



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 171 130
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: O.M UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Bredbuktnesveien 8
9522 KAUTOKEINO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola M. Hætta
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 266 263	765 732
Sum inntekter		1 266 263	765 732
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2,3	197 569	103 117
Avskrivning på varige driftsmidler	3	104 452	100 276
Annen driftskostnad		490 684	527 695
Sum kostnader		792 706	731 087
Driftsresultat		473 557	34 645
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-51	7
Sum finansinntekter		-51	7
Annen rentekostnad		13 480	368
Sum finanskostnader		13 480	368
Netto finans		-13 531	-361
Ordinært resultat før skattekostnad		460 027	34 283
Skattekostnad på ordinært resultat		101 205	7 587
Ordinært resultat etter skattekostnad		358 822	26 696
Årsresultat		358 822	26 696
Årsresultat etter minoritetsinteresser		358 822	26 696
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		358 822	26 696
Sum overføringer og disponeringer		358 822	26 696



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 773 775	2 878 227
Sum varige driftsmidler		2 773 775	2 878 227
Sum anleggsmidler		2 773 775	2 878 227
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		432 908	477 625
Sum fordringer		432 908	477 625
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		178 042	23 324
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		178 042	23 324
Sum omløpsmidler		610 950	500 949
SUM EIENDELER		3 384 725	3 379 176
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		938 511	579 690
Sum opptjent egenkapital		938 511	579 690



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		1 738 511	1 379 690
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	321 958	333 603
Sum avsetninger for forpliktelser		321 958	333 603
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		321 958	333 603
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		69 653	
Betalbar skatt		112 850	17 840
Annen kortsiktig gjeld		1 141 753	1 648 044
Sum kortsiktig gjeld		1 324 256	1 665 884
Sum gjeld		1 646 214	1 999 487
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 384 725	3 379 176



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 596379

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 171 130
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: O.M UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Bredbuktnesveien 8
9522 KAUTOKEINO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola M. Hætta
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022



Organisasjonsnr: 990 171 130
O.M UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 266 263	765 732
Sum inntekter		1 266 263	765 732
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2,3	197 569	103 117
Avskrivning på varige driftsmidler	3	104 452	100 276
Annen driftskostnad		490 684	527 695
Sum kostnader		792 706	731 087
Driftsresultat		473 557	34 645
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-51	7
Sum finansinntekter		-51	7
Annen rentekostnad		13 480	368
Sum finanskostnader		13 480	368
Netto finans		-13 531	-361
Ordinært resultat før skattekostnad		460 027	34 283
Skattekostnad på ordinært resultat		101 205	7 587
Ordinært resultat etter skattekostnad		358 822	26 696
Årsresultat		358 822	26 696
Årsresultat etter minoritetsinteresser		358 822	26 696
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		358 822	26 696
Sum overføringer og disponeringer		358 822	26 696



Organisasjonsnr: 990 171 130
O.M UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 773 775	2 878 227
Sum varige driftsmidler		2 773 775	2 878 227

Sum anleggsmidler		2 773 775	2 878 227
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		432 908	477 625
Sum fordringer		432 908	477 625

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		178 042	23 324
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		178 042	23 324

Sum omløpsmidler		610 950	500 949
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 384 725	3 379 176
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		938 511	579 690
Sum opptjent egenkapital		938 511	579 690

Sum egenkapital		1 738 511	1 379 690
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2	321 958	333 603
Sum avsetninger for forpliktelser		321 958	333 603



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	321 958	333 603
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	69 653	
Betalbar skatt	112 850	17 840
Annen kortsiktig gjeld	1 141 753	1 648 044
Sum kortsiktig gjeld	1 324 256	1 665 884
Sum gjeld	1 646 214	1 999 487
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 384 725	3 379 176



Organisasjonsnr: 990 171 130
O.M UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2021
for**

OM Utvikling AS

Foretaksnr. 990171130



OM Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		1 266 263	765 732
Sum driftsinntekter		1 266 263	765 732
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1,2,3	197 569	103 117
Avskrivning på varige driftsmidler	3	104 452	100 276
Annen driftskostnad		490 684	527 695
Sum driftskostnader		792 706	731 087
DRIFTSRESULTAT		473 557	34 645
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		(51)	7
Sum finansinntekter		(51)	7
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		13 480	368
Sum finanskostnader		13 480	368
NETTO FINANSPOSTER		(13 531)	(361)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		460 027	34 283
Skattekostnad på ordinært resultat		101 205	7 587
ORDINÆRT RESULTAT		358 822	26 696
ÅRSRESULTAT		358 822	26 696
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		358 822	26 696
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		358 822	26 696



OM Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 773 775	2 878 227
Sum varige driftsmidler		2 773 775	2 878 227
SUM ANLEGGSMIDLER		2 773 775	2 878 227
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		432 908	477 625
Sum fordringer		432 908	477 625
Bankinnskudd, kontanter o.l.		178 042	23 324
SUM OMLØPSMIDLER		610 950	500 949
SUM EIENDELER		3 384 725	3 379 176
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		938 511	579 690
Sum opptjent egenkapital		938 511	579 690
SUM EGENKAPITAL		1 738 511	1 379 690



OM Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	321 958	333 603
Sum avsetning for forpliktelser		321 958	333 603
SUM LANGSIKTIG GJELD		321 958	333 603
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		69 653	0
Betalbar skatt		112 850	17 840
Annen kortsiktig gjeld		1 141 753	1 648 044
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 324 256	1 665 884
SUM GJELD		1 646 214	1 999 487
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 384 725	3 379 176

Kautokeino, 31. desember 2021/30. juni 2022

Ole M. Hætta
Styreleder



OM Utvikling AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (28%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

XXXX

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	193 177	103 117
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	4 392	0
Totalt	197 569	103 117



OM Utvikling AS

Noter 2021

Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer og revisor

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har ikke etablert en slik tjenstepensjonsordning.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	460 027
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	52 929
= Inntekt	512 956

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	112 850
= Sum betalbar skatt	112 850
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-11 645
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	101 205
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	112 850
= Betalbar skatt i balansen	112 850

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 136 017
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 136 017
Akk. av/hedskr. pr 1/1	1 257 789
+ Ordinære avskrivninger	104 452
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/hedskr. pr. 31/12	1 362 242



OM Utvikling AS

Noter 2021

Balanseført verdi pr 31/12	2 773 775
Prosentats for ord.avskr	2-2

Regnskapet er avlagt under forutsetning om videre drift.