



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 714 013
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOLLEVÅGVEGEN 317 AS
Forretningsadresse: Kollevågvegen 317
5310 HAUGLANDSHELLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT VEIBY AKONTO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		126 500	132 400
Sum inntekter		126 500	132 400
Kostnader			
Lønnskostnad	1		14 897
Annen driftskostnad		50 381	45 501
Sum kostnader		50 381	60 398
Driftsresultat		76 119	72 002
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			15
Annen finansinntekt		604	551
Sum finansinntekter		604	566
Annen rentekostnad		129 729	104 317
Sum finanskostnader		129 729	104 317
Netto finans		-129 125	-103 751
Ordinært resultat før skattekostnad		-53 006	-31 749
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-53 006	-31 749
Årsresultat	3	-53 006	-31 749
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-53 006	-31 749
Totalresultat		-53 006	-31 749
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-53 006	-31 749
Sum overføringer og disponeringer		-53 006	-31 749



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 667 936	2 667 936
Sum varige driftsmidler	4	2 667 936	2 667 936
Sum anleggsmidler		2 667 936	2 667 936
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 632	98 410
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 632	98 410
Sum omløpsmidler		12 632	98 410
SUM EIENDELER		2 680 568	2 766 346
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	17 017	70 022
Sum opptjent egenkapital		17 017	70 022
Sum egenkapital	3	47 017	100 022



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 633 551	2 666 324
Sum annen langsiktig gjeld		2 633 551	2 666 324
Sum langsiktig gjeld		2 633 551	2 666 324
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		2 633 551	2 666 324
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 680 568	2 766 346



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 348205

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 714 013
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOLLEVÅGVEGEN 317 AS
Forretningsadresse: Kollevågvegen 317
5310 HAUGLANDSHELLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT VEIBY AKONTO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2025



Organisasjonsnr: 920 714 013
KOLLEVÅGVEGEN 317 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		126 500	132 400
Sum inntekter		126 500	132 400
Kostnader			
Lønnskostnad	1		14 897
Annen driftskostnad		50 381	45 501
Sum kostnader		50 381	60 398
Driftsresultat		76 119	72 002
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			15
Annen finansinntekt		604	551
Sum finansinntekter		604	566
Annen rentekostnad		129 729	104 317
Sum finanskostnader		129 729	104 317
Netto finans		-129 125	-103 751
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-53 006	-31 749
Ordinært resultat etter skattekostnad		-53 006	-31 749
Årsresultat	3	-53 006	-31 749
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-53 006	-31 749
Totalresultat		-53 006	-31 749
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-53 006	-31 749
Sum overføringer og disponeringer		-53 006	-31 749



Organisasjonsnr: 920 714 013
KOLLEVÅGVEGEN 317 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 667 936	2 667 936
Sum varige driftsmidler	4	2 667 936	2 667 936
Sum anleggsmidler		2 667 936	2 667 936
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		12 632	98 410
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 632	98 410
Sum omløpsmidler		12 632	98 410
SUM EIENDELER		2 680 568	2 766 346
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	17 017	70 022
Sum opptjent egenkapital		17 017	70 022
Sum egenkapital	3	47 017	100 022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 633 551	2 666 324
Sum annen langsiktig gjeld		2 633 551	2 666 324



Sum langsiktig gjeld		2 633 551	2 666 324
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		2 633 551	2 666 324
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 680 568	2 766 346



Organisasjonsnr: 920 714 013
KOLLEVÅGVEGEN 317 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP 2024

Kollevågvegen 317 AS
920 714 013

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:
ecit



Resultatregnskap

Kollevågvegen 317 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		126 500	132 400
Sum driftsinntekter		126 500	132 400
Lønnskostnad	1	0	14 897
Annen driftskostnad		50 381	45 501
Sum driftskostnader		50 381	60 398
Driftsresultat		76 119	72 002
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	15
Annen finansinntekt		604	551
Annen rentekostnad		129 729	104 317
Resultat av finansposter		-129 125	-103 751
Resultat før skattekostnad		-53 006	-31 749
Resultat		-53 006	-31 749
Årsresultat	3	-53 006	-31 749
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		53 006	31 749
Sum overføringer		-53 006	-31 749



Balanse

Kollevågvegen 317 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Væride drifts midler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 667 936	2 667 936
Sum væride drifts midler	4	2 667 936	2 667 936
Sum anleggs midler		2 667 936	2 667 936
Omløps midler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 632	98 410
Sum omløps midler		12 632	98 410
Sum eiendeler		2 680 568	2 766 346
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	17 017	70 022
Sum opptjent egenkapital		17 017	70 022
Sum egenkapital	3	47 017	100 022
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 633 551	2 666 324
Sum annen langsiktig gjeld		2 633 551	2 666 324
Sum gjeld		2 633 551	2 666 324
Sum egenkapital og gjeld		2 680 568	2 766 346

20.03.2025
Styret i Kollevågvegen 317 AS

Odd Hafid Khalifi
styreleder

Bjørn Andersen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsikk for små foretak. Årsregnskapet er utarbeidet med forutsetning om fortsatt drift.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leverings tidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantsrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekrets løpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Andre ytelser	0	14 897
Sum	0	14 897

Selskapet har i 2024 sys selsatt 0 årsverk.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resulterte skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-53 006	-31 749
Permanente forskjeller	0	-15
Skattepliktig inntekt	-53 006	-31 764
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gått opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-84 769	-31 764	53 006
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	84 769	31 764	-53 006
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapskikk for små foretak balanseres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	70 022	100 022
Årets resultat				-53 006	-53 006
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	17 017	47 017

Note 4 Anleggsmidler

	Eiendom
Ansaffelseskost pr. 01.01.2024	2 667 936
Ansaffelseskost 31.12.2024	2 667 936
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024	0
Bokført verdi 01.01.2024	2 667 936
Bokført verdi 31.12.2024	2 667 936

Ingen avskrivning



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kollevågvegen 317 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Frøy Invest AS	15 000	50,0	50,0
Todd AS	15 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Odd Hafid Khalifi	styreleder	11 250
Bjørn Andersen	styremedlem	15 000
Totalt antall aksjer		26 250

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et resultat på kr. -53 006 etter skatt, mot kr. -31 749 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsatte. Styret vurderer at forutsættningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.