



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 964 764 190
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEBA INVEST AS
Forretningsadresse: Skarpetegvegen 28
6012 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Bjørdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		108 000	108 000
Sum inntekter		108 000	108 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	28 033	39 743
Sum kostnader		28 033	39 743
Driftsresultat		79 967	68 257
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			14
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad	5	10 237	18 636
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-10 237	-18 622
Ordinært resultat før skattekostnad		69 730	49 635
Skattekostnad på ordinært resultat	4	15 340	10 919
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		54 390	38 716
Totalresultat		54 390	38 716
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		54 390	38 716
Sum overføringer og disponeringer		54 390	38 716



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		25 412	40 752
Sum immaterielle eiendeler		25 412	40 752
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 991 970	1 991 970
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 017 382	2 032 722
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	8	1 000	1 000
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		227 355	147 389
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		227 355	147 389
Sum omløpsmidler		228 355	148 389
SUM EIENDELER		2 245 737	2 181 111

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		423 711	478 100
Sum opptjent egenkapital		-423 711	-478 100
Sum egenkapital	7	-323 711	-378 100
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 569 448	2 559 211
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		2 569 448	2 559 211
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		2 569 448	2 559 211
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 245 737	2 181 111



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 136552

Enheten

Organisasjonsnummer: 964 764 190
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEBA INVEST AS
Forretningsadresse: Skarpetegvegen 28
6012 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Bjørdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 964 764 190
GEBA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		108 000	108 000
Sum inntekter		108 000	108 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	28 033	39 743
Sum kostnader		28 033	39 743
Driftsresultat		79 967	68 257
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			14
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad	5	10 237	18 636
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-10 237	-18 622
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	15 340	10 919
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		54 390	38 716
Totalresultat		54 390	38 716
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		54 390	38 716
Sum overføringer og disponeringer		54 390	38 716



Organisasjonsnr: 964 764 190
GEBA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		25 412	40 752
Sum immaterielle eiendeler		25 412	40 752
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 991 970	1 991 970
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 017 382	2 032 722
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	8	1 000	1 000
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		227 355	147 389
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		227 355	147 389
Sum omløpsmidler		228 355	148 389
SUM EIENDELER		2 245 737	2 181 111
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0



Opptjent egenkapital			
Udekket tap		423 711	478 100
Sum opptjent egenkapital		-423 711	-478 100
Sum egenkapital	7	-323 711	-378 100
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 569 448	2 559 211
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		2 569 448	2 559 211
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		2 569 448	2 559 211
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 245 737	2 181 111



Organisasjonsnr: 964 764 190
GEBA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Variige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	-----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



GEBÄ INVEST AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter resultatføres når de er opptjent. Kostnader kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Utestående fordringer er verdsatt til pålydende. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Note 2

Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2018	2016
Lønn, styrehonorar	0	0
Folketrygdavgift	0	0
Sum	0	0
Ytelser til ledende personer	0	0

Selskapet faller utenfor kravet til obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Revisor er valgt bort.

Note 3

Anleggsmidler

Firmaet eier en leilighet i Ålesund. Denne leies ut. Anskaffelseskost for denne leiligheten er kr 1 991 970.

Note 4

Årets skattekostnad fremkommer slik



	2021	2020
Endring utsatt skatt	15 340	10 919
Årets skattekostnad	15 340	10 919

Beregning av skattepliktig inntekt

	2021	2020
Resultat før skatter	69 729	49 635
Anvendelse av fremførbart underskudd	-69 730	-49 635
Årets skattegrunnlag	-0	0
Betalbar skatt	0	0
Skyldig betalbar skatt	0	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2021	2020	Endring
Fremførbart underskudd	-115 505	-185 235	69 730
Sum	-115 505	-185 235	69 730
Utsatt skatt	-25 411	-40 751	15 340

Note 5

Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Geba AS har 4 aksjonærer som følger. Geir Bjørdal, Henrik Bjørdal, Tone Birgitte Bjørdal Klock og Torgeir Bjørdal. Alle 4 aksjonærene eier 25% av aksjene kvar. Geir Bjørdal er daglig leder og styreleder i selskapet. Aksjekapitalen er på kr 100 000 og består av 100 aksjer a kr 1 000. Alle aksjene har lik stemmerett.

Gjeld til aksjonær er renteberegnet med gjeldende skjermingsrente.

Note 6

Pantstillelser, garantier og langsiktig gjeld

Pr 31.12.2021 er gjeld sikret ved pant kr 0. Her er ingen garantistillelser. Gjeld som forfaller seinere enn 5 år etter regnskapsårets slutt utgjør kr 0.

Note 7

Endring egenkapital

	2021	2020
Egenkapital 01.01.	-378 101	-416 817
Tilført fra årets resultat	54 390	38 716
Egenkapital 31.12.	-323 711	-378 101

Note 8

Varelager er nedskrevet med kr 9000 til kr 1000.