



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 348 854
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALLBYGGERNE-JONSEREDS AS
Forretningsadresse: c/o Pricewaterhousecoopers AS
Kalnesveien 5
1712 GRÅLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frans Denward
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1	70 283
Annen driftsinntekt		8 125	
Sum inntekter		8 126	70 283
Kostnader			
Varekostnad			46 260
Annen driftskostnad		23 000	43 155
Sum kostnader		23 000	89 415
Driftsresultat		-14 875	-19 132
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	1		
Annen finansinntekt	1	243 902	
Sum finansinntekter		243 902	
Annen rentekostnad	1		
Annen finanskostnad	1	5 590	305 436
Sum finanskostnader		5 590	305 436
Netto finans		238 312	-305 436
Ordinært resultat før skattekostnad		223 437	-324 567
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		223 437	-324 567
Årsresultat	2	223 437	-324 567
Årsresultat etter minoritetsinteresser		223 437	-324 567
Totalresultat		223 437	-324 567
Overføringer og disponeringer			
Overført til udekket tap		223 437	-324 567



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		223 437	-324 567



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			62 854
Andre kortsiktige fordringer	3	528 184	524 425
Sum fordringer		528 184	587 279
Sum omløpsmidler		528 184	587 279
SUM EIENDELER		528 184	587 279
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	500 300	500 300
Annen innskutt egenkapital	2		
Sum innskutt egenkapital		500 300	500 300
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	2		
Annen egenkapital	2		
Udekket tap		5 554 471	5 777 909
Sum opptjent egenkapital		-5 554 471	-5 777 909
Sum egenkapital	2	-5 054 171	-5 277 609
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lån	3, 5	4 994 400	5 235 150
Sum annen langsiktig gjeld		4 994 400	5 235 150
Sum langsiktig gjeld		4 994 400	5 235 150
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	534 359	558 777
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter			13 571
Annen kortsiktig gjeld	3	53 597	57 390
Sum kortsiktig gjeld		587 956	629 737
Sum gjeld		5 582 356	5 864 887
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		528 184	587 279



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 547123

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 348 854
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALLBYGGERNE-JONSEREDS AS
Forretningsadresse: c/o Pricewaterhousecoopers AS
Kalnesveien 5
1712 GRÅLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frans Denward
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Organisasjonsnr: 982 348 854
HALLBYGGERNE-JONSEREDS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1	70 283
Annen driftsinntekt		8 125	
Sum inntekter		8 126	70 283
Kostnader			
Varekostnad			46 260
Annen driftskostnad		23 000	43 155
Sum kostnader		23 000	89 415
Driftsresultat		-14 875	-19 132
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	1		
Annen finansinntekt	1	243 902	
Sum finansinntekter		243 902	
Annen rentekostnad	1		
Annen finanskostnad	1	5 590	305 436
Sum finanskostnader		5 590	305 436
Netto finans		238 312	-305 436
Ordinært resultat før skattekostnad		223 437	-324 567
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		223 437	-324 567
Årsresultat	2	223 437	-324 567
Årsresultat etter minoritetsinteresser		223 437	-324 567
Totalresultat		223 437	-324 567
Overføringer og disponeringer			
Overført til udekket tap		223 437	-324 567
Sum overføringer og disponeringer		223 437	-324 567



Organisasjonsnr: 982 348 854
HALLBYGGERNE-JONSEREDS AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler	0	0
-------------------	---	---

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		62 854
Andre kortsiktige fordringer	3	528 184
Sum fordringer		587 279

Sum omløpsmidler	528 184	587 279
------------------	---------	---------

SUM EIENDELER	528 184	587 279
---------------	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	500 300	500 300
Annen innskutt egenkapital	2		
Sum innskutt egenkapital		500 300	500 300

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	2		
Annen egenkapital	2		
Udekket tap		5 554 471	5 777 909
Sum opptjent egenkapital		-5 554 471	-5 777 909

Sum egenkapital	2	-5 054 171	-5 277 609
-----------------	---	------------	------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lån	3, 5	4 994 400	5 235 150
Sum annen langsiktig gjeld		4 994 400	5 235 150

Sum langsiktig gjeld		4 994 400	5 235 150
----------------------	--	-----------	-----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	3	534 359	558 777
-----------------	---	---------	---------



Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter			13 571
Annen kortsiktig gjeld	3	53 597	57 390
Sum kortsiktig gjeld		587 956	629 737
Sum gjeld		5 582 356	5 864 887
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		528 184	587 279



Organisasjonsnr: 982 348 854
HALLBYGGERNE-JONSEREDS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Hallbyggerne- Jonsereds AS

Org.nr.:982 348 854



Resultatregnskap Hallbyggerne-Jonsereds AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		1	70 283
Annen driftsinntekt		8 125	0
Sum driftsinntekter		8 126	70 283
Varekostnad		0	46 260
Annen driftskostnad		23 000	43 155
Sum driftskostnader		23 000	89 415
Driftsresultat		-14 875	-19 132
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	1	243 902	0
Annen finanskostnad	1	5 590	305 436
Resultat av finansposter		238 312	-305 436
Ordinært resultat før skattekostnad		223 437	-324 567
Årsresultat	2	223 437	-324 567
Overføringer			
Overført til udekket tap		223 437	-324 567
Sum overføringer		223 437	-324 567



Balanse
Hallbyggerne-Jonsereds AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	62 854
Andre kortsiktige fordringer	3	<u>528 184</u>	<u>524 425</u>
Sum fordringer		528 184	587 279
Sum omløpsmidler		<u>528 184</u>	<u>587 279</u>
Sum eiendeler		<u>528 184</u>	<u>587 279</u>



Balanse
Hallbyggerne-Jonsereds AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	500 300	500 300
Sum innskutt egenkapital		500 300	500 300
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-5 554 471	-5 777 909
Sum opptjent egenkapital		-5 554 471	-5 777 909
Sum egenkapital	2	-5 054 171	-5 277 609
Gjeld			
Ansvarlig lån	3, 5	4 994 400	5 235 150
Sum annen langsiktig gjeld		4 994 400	5 235 150
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	534 359	558 777
Skyldig offentlige avgifter		0	13 571
Annen kortsiktig gjeld	3	53 597	57 390
Sum kortsiktig gjeld		587 956	629 737
Sum gjeld		5 582 356	5 864 887
Sum egenkapital og gjeld		528 184	587 279

Sarpsborg, 31.05.2022

Maria Rosen
styreleder/daglig leder

Ulf Rohdin
styremedlem

Frans Denward
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Utsatt skattefordel

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel oppføres ikke i balansen pr 31.12.2021.



Note 1 Finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2021	2020
Valutagevinst (agio)	243 902	0
Sum finansinntekter	243 902	0
Finanskostnader	2021	2020
Valutatap (disagio)	0	303 363
Annen finanskostnad	5 590	2 073
Sum finanskostnader	5 590	305 436

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	500 300	-5 777 909	-5 277 609
Årets resultat	0	223 437	223 437
Egenkapital 31.12.2021	500 300	-5 554 471	-5 054 171

Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt og styrets handleplikt har inntrådt. Selskapet har et ansvarlig lån (note 5) som står tilbake for all annen gjeld. Basert på dette legges fortsatt drift til grunn.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Andre fordringer		Annen kortsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	528 184	522 425	-53 597	-57 390
Sum	528 184	522 425	-53 597	-57 390
	Langsiktig gjeld		Leverandørgjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	4 994 400	5 235 150	534 359	558 777
Sum	4 994 400	5 235 150	534 359	558 777

Det er ingen fordringer med forfall senere enn ett år og ingen gjeld med forfall senere enn 5 år.

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 500 300 består av 5 003 aksjer à kr. 100. Alle aksjer har like rettigheter. Samtlige aksjer eies av Hallbyggarna Jonsereds AB.



Note 5 Ansvarlig lån

Hallbyggerne-Jonsereds AS har pr 31.12.2021 ansvarlig lån fra Hallbyggarna Jonsereds AB på EUR 500 000, omregnet til NOK 4 994 400 vurdert etter valutakurs pr 31.12.2021.

Lånet har prioritet etter all annen gjeld, og det er ikke avtalt noen nedbetalingstid.

Note 6 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-12 634 810	-12 858 248	-223 437
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	12 634 810	12 858 248	223 437
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
Årets skattekostnad		2021	2020
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		223 437	-324 567
Permanente forskjeller		0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd		-223 437	0
Skattepliktig inntekt		0	-324 567
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		0	0
Skattekostnad ordinært resultat		0	0
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		0	0
Sum betalbar skatt i balansen		0	0

Note 7 Honorarer

Selskapet har ikke ansatte.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styremedlemmer eller andre nærstående parter. Det er ingen enkeltlån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5% av selskapets egenkapital.



Note 8 Konsernregnskap

Det utarbeides konsernregnskap for Cobeli Holding AB og her vil tallene for Hallbyggerne-Jonsereds AS innarbeidet.

Komplett konsernregnskap finnes hos Cobeli Holding AB, Källviksvägen 14, Falun, Sweden.



Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Eva Maria Viola Rosén	BANKID	2022-06-09 12:52
FRANS CARL LUKAS DENWARD	BANKID	2022-06-08 16:12
Ulf Folke Rohdin	BANKID	2022-05-31 13:35

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.