



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 716 041  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JORDAN INVEST AS  
Forretningsadresse: Peder Buchs gate 1  
3014 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorstensen , Vegard Jordan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		27 302	22 318
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 302</b>	<b>22 318</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 302</b>	<b>-22 318</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		46	6
Annen finansinntekt	2	2 913 241	439 785
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 257 920	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 171 207</b>	<b>439 791</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			1 775 599
Annen finanskostnad	2	1 547 623	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 547 623</b>	<b>1 775 599</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 623 585</b>	<b>-1 335 808</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 596 283</b>	<b>-1 358 126</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 596 283</b>	<b>-1 358 126</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>3 596 283</b>	<b>-1 358 126</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 596 283</b>	<b>-1 358 126</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 596 283</b>	<b>-1 358 126</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 596 283	-1 358 126
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 596 283</b>	<b>-1 358 126</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	45 982	66 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>45 982</b>	<b>66 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>45 982</b>	<b>66 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2	6 172 005	1 930 073
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 172 005</b>	<b>1 930 073</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		119 922	45 552
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>119 922</b>	<b>45 552</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 291 927</b>	<b>1 975 625</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 337 909</b>	<b>2 041 625</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		4 000	4 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 000</b>	<b>34 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 303 909	1 707 625
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 303 909</b>	<b>1 707 625</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>5 337 909</b>	<b>1 741 625</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 000 000	300 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 000 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 000 000</b>	<b>300 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 337 909</b>	<b>2 041 625</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 378389

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 716 041  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JORDAN INVEST AS  
Forretningsadresse: Peder Buchs gate 1  
3014 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorstensen , Vegard Jordan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 716 041  
JORDAN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		27 302	22 318
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 302</b>	<b>22 318</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 302</b>	<b>-22 318</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		46	6
Annen finansinntekt	2	2 913 241	439 785
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 257 920	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 171 207</b>	<b>439 791</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			1 775 599
Annen finanskostnad	2	1 547 623	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 547 623</b>	<b>1 775 599</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 623 585</b>	<b>-1 335 808</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 596 283</b>	<b>-1 358 126</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 596 283</b>	<b>-1 358 126</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>3 596 283</b>	<b>-1 358 126</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 596 283</b>	<b>-1 358 126</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 596 283</b>	<b>-1 358 126</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 596 283	-1 358 126
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 596 283</b>	<b>-1 358 126</b>



Organisasjonsnr: 991 716 041  
JORDAN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	45 982	66 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>45 982</b>	<b>66 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>45 982</b>	<b>66 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2	6 172 005	1 930 073
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 172 005</b>	<b>1 930 073</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		119 922	45 552
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>119 922</b>	<b>45 552</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 291 927</b>	<b>1 975 625</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 337 909</b>	<b>2 041 625</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		4 000	4 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 000</b>	<b>34 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 303 909	1 707 625
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 303 909</b>	<b>1 707 625</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>5 337 909</b>	<b>1 741 625</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 000 000	300 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 000 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 000 000</b>	<b>300 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 337 909</b>	<b>2 041 625</b>



Organisasjonsnr: 991 716 041  
JORDAN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Thorstensen, Vegard Jordan  
2024-04-23



# Årsregnskap 2023

## Jordan Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 991 716 041



## RESULTATREGNSKAP

### JORDAN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		27 302	22 318
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>27 302</b>	<b>22 318</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 302</b>	<b>-22 318</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		46	6
Annen finansinntekt	2	2 913 241	439 785
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 257 920	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	1 775 599
Annen finanskostnad	2	1 547 623	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>3 623 585</b>	<b>-1 335 808</b>
Resultat før skattekostnad		3 596 283	-1 358 126
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>3 596 283</b>	<b>-1 358 126</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 596 283	-1 358 126
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 596 283</b>	<b>-1 358 126</b>



### BALANSE

#### JORDAN INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	45 982	66 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>45 982</b>	<b>66 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>45 982</b>	<b>66 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	6 172 005	1 930 073
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 172 005</b>	<b>1 930 073</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		119 922	45 552
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 291 927</b>	<b>1 975 625</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 337 909</b>	<b>2 041 625</b>



## BALANSE

### JORDAN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		4 000	4 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>34 000</strong>	<strong>34 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		5 303 909	1 707 625
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>5 303 909</strong>	<strong>1 707 625</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>5 337 909</strong>	<strong>1 741 625</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Annen kortsiktig gjeld		1 000 000	300 000
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>1 000 000</strong>	<strong>300 000</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>1 000 000</strong>	<strong>300 000</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>6 337 909</strong>	<strong>2 041 625</strong>

Drammen, 23.04.2024  
Styret i Jordan Invest AS

Thorstensen, Vegard Jordan  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>ANLEGGSMIDLER</b>				
Nordan Marine A/S	23,0%	23,0%	45 982	45 982
<b>Sum</b>			<b>45 982</b>	<b>45 982</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>				
Equinor ASA			1 492 346	1 459 125
Vår Energi ASA			4 537 077	4 712 880
<b>Sum</b>			<b>6 029 423</b>	<b>6 172 005</b>
<b>Sum verdipapirer</b>			<b>6 075 405</b>	<b>6 217 987</b>



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 596 283	-1 358 126
Permanente forskjeller	-3 605 184	1 349 008
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-8 901</b>	<b>-9 118</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

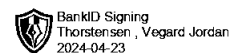
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-201 647	-192 746	8 901
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	201 647	192 746	-8 901
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	30 000	4 000	0	1 707 625	1 741 625
Årets resultat				3 596 283	3 596 283
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>4 000</b>	<b>0</b>	<b>5 303 908</b>	<b>5 337 908</b>



## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I JORDAN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Thorstensen , Vegard Jordan	1 000	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Thorstensen , Vegard Jordan	styreleder/daglig leder	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>