



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 435 708
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDRE BRURÅS 4 AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Hjartåker Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		7 077 684	6 583 896
Sum inntekter		7 077 684	6 583 896
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	625 357	625 357
Annen driftskostnad	1	296 093	309 471
Sum kostnader		921 450	934 828
Driftsresultat		6 156 234	5 649 068
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	2 102 439	1 073 565
Annen rentekostnad		68	
Sum finanskostnader		2 102 507	1 073 565
Netto finans		-2 102 507	-1 073 565
Ordinært resultat før skattekostnad		4 053 727	4 575 503
Skattekostnad på resultat	4	891 821	1 006 610
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 161 906	3 568 893
Årsresultat		3 161 906	3 568 893
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 161 906	3 568 893
Totalresultat		3 161 906	3 568 893
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 734 923	3 077 066
Avsatt til annen egenkapital		426 983	491 827
Sum overføringer og disponeringer	5	3 161 906	3 568 893



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	47 690 665	48 316 022
Sum varige driftsmidler		47 690 665	48 316 022
Sum anleggsmidler		47 690 665	48 316 022
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		31 493	139 675
Andre kortsiktige fordringer		44 303	48 985
Sum fordringer		75 796	188 660
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 373	16 106
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 373	16 106
Sum omløpsmidler		77 169	204 766
SUM EIENDELER		47 767 834	48 520 788
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital	5	2 733 509	2 733 509
Sum innskutt egenkapital		2 853 509	2 853 509
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	5	426 983	
Sum opptjent egenkapital		426 983	
Sum egenkapital		3 280 493	2 853 509
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	883 421	762 989
Sum avsetninger for forpliktelser		883 421	762 989
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	39 458 023	40 845 628
Sum annen langsiktig gjeld		39 458 023	40 845 628
Sum langsiktig gjeld		40 341 444	41 608 617
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		604 234	113 706
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld	3	3 506 312	3 944 956
Annen kortsiktig gjeld		35 351	
Sum kortsiktig gjeld		4 145 897	4 058 662
Sum gjeld		44 487 341	45 667 279
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 767 834	48 520 788



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 433125

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 435 708
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDRE BRURÅS 4 AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Hjartåker Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Organisasjonsnr: 993 435 708
NORDRE BRURÅS 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		7 077 684	6 583 896
Sum inntekter		7 077 684	6 583 896
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	625 357	625 357
Annen driftskostnad	1	296 093	309 471
Sum kostnader		921 450	934 828
Driftsresultat		6 156 234	5 649 068
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	2 102 439	1 073 565
Annen rentekostnad		68	
Sum finanskostnader		2 102 507	1 073 565
Netto finans		-2 102 507	-1 073 565
Ordinært resultat før skattekostnad		4 053 727	4 575 503
Skattekostnad på resultat	4	891 821	1 006 610
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 161 906	3 568 893
Årsresultat		3 161 906	3 568 893
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 161 906	3 568 893
Totalresultat		3 161 906	3 568 893
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 734 923	3 077 066
Avsatt til annen egenkapital		426 983	491 827
Sum overføringer og disponeringer	5	3 161 906	3 568 893



Organisasjonsnr: 993 435 708
NORDRE BRURÅS 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

2, 6

47 690 665

48 316 022

Sum varige driftsmidler

47 690 665

48 316 022

Sum anleggsmidler

47 690 665

48 316 022

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer
Sum fordringer

31 493

139 675

44 303

48 985

75 796

188 660

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

1 373

16 106

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

1 373

16 106

Sum omløpsmidler

77 169

204 766

SUM EIENDELER

47 767 834

48 520 788

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5, 7

120 000

120 000

Annen innskutt egenkapital

5

2 733 509

2 733 509

Sum innskutt egenkapital

2 853 509

2 853 509

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

426 983

Sum opptjent egenkapital

426 983

Sum egenkapital

3 280 493

2 853 509

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4	883 421	762 989
Sum avsetninger for forpliktelseser		883 421	762 989
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	39 458 023	40 845 628
Sum annen langsiktig gjeld		39 458 023	40 845 628
Sum langsiktig gjeld		40 341 444	41 608 617
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		604 234	113 706
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld	3	3 506 312	3 944 956
Annen kortsiktig gjeld		35 351	
Sum kortsiktig gjeld		4 145 897	4 058 662
Sum gjeld		44 487 341	45 667 279
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 767 834	48 520 788



Organisasjonsnr: 993 435 708
NORDRE BRURÅS 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Nordre Brurås 4 AS

Revisjonsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 993 435 708



Vestre Strømkaien 13
5008 Bergen
Norway
Tel: +47 55 33 61 00
www.mazars.no

Til generalforsamlingen i Nordre Brurås 4 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nordre Brurås 4 AS som viser et overskudd på kr 3 161 906. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Mazars AS
Org. no. 979 605 994

Pennco Dokumentnøkkel: SSJ08-W1YAY-V1E58-KID6F-Z8ZU-OSDP1



mazars

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mazars AS

Knut Bråthen
statsautorisert revisor

(elektronisk signert)

Pennco Dokumentnøkkel: SSJU8-W1YAY-V1E58-KID6F-Z82ZU-OSDP1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bråthen, Knut Ivar Buck

Statsautorisert revisor

På vegne av: Mazars AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1061527

IP: 195.139.xxx.xxx

2024-04-23 11:10:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 55JU8-W1YAY-V1E58-KID6F-Z82ZU-OSDP1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>


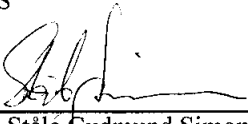


Resultatregnskap			
Nordre Brurås 4 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		7 077 684	6 583 896
Sum driftsinntekter		7 077 684	6 583 896
Annen driftskostnad	1	296 093	309 471
Avskrivning av driftsmidler	2	625 357	625 357
Sum driftskostnader		921 450	934 828
Driftsresultat		6 156 234	5 649 068
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	-2 102 439	-1 073 565
Annen rentekostnad		-68	0
Resultat av finansposter		-2 102 507	-1 073 565
Resultat før skattekostnad		4 053 727	4 575 503
Skattekostnad på resultat	4	-891 821	-1 006 610
Resultat		3 161 906	3 568 893
Årsresultat		3 161 906	3 568 893
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		2 734 923	3 077 066
Avsatt til annen egenkapital		426 983	491 827
Sum overføringer	5	3 161 906	3 568 893



Balanse			
Nordre Brurås 4 AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	<u>47 690 665</u>	<u>48 316 022</u>
Sum varige driftsmidler		47 690 665	48 316 022
Sum anleggsmidler		47 690 665	48 316 022
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		31 493	139 675
Andre kortsiktige fordringer		<u>44 303</u>	<u>48 985</u>
Sum fordringer		75 796	188 660
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>1 373</u>	<u>16 106</u>
Sum omløpsmidler		77 169	204 766
Sum eiendeler		47 767 834	48 520 788



Balanse			
Nordre Brurås 4 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital	5	2 733 509	2 733 509
Sum innskutt egenkapital		2 853 509	2 853 509
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	426 983	0
Sum opptjent egenkapital		426 983	0
Sum egenkapital		3 280 493	2 853 509
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	883 421	762 989
Sum avsetning for forpliktelser		883 421	762 989
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	39 458 023	40 845 628
Sum annen langsiktig gjeld		39 458 023	40 845 628
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		604 234	113 706
Konserngjeld	3	3 506 312	3 944 956
Annen kortsiktig gjeld		35 351	0
Sum kortsiktig gjeld		4 145 897	4 058 662
Sum gjeld		44 487 341	45 667 279
Sum egenkapital og gjeld		47 767 834	48 520 788
 Henrik Advocaat Lund styreleder		Bergen, 16.04.2024 Styret i Nordre Brurås 4 AS  Ståle Gudmund Simonsen styremedlem	
Nordre Brurås 4 AS		Side 4	



Nordre Brurås 4 AS

Noter til årsregnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningsperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskaper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattemeduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på evt merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Nordre Brurås 4 AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 1: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Felleskostnader

Felleskostnader har for 2023 blitt presentert netto i resultatregnskapet.

Note 2: Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Teknisk	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	12 767 566	35 223 026	15 824 837	63 815 429
+ Tilgang	-	-	-	-
- Avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost pr. 31/12	12 767 566	35 223 026	15 824 837	63 815 429
Oppskrivning pr 1/1	-	-	-	-
- Avgang	-	-	-	-
Oppskrivning 31/12	-	-	-	-
Akk. av/nedskr. pr 1/1	-	4 656 541	10 842 865	15 499 406
+ Ordinære avskrivninger	-	332 300	293 057	625 357
- Tilbakeført avskrivning	-	-	-	-
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	-	4 988 841	11 135 922	16 124 763
Balanseført verdi pr 31/12	12 767 566	30 234 185	4 688 915	47 690 665

Prosentstøt for ord.avskr

1 %

4 %

Det ble i år 2021 gjennomført en estimatendring hvor avskrivning bygning har økt fra 50 år til 100 år.

Det ble i år 2022 gjennomført en estimatendring hvor avskrivning teknisk har økt fra 10 år til 25 år.

Estimatendringene har blitt gjennomført etter den såkalte knekkpunktmetoden.

Note 3: Konsernselskap/ Nærstående selskap

Mellomværende med selskap i samme konsern:

	2023	2022	Rente
Kortsiktig gjeld til konsernselskap			
Konsernbidrag til Midgard Alfa AS	3 506 312	3 944 956	-
Sum:	3 506 312	3 944 956	-
Langsiktig gjeld til konsernselskap			
Midgard Alfa AS	39 458 023	40 845 628	2 102 439
Sum:	39 458 023	40 845 628	2 102 439

Mellomværende er renteberegnet med en rente mellom 4,36% - 5,87% der rente er oppgitt. Hele den langsiktige gjelden forfaller senere enn 5 år etter balansedagen.

Av mellomværende er det avgitt kr 3 506 312,- i konsernbidrag til Midgard Alfa AS, med skattemessig virkning.

Nordre Brurås 4 AS inngår i konsernregnskapet til Midgard Gruppen AS. Midgard Gruppen AS sin forretningsadresse er Mellendalsveien 65C, 5009 Bergen. Fullstendig konsernregnskap for 2023 kan mottas ved henvendelse til Midgard Gruppen.



Nordre Brurås 4 AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 4: Skatt

	2023	2022	
Resultat før skattekostnad	4 053 727	4 575 503	
Permanente forskjeller	-	-	
Endring midlertidige forskjeller jf spes under	(547 415)	(630 546)	
Ytet konsernbidrag	(3 506 312)	(3 944 956)	
Mottatt konsernbidrag	-	-	
Anvendt underskudd	-	-	
Grunnlag betalbar skatt	-	-	
Skatt 22%	-	-	
Betalbar skatt på årets resultat	-	-	
Grunnlag utsatt skatt:	2023	2022	Endring
Forskjeller som utlignes:	-	-	
Anleggsmidler	4 073 113	3 540 089	(533 024)
Gevinst- og tapskonto	57 565	71 956	14 391
Sum forskjeller	4 015 548	3 468 133	(547 415)
Underskudd til fremføring	-	-	
Grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	4 015 548	3 468 133	(547 415)
Utsatt skatt/Utsatt skattefordel	883 421	762 989	(120 432)
Årets skattekostnad	2023		
Betalbar skatt	-		
For mye øvsatt tidligere	-		
Skatt av konsernbidrag	771 389		
Endring utsatt skatt	120 432		
Sum skattekostnad	891 821		

Note 5: Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innsk. EK	Annen EK	Sum EK
Egenkapital per 31.12.2022	120 000	2 733 509	-	2 853 509
Årets resultat	-	-	3 161 907	3 161 907
Avgitt konsernbidrag	-	-	(2 734 923)	(2 734 923)
Egenkapital per 31.12.2023	120 000	2 733 510	426 984	3 280 493

Note 6: Langsiktig gjeld/pantstillelse mv.

Selskapets eiendom er sikret med pant i anleggsmidler, gnr 199 bnr 236 i Bergen kommune til fordel for gjeld i selskapet Midgard Alfa AS.

Bokført verdi av pantsatt eiendel 47 690 665

Note 7: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet per 31.12.2023 består av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,2	120 000
Eierstruktur			
Aksjonærer i selskapet per 31.12.2023 var:	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett
Midgard Alfa AS	100 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	100 000	100 %	100 %

Selskapet eier ingen egne aksjer per 31.12.2023.