



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 321 140
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOSTIMAX AS
Forretningsadresse: Sætrangsgata 75
3514 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jill Merete Norstrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		24 909	35 225
Sum kostnader		24 909	35 225
Driftsresultat		-24 909	-35 225
Finansinntekter og finanskostnader			
Finansinntekt	6	461 532	2 128 340
Sum finansinntekter		461 532	2 128 340
Finanskostnad			6 178
Sum finanskostnader			6 178
Netto finans		461 532	2 122 162
Ordinært resultat før skattekostnad		436 623	2 086 937
Skattekostnad	7	3 543	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		433 080	2 086 937
Årsresultat		433 080	2 086 937
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	433 080	2 086 937
Sum overføringer og disponeringer		433 080	2 086 937



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 724 785	5 060 585
Sum finansielle anleggsmidler		5 724 785	5 060 585
Sum anleggsmidler		5 724 785	5 060 585
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	2, 3	1 241 038	767 666
Sum fordringer		1 241 038	767 666
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	1 709 632	1 709 632
Sum investeringer		1 709 632	1 709 632
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		499 711	1 193 521
Sum omløpsmidler		3 450 381	3 670 819
SUM EIENDELER		9 175 166	8 731 404
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	9 064 484	8 631 404
Sum opptjent egenkapital		9 064 484	8 631 404
Sum egenkapital		9 164 484	8 731 404
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 139	
Betalbar skatt	7	3 543	
Sum kortsiktig gjeld		10 682	
Sum gjeld		10 682	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 175 166	8 731 404



Jostimax AS
Org.nr: 990 321 140

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo DokumentID: Q48VD-EXVHE-PTJ4H-4ZVNO-BTJ6F-Q407E



Jostimax AS
Org.nr: 990 321 140

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		<u>24 909</u>	<u>35 225</u>
Driftsresultat		<u>-24 909</u>	<u>-35 225</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Finansinntekt	6	461 532	2 128 340
Finanskostnad		<u>0</u>	<u>6 178</u>
Netto finansposter		<u>461 532</u>	<u>2 122 162</u>
Resultat før skattekostnad		<u>436 623</u>	<u>2 086 937</u>
Skattekostnad	7	<u>3 543</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>433 080</u>	<u>2 086 937</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	<u>433 080</u>	<u>2 086 937</u>

Penneo Dokumentnøkkel: Q48VD-EXVHE-PTJ4H-4ZVNO-BTJ6F-Q407E



Jostimax AS
Org.nr: 990 321 140

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	<u>5 724 785</u>	<u>5 060 585</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>5 724 785</u>	<u>5 060 585</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 724 785</u>	<u>5 060 585</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	2, 3	<u>1 241 038</u>	<u>767 666</u>
Sum fordringer		<u>1 241 038</u>	<u>767 666</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	5	<u>1 709 632</u>	<u>1 709 632</u>
Sum investeringer		<u>1 709 632</u>	<u>1 709 632</u>
Bankinnskudd		<u>499 711</u>	<u>1 193 521</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 450 381</u>	<u>3 670 819</u>
Sum eiendeler		<u>9 175 166</u>	<u>8 731 404</u>

Penneo Dokumentnøkkel: Q48VD-EXVHE-PTJ4H-4ZVNO-BTJ6F-QA07E



Jostimax AS
Org.nr: 990 321 140

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8, 9	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	<u>9 064 484</u>	<u>8 631 404</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>9 064 484</u>	<u>8 631 404</u>
Sum egenkapital		<u>9 164 484</u>	<u>8 731 404</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		7 139	0
Betalbar skatt	7	<u>3 543</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>10 682</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>10 682</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 175 166</u>	<u>8 731 404</u>

Hønefoss, 22. april 2021

Johannes Sigmund Sangnes
styreleder/daglig leder

Kjersti Sangnes
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: Q48VD-EXVHE-PTJ4H-4ZVNC-BTJ6F-QA07E



Jostimax AS

Org.nr: 990 321 140

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte i 2020. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2020.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har en fordring på aksjonær på kr 17 530,- grunnet feil i oppgjør av gjeld 2017. Dette gjøres opp i 2021. Beløpet er ikke renteberegnet.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Jostimax AS

Org.nr: 990 321 140

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 - Fordringer og gjeld

<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>	2020	2019
Lån Sønstebø Gruppen AS	0	750 000
Fordring oppgjør salg aksjer	1 223 508	0
Sum	<u>1 223 508</u>	<u>750 000</u>

Salg av aksjene i Mølladammen Næringspark Invest AS er gjennomført i desember 2020, men oppgjøret er kommet i januar 2021.

Note 4 - Aksjer og andeler i andre selskaper - langsiktig plassering

Selskap	Antall	Kostpris	Bokført verdi	Markedsverdi
Sia Husvik	5	79 428	20 000	20 000
Røyken Logistikk Invest AS	10080	902 400	902 400	1 288 526
Villoid AS	70	112 654	112 654	112 654
Drammen Kombinasjonseiendom Invest AS	14200	1 420 000	1 420 000	1 420 000
MA Holdco AS/Legentic Holdco AS	2985	1 544 731	1 544 731	86 565
Triangelgården Offentlig Eiendom AS	17250	1 725 000	1 725 000	1 725 000
Sum		<u>5 784 213</u>	<u>5 724 785</u>	<u>4 652 745</u>

Langsiktige plasseringer vurderes til kostpris. Aksjene nedskrives om verdireduksjonen anses ikke forbigående.

Note 5 - Markedsbaserte aksjer og andeler

Selskap	Kostpris	Bokført verdi	Markedsverdi
Storebrand Global Multifactor	693 882	693 882	765 295
Sparebanken Telemark	332 310	332 310	403 728
Skue Sparebank	283 500	283 500	220 490
KLP Aksjefremvoksende Markeder Indeks II	200 000	200 000	286 089
KLP Aksjeverden Indeks	200 000	200 000	281 231
Sum	<u>1 709 692</u>	<u>1 709 692</u>	<u>1 956 833</u>

Markedsbaserte aksjer verdsettes til laveste av kostpris og virkelig verdi etter porteføljeprinsippet.

Penneo Dokumentnøkkel: Q48VD-EXVHE-PTJ4H-4ZVNO-BTJ6F-Q407E



Jostimax AS

Org.nr: 990 321 140

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 - Finansinntekter

	2020	2019
<i>Finansinntekter</i>		
Utbytte	217 692	84 282
Renteinntekter bank	9 368	14 058
Gevinst realisasjon aksjer	162 966	2 030 001
Annen renteinntekt	71 506	0
	<u>461 532</u>	<u>2 128 341</u>

Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	3 543	0
Årets totale skattekostnad	<u>3 543</u>	<u>0</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Resultat før skattekostnad	436 623	2 086 937
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	0	6 178
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	6 531	2 528
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-217 692	-84 283
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	<u>-162 966</u>	<u>-2 030 002</u>
Alminnelig inntekt	62 496	-18 642
Anvendt fremførbart underskudd	<u>-46 390</u>	<u>0</u>
Årets skattegrunnlag	<u>16 106</u>	<u>-18 642</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	3 543	0

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-46 390
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>0</u>	<u>-46 390</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	0	-10 206

Utsatt skattefordel balanseføres ikke iht unntaket for små foretak.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	8 631 404	8 731 404
Årsresultat	0	433 080	433 080
Egenkapital 31.12.2020	<u>100 000</u>	<u>9 064 484</u>	<u>9 164 484</u>

Penneo Dokumentnøkkel: Q48VD-EXVHE-PTJ4H-4ZVNO-BTJ6F-QA07E



Jostimax AS

Org.nr: 990 321 140

Noter til regnskapet for 2020

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	10	1 000	10 000
B-aksjer	90	1 000	90 000
Sum	100		100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Johannes Sigmund Sangnes	10	70	80 %	100 %
Sondre Johannes Sangnes	0	10	10 %	0
Julie Ertzgaard Sangnes	0	10	10 %	0
Sum	10	90	100 %	100 %

Penneo Dokumentnøkkel: Q48VD-EXVHE-PTJ4H-4ZVNO-BTJ6F-Q407E



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johannes Sigmund Sangnes

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-49297

IP: 193.212.xxx.xxx

2021-04-22 16:37:03Z



Kjersti Myrvold Sangnes

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-271810

IP: 193.212.xxx.xxx

2021-04-22 17:45:55Z



Penneo Dokumentnøkkel: Q48VD-EXVHE-PTJ4H-4ZVNO-BTJ6F-Q407E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>