer		5 677 760	6 427 760
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		78 955	1 937 145
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		78 955	1 937 145
Sum omløpsmidler		5 756 715	8 364 905
SUM EIENDELER		8 436 284	11 043 048



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	1 750 000	1 750 000
Beholdning av egne aksjer	4, 7		
Overkurs	4	1 082 075	1 082 075
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		2 832 075	2 832 075

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	583 939	5 696 682
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		583 939	5 696 682

Sum egenkapital 4 **3 416 014** **8 528 757**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	6	20 270	14 291
Betalbar skatt	3		
Utbytte		5 000 000	2 500 000
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		5 020 270	2 514 291

Sum gjeld **5 020 270** **2 514 291**

SUM EGENKAPITAL OG GJELD **8 436 284** **11 043 048**



Organisasjonsnr: 988 951 994
SMEDSTAD HOLDING AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		141 634 324	
Annen driftsinntekt	9	8 171 283	
Sum inntekter		149 805 607	
Kostnader			
Varekostnad	10	92 145 367	
Lønnskostnad	8	41 640 954	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 165 379	
Annen driftskostnad	8	12 052 901	
Sum kostnader		148 004 602	
Driftsresultat		1 801 006	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		-953 049	
Annen renteinntekt		104 179	
Annen finansinntekt		475 696	
Sum finansinntekter		-373 174	
Annen rentekostnad		329 622	
Annen finanskostnad		1 143	
Sum finanskostnader		330 764	
Netto finans		-703 938	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 097 068	0
Skattekostnad på ordinært resultat	11	444 068	
Ordinært resultat etter skattekostnad		653 000	0
Årsresultat	5	653 000	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		653 000	
Totalresultat		653 000	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller		-974 225	



Tilleggsutbytte	5 000 000
Overført fra annen egenkapital	-3 372 775
Sum overføringer og disponeringer	653 000



Organisasjonsnr: 988 951 994
SMEDSTAD HOLDING AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	11	324 595	
Goodwill		1 050 000	
Sum immaterielle eiendeler		1 374 595	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	23 212 434	
Maskiner og anlegg	2	100 900	
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	2 442 765	
Sum varige driftsmidler	2	25 756 100	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	264 228	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Investeringer i aksjer og andeler		4 669 122	
Sum finansielle anleggsmidler		4 933 350	
Sum anleggsmidler		32 064 044	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	10	4 259 839	
Fordringer			
Kundefordringer	7	43 886 715	
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	8 340 304	
Sum fordringer	6	52 227 019	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		3 911 700	
Sum investeringer		3 911 700	



Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	3 909 745	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 909 745	
Sum omløpsmidler		64 308 304	0
SUM EIENDELER		96 372 348	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	1 750 000	
Beholdning av egne aksjer	1		
Overkurs		1 082 075	
Sum innskutt egenkapital		2 832 075	
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller		-974 225	
Annen egenkapital		37 433 394	
Sum opptjent egenkapital		36 459 169	
Sum egenkapital	5	39 291 244	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	11		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	15 600 000	
Langsiktig konserngjeld	6, 7		
Sum annen langsiktig gjeld		15 600 000	
Sum langsiktig gjeld		15 600 000	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 133 399	
Leverandørgjeld	7	14 281 319	
Betalbar skatt	11	534 473	
Skyldig offentlige avgifter		6 395 686	
Utbytte		5 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	7	9 136 227	
Sum kortsiktig gjeld		41 481 104	
Sum gjeld		57 081 104	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		96 372 348	0



Organisasjonsnr: 988 951 994
SMEDSTAD HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Organisasjonsnr: 988 951 994
SMEDSTAD HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



Årsberetning 2021 - Smedstad Eiendom AS konsern

Virksomhetens art og tilholdssted

Smedstad Eiendom hovedvirksomhet er rørleggertjenester og butikkdrift som hører inn under dette. I tillegg drifter konsernet utleie av fast eiendom.

Konsernets virksomhet på Revetal i Tønsberg kommune.

Selskapet har en god posisjon i sitt marked med god tilgang på nye jobber.

Redegjørelse for årsregnskapet

Omsetningen i konsernet er NOK 149 805 607. 2021 er første året med konsernregnskap, derfor er det ingen sammenlikningstall. Årsresultatet ble i 2021 ble NOK 653 000.

Samlet kontantstrøm fra driften i konsernet var på NOK – 5 053 618, mens driftsresultatet for konsernet utgjorde NOK 1 801 006. Differansen skyldes i hovedsak ordinære avskrivninger og endring i innestående på prosjektene.

Konsernets likviditetsbeholdning var NOK 6 909 745 per 31.12.2021. Konsernets evne til egenfinansiering av investeringer er god.

Konsernets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.2021 72 % av samlet gjeld i konsernet. Konsernets finansielle stilling er god, og pr. 31.12.2021 kan konsernet nedbetale kortsiktig gjeld ved hjelp av de mest likvide midlene.

Totalkapitalen var ved utgangen av året NOK 96 372 348, ingen sammenlikningstall med 2020. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2021 var 41 %.

Fremtidig utvikling

Markedsutviklingen de neste årene er god. Det er mange prosjekter å regne på og konsernet har en god posisjon og erfaring i dette markedet. Det utvikles stadig nye allianser og partnerskap i bransjen som er med på å forsterke konkurransen. I utleie driften er også fremtidsutsiktene gode. Konsernets produksjon og salg har hittil vært rettet mot det norske markedet, dette vil også fortsette i fremtiden. Våre prognoser for fremtidige resultater vil kunne preges av den usikkerheten som normalt preger vurderinger av fremtidige forhold. På kort sikt vil konsernet fokusere på virkningen av økte priser og vurdere tiltak for å opprettholde lønnsomheten neste år. Konsernet har etablert en strategi fram mot år 2025 som skal sikre grunnlag for fortsatt vekst og resultatutvikling.

Finansiell risiko

Overordnet om målsetting og strategi

Smedstad Eiendom AS er eksponert for finansiell risiko på ulike områder. Målsettingen er å avdempe den finansielle risikoen i størst mulig grad. Konsernet er også eksponert for endringer i rentenivået, da konsernets gjeld har flytende rente. Videre kan endringer i rentenivået påvirke investeringsmulighetene i fremtidige perioder. Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav, men en økning kan ventes på grunn av endring i markedsforholdene. Konsernet har hittil ikke hatt vesentlige tap på fordringer. Konsernet vurderer likviditeten i konsernet som god, men vi har økende fokus på forfalte fordringer.



Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2022 og konsernets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Smedstad Eiendom AS:

Annen egenkapital	3 372 775
Tilleggsutbytte	5 000 000
FFV	-974 225
Totalt disponert	653 000

Forslaget er begrunnet i eiernes ønske om å styrke kapitalstrukturen i konsernet.

Arbeidsmiljø

Sykefraværet i konsernet var på totalt 5% av totale arbeidstimer. Dette er en økning fra året før som følge av Corona

Samarbeidet med de ansattes organisasjoner har vært konstruktivt og bidratt positivt til driften.

Likestilling og diskriminering

Konsernet har 55 ansatte, av disse er 5 kvinner. Styret består av en mann og en kvinne. Smedstad Eiendom har de siste årene har gode erfaringer med å rekruttere mennesker av begge kjønn og ønsker å fortsette med det.

Ytre miljø

Konsernet har ingen virksomhet som medfører en ikke ubetydelig påvirkning av det ytre miljø. Konsernets målsetning er å framstå som en miljøvennlig virksomhet og jobber kontinuerlig med dette.

Revetal, 30.06.2022

Bergljot Woll
Daglig leder, styremedlem

Georg Gran
Styreleder



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Smedstad Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Smedstad Holding AS sitt årsregnskap som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap med et underskudd på kr 112 743, og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap på kr 653 000 og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Adresse
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS
Munkegaten 3
Postboks 334
3101 Tønsberg

Telefon
33 30 00 80
E-post
revisjonsfirmaet@asvanj.no

Foretaksnummer
987 679 026 MVA
Hjemmeside
www.aasvanj.no

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

side 1 av 2



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg 30.06.2022,
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Rune Røsholdt
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2021

Smedstad Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet



Org.nr.: 988 951 994



RESULTATREGNSKAP

SMEDSTAD HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	136 463	94 750
Sum driftskostnader		136 463	94 750
Driftsresultat		-136 463	-94 750
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		21 176	1 688 057
Annen renteinntekt		2 544	26 156
Annen finansinntekt		0	1 862 329
Annen rentekostnad		0	167
Resultat av finansposter		23 720	3 576 375
Ordinært resultat før skattekostnad		-112 743	3 481 625
Ordinært resultat		-112 743	3 481 625
Årsresultat	4	-112 743	3 481 625
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	2 500 000
Tilleggsutbytte		5 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	981 625
Overført fra annen egenkapital		5 112 743	0
Sum overføringer		-112 743	3 481 625



BALANSE

SMEDSTAD HOLDING AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5	2 178 152	2 178 152
Investeringer i aksjer og andeler		501 417	499 991
Sum finansielle anleggsmidler		2 679 569	2 678 143
Sum anleggsmidler		2 679 569	2 678 143
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	6	5 677 760	6 427 760
Sum fordringer		5 677 760	6 427 760
Bankinnskudd, kontanter o.l.		78 955	1 937 145
Sum omløpsmidler		5 756 715	8 364 905
Sum eiendeler		8 436 284	11 043 048



BALANSE

SMEDSTAD HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 7	1 750 000	1 750 000
Overkurs	4	1 082 075	1 082 075
Sum innskutt egenkapital		2 832 075	2 832 075
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	583 939	5 696 682
Sum opptjent egenkapital		583 939	5 696 682
Sum egenkapital	4	3 416 014	8 528 757
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	20 270	14 291
Utbytte		5 000 000	2 500 000
Sum kortsiktig gjeld		5 020 270	2 514 291
Sum gjeld		5 020 270	2 514 291
Sum egenkapital og gjeld		8 436 284	11 043 048

Revetal
Styret i Smedstad Holding AS

Georg Gran
styreleder

Bergljot Woll
styremedlem



INDIREKTE KONTANTSTRØM

SMEDSTAD HOLDING AS

	Note	2021	2020
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER			
Resultat før skattekostnad		-112 743	3 481 625
Endring i leverandørgjeld		5 979	-4 099
Endring i andre tidsavgrensningsposter		750 000	0
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		643 236	3 477 526
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER			
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foret		1 426	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-1 426	0
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER			
Utbetalinger av utbytte		2 500 000	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-2 500 000	0
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-1 858 190	3 477 526
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		1 937 145	3 488 615
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		78 955	6 966 141



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

BRUK AV ESTIMATER

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

INNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

DATTERSELSKAP OG TILKNYTTET SELSKAP

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 2 Lønnskostnader

Smedstad Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-112 743	3 481 625
Permanente forskjeller	-20 541	-3 499 745
Skattepliktig inntekt	-133 284	-18 120
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-151 404	-18 120	133 284
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	151 404	18 120	-133 284
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	1 750 000	1 082 075	5 696 682	8 528 757
Pr 01.01.2021	1 750 000	1 082 075	5 696 682	8 528 757
Årets resultat			-112 743	-112 743
Tilleggsutbytte			-5 000 000	-5 000 000
Pr. 31.12.2021	1 750 000	1 082 075	583 939	3 416 014



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Gran Vvs AS	Tønsberg	100,0%	100,0%	24 083 471	1 473 364
Smedstad Eiendom AS	Tønsberg	100,0%	100,0%	14 834 055	306 338
Sum				38 917 526	1 779 702

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	5 677 760	6 427 760
Sum	0	0	5 677 760	6 427 760

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Sum	0	0	0	0



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SMEDSTAD HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 750	1 000,0	1 750 000
Sum	1 750		1 750 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bergljot Woll	875	50,0	50,0
Georg Gran	875	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 750	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Georg Gran	styreleder	875
Bergljot Woll	styremedlem	875
Totalt antall aksjer		1 750