



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 483 194
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØVAAS INVEST AS
Forretningsadresse: Vinkelhaken 17
2165 HVAM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LØVAAS MAGNE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		68 594	174 392
Sum kostnader	2	68 594	174 392
Driftsresultat		-68 594	-174 392
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		400 000	400 000
Annen renteinntekt		431 501	15 742
Annen finansinntekt		238 905	507 341
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 007 212	3 292 559
Sum finansinntekter		2 077 618	4 215 643
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		735 369	1 754 683
Annen rentekostnad		933	592
Annen finanskostnad		12 734	1 209 351
Sum finanskostnader		749 036	2 964 626
Netto finans		1 328 582	1 251 017
Resultat før skattekostnad		1 259 988	1 076 625
Skattekostnad på resultat	3	60 907	
Årsresultat	4	1 199 081	1 076 625
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 199 081	1 076 625
Totalresultat		1 199 081	1 076 625
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 199 081	1 076 625
Sum overføringer og disponeringer		1 199 081	1 076 625



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 337 127	1 567 550
Andre langsiktige fordringer		1 710	1 710
Sum finansielle anleggsmidler		1 338 837	1 569 260
Sum anleggsmidler		1 338 837	1 569 260
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		152 251	100 852
Sum fordringer		152 251	100 852
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		11 046 383	11 464 001
Andre finansielle instrumenter		2 286 678	967 500
Sum investeringer		13 333 061	12 431 501
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	773 696	938 749
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		773 696	938 749
Sum omløpsmidler		14 259 008	13 471 103
SUM EIENDELER		15 597 844	15 040 363

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 504 444	14 305 363
Sum opptjent egenkapital		15 504 444	14 305 363
Sum egenkapital	4	15 534 444	14 335 363
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 494	
Betalbar skatt	3	60 907	
Utbytte			400 000
Annen kortsiktig gjeld			305 000
Sum kortsiktig gjeld		63 401	705 000
Sum gjeld		63 401	705 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 597 844	15 040 363



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 524877

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 483 194
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØVAAS INVEST AS
Forretningsadresse: Vinkelhaken 17
2165 HVAM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LØVAAS MAGNE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025



Organisasjonsnr: 915 483 194
LØVAAS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		68 594	174 392
Sum kostnader	2	68 594	174 392
Driftsresultat		-68 594	-174 392
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		400 000	400 000
Annen renteinntekt		431 501	15 742
Annen finansinntekt		238 905	507 341
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 007 212	3 292 559
Sum finansinntekter		2 077 618	4 215 643
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		735 369	1 754 683
Annen rentekostnad		933	592
Annen finanskostnad		12 734	1 209 351
Sum finanskostnader		749 036	2 964 626
Netto finans		1 328 582	1 251 017
Resultat før skattekostnad		1 259 988	1 076 625
Skattekostnad på resultat	3	60 907	
Årsresultat	4	1 199 081	1 076 625
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 199 081	1 076 625
Totalresultat		1 199 081	1 076 625
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 199 081	1 076 625
Sum overføringer og disponeringer		1 199 081	1 076 625



Organisasjonsnr: 915 483 194
LØVAAS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		1 337 127	1 567 550
Andre langsiktige fordringer		1 710	1 710
Sum finansielle anleggsmidler		1 338 837	1 569 260
Sum anleggsmidler		1 338 837	1 569 260

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		152 251	100 852
Sum fordringer		152 251	100 852

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		11 046 383	11 464 001
Andre finansielle instrumenter		2 286 678	967 500
Sum investeringer		13 333 061	12 431 501

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	773 696	938 749
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		773 696	938 749

Sum omløpsmidler		14 259 008	13 471 103
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		15 597 844	15 040 363
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 504 444	14 305 363
Sum opptjent egenkapital		15 504 444	14 305 363
Sum egenkapital	4	15 534 444	14 335 363
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 494	
Betalbar skatt	3	60 907	
Utbytte			400 000
Annen kortsiktig gjeld			305 000
Sum kortsiktig gjeld		63 401	705 000
Sum gjeld		63 401	705 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 597 844	15 040 363



Organisasjonsnr: 915 483 194
LØVAAS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Løvaas Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 915 483 194



Resultatregnskap			
Løvaas Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		68 594	174 392
Sum driftskostnader	2	68 594	174 392
Driftsresultat		-68 594	-174 392
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		400 000	400 000
Annen renteinntekt		431 501	15 742
Annen finansinntekt		238 905	507 341
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 007 212	3 292 559
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		735 369	1 754 683
Annen rentekostnad		933	592
Annen finanskostnad		12 734	1 209 351
Resultat av finansposter		1 328 582	1 251 017
Resultat før skattekostnad		1 259 988	1 076 625
Skattekostnad på resultat	3	60 907	0
Resultat		1 199 081	1 076 625
Årsresultat	4	1 199 081	1 076 625
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 199 081	1 076 625
Sum overføringer		1 199 081	1 076 625
Løvaas Invest AS			



Balanse			
Løvaas Invest AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 337 127	1 567 550
Andre langsiktige fordringer		1 710	1 710
Sum finansielle anleggsmidler		1 338 837	1 569 260
Sum anleggsmidler		1 338 837	1 569 260
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		152 251	100 852
Sum fordringer		152 251	100 852
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		11 046 383	11 464 001
Andre finansielle instrumenter		2 286 678	967 500
Sum investeringer		13 333 061	12 431 501
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	773 696	938 749
Sum omløpsmidler		14 259 008	13 471 103
Sum eiendeler		15 597 844	15 040 363
Løvaas Invest AS			



Balanse			
Løvaas Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 504 444	14 305 363
Sum opptjent egenkapital		15 504 444	14 305 363
Sum egenkapital	4	15 534 444	14 335 363
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 494	0
Betalbar skatt	3	60 907	0
Utbytte		0	400 000
Annen kortsiktig gjeld		0	305 000
Sum kortsiktig gjeld		63 401	705 000
Sum gjeld		63 401	705 000
Sum egenkapital og gjeld		15 597 844	15 040 363
Hvam, 06.06.2025 Styret i Løvaas Invest AS			
<hr/> Magne Løvaas styreleder/daglig leder			
Løvaas Invest AS			



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Løvaas Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2024	2023
Andre driftskostnader	68 594	174 392
Sum driftskostnader	68 594	174 392

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	60 907	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	60 907	0



Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 259 988	1 076 625
Permanente forskjeller	-866 731	-1 193 032
Anvendelse av fremførbart underskudd	-116 407	0
Skattepliktig inntekt	276 850	-116 407
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	60 907	0
Sum betalbar skatt i balansen	60 907	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-116 407	-116 407
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	116 407	116 407
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	14 305 363	14 335 363
Pr. 01.01.2024	30 000	0	14 305 363	14 335 363
Årets resultat			1 199 081	1 199 081
Pr. 31.12.2024	30 000	0	15 504 444	15 534 444

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Løvaas Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
--	----------	-----------	-------------



LØVAAS MAGNE	300	100,0	100,0
--------------	-----	-------	-------