



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 876 439
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOGENS INVEST AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 36
8657 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mogens Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		8 008	6 010
Sum kostnader		8 008	6 010
Driftsresultat		-8 008	-6 010
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			740 000
Annen renteinntekt		187	268
Sum finansinntekter		187	740 268
Netto finans		187	740 268
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 821	734 258
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-1 745	3 705
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 076	730 553
Årsresultat		-6 076	730 553
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 076	730 553
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			450 000
Overføringer annen egenkapital		-6 076	280 553
Sum overføringer og disponeringer		-6 076	730 553



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		100 000	100 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 745	450 000
Sum fordringer		1 745	450 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		285 597	297 039
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		285 597	297 039
Sum omløpsmidler		287 342	747 039
SUM EIENDELER		387 342	847 039
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		346 517	352 593
Sum opptjent egenkapital		346 517	352 593



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		386 517	392 593
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			3 621
Utbytte			450 000
Annen kortsiktig gjeld	4	825	825
Sum kortsiktig gjeld		825	454 446
Sum gjeld		825	454 446
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		387 342	847 039



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 354965

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 876 439
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOGENS INVEST AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 36
8657 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mogens Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 876 439
MOGENS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		8 008	6 010
Sum kostnader		8 008	6 010
Driftsresultat		-8 008	-6 010
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			740 000
Annen renteinntekt		187	268
Sum finansinntekter		187	740 268
Netto finans		187	740 268
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 821	734 258
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-1 745	3 705
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 076	730 553
Årsresultat		-6 076	730 553
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 076	730 553
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			450 000
Overføringer annen egenkapital		-6 076	280 553
Sum overføringer og disponeringer		-6 076	730 553



Organisasjonsnr: 915 876 439
MOGENS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	2	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		100 000	100 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		1 745	450 000
Sum fordringer		1 745	450 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		285 597	297 039
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		285 597	297 039

Sum omløpsmidler		287 342	747 039
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		387 342	847 039
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		346 517	352 593
Sum opptjent egenkapital		346 517	352 593

Sum egenkapital		386 517	392 593
-----------------	--	---------	---------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt			3 621
Utbytte			450 000
Annen kortsiktig gjeld	4	825	825
Sum kortsiktig gjeld		825	454 446
Sum gjeld		825	454 446
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		387 342	847 039



Organisasjonsnr: 915 876 439
MOGENS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	400.00	40000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mogens Holm	70.00	70.00%	Ordinære aksjer
Åse Holm	30.00	30.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Bolig Helgeland AS	50.00%	50.00%	1377590.00	-17553.00



**Årsregnskap 2020
for
Mogens Invest AS**

Organisasjonsnr. 915876439



Mogens Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		8 008	6 010
Sum driftskostnader		8 008	6 010
DRIFTSRESULTAT		(8 008)	(6 010)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		0	740 000
Annen renteinntekt		187	268
Sum finansinntekter		187	740 268
NETTO FINANSPOSTER		187	740 268
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(7 821)	734 258
Skattekostnad på ordinært resultat	1	(1 745)	3 705
ORDINÆRT RESULTAT		(6 076)	730 553
ÅRSRESULTAT		(6 076)	730 553
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		0	450 000
Overføringer annen egenkapital		(6 076)	280 553
SUM OVERF. OG DISP.		(6 076)	730 553



Mogens Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
SUM ANLEGGSMIDLER		100 000	100 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 745	450 000
Sum fordringer		1 745	450 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		285 597	297 039
SUM OMLØPSMIDLER		287 342	747 039
SUM EIENDELER		387 342	847 039
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		346 517	352 593
Sum opptjent egenkapital		346 517	352 593
SUM EGENKAPITAL		386 517	392 593
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		0	3 621
Utbytte		0	450 000
Annen kortsiktig gjeld	4	825	825
SUM KORTSIKTIG GJELD		825	454 446
SUM GJELD		825	454 446
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		387 342	847 039

Mosjøen, 14. april 2021

I styret for Mogens Invest AS

Mogens Holm
Styreleder



Mogens Invest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	-7 821
Permanente og andre forskjeller	-112
Inntekt	-7 933

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
--	------	------

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
---------------------------------------	------



Mogens Invest AS

Noter 2020

Beregnet skatt av årets resultat	-1 745
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	-1 745
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	-1 745
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 2 - Investeringer i tilknyttet selskap

Gjelder 50 % eierandel i Bolig Helgeland AS.

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 400, samlet aksjekapital utgjør kr 40 000.

Selskapets aksjeeier er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Mogens Holm, styreleder	70
Åse Holm, varamedlem	30

Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

2915 Gjeld til Mogens Holm	825	825
Sum Annen kortsiktig gjeld	825	825

Ansvarlig lån fra aksjonær som er uten rente og sikkerhet.